



Meland Utbyggingsselskap AS
Postboks 79
5906 FREKHAUG

Referanser:
Dykkar:
Vår: 21/6590 - 21/64464

Saksbehandlar:
Astrid Riise
astrid.riise@alver.kommune.no

Dato:
27.09.2021

Førehandsvarsel om pålegg om rydding og ilegging tvangsmulkt - parkeringsplass gbnr. 327/163 Moldkleiv/Heiane

Tiltak: Forsøpling
Byggjestad: Gbnr: 327/163
Tiltakshavar: Meland Utbyggingsselskap AS

Viser til vårt brev av 20.07.2021 der vi opplyser om at vi er gjort kjent med at det er plassert ein god del gjenstandar på ein parkeringsplass ved Moldekleivmarka/Heiane, med gbnr. 327/163.

Gjenstandane det dreier seg om er flytebrygger, ein uregistrert båt, ein container, fleire båthengare, ein av dei svært rusta, diverse bildekk og anna avfall, sjå tidlegare tilsendte bilete dokumentasjon i brev av 20.07.2021.

Kommunen reknar gjenstandane på eigedomen dykkar som avfall i henhold til forureiningslova § 27, 1. ledd, som forureining i henhold til forureiningslova § 7. ledd og som forsøpling i henhold til forureiningslova § 28 1. ledd. Dette gjeld uansett kva for grunn de har til å oppbevare desse gjenstandane på parkeringsplassen.

I følge eigedsregisteret er gbnr. 327/1 63 registrert på Meland Utbyggingsselskap AS. Dette brevet blir difor sendt til føretaket. I brevet av 20.07.2021 vart det gitt ein frist til **15.08.2021** med å komme med ein tilbakemelding om kva for plan for skadebegrensande tiltak de ville iverksetje. Alver kommune har ikkje motteke tilbakemelding frå dykk innan denne fristen.

Kommunen varslar med dette at vi vurderer å påleggje dykk som grunneigare å rydde opp på eigedomen med gnr. 327, bnr. 163. I dette brevet finn de informasjon om kva de kan gjere for å unngå pålegg.

Kommunens oppgåve og mynde

I forureiningslova § 48 er ei av kommunale oppgåvene at kommunen skal føre tilsyn med ureiningssituasjonen i kommunen. Etter forureiningslova § 37 1. ledd kan kommunen gje pålegg ovanfor den som har oppbevart avfall i strid med § 28.

Grunngjeving for førehandsvarsel om pålegg og tvangsmulkt

Kommunen reknar gjenstandane på eigedomen dykkar som avfall i høve til forureiningslova § 27, 1. ledd. Dette gjeld uansett kva for grunn de har til å oppbevare dei på eigedomen.

Det er vidare etter forureiningslova § 28, 1. ledd eit generelt forbod mot å etterlate eller oppbevare avfall slik at det kan «virke skjæmmende eller være til fare eller ulempe for miljøet». Føreseigna gjeld og forsøpling på eigen eigedom. Etter føreseigna i § 28, 3. ledd stillast det krav til forureinaren om å rydda opp.

Styresmaktene stiller strenge krav til behandling av avfall.

Alver kommune kan forby oppbevaring av gjenstandar «når det etter kommunens skjønn vil gjøre opphold eller ferdsel farlig, virke sterkt skjæmmende eller være til vesentlig ulempe», jfr. plan- og bygningslova § 28-5. Vi viser i den samanheng til at oppbevaring av denne type avfall kan vere farleg for forbipasserande, til eksempel for born.

Varsel om pålegg

Med heimel i forureiningslova § 37 1. ledd varslar Alver kommune om at vi vil påleggje dykk å rydde opp dersom vi innan **31.10.2021** ikkje har motteke ei skriftleg tilbakemelding med dokumentasjon frå dykk om at de allereie har rydda opp.

Med heimel i forureininglova § 73 varslar Alver kommune om at vi vil ilegge tvangsmulkt dersom opprydding ikkje er foretatt **innan 31.10.2021**. Det vil bli gitt ei eingongsmulkt på NOK 20 000,- og ei løpende dagmulkt på NOK 300,- frå og med 01.11.2021 dersom det ulovlege tilhøvet ikke er retta innan fristen.

Frist

Dokumentasjonen må sendast kommunen **innan 31.10.2021**.

Tilbakemelding med bilete dokumentasjon sendast til:

- post@alver.kommune.no
- Alver kommune, postboks 4, 5906 Frekhaug

Kva kan de gjere no?

For å unngå pålegg må de gjere følgjande:

- Fjerne gjenstandane.
- Sende oss ei skriftleg tilbakemelding med opplysningar om at de har rydda opp, samt bilete dokumentasjon.

Dykkar rettar:

De har rett til å gje uttale før det blir fatta vedtak om opprydding. Det vert gjeve ein frist på **3 veker** frå mottak av dette brevet til å svare på førehandsvarselet. Alver kommune oppmodar dykk om å nytte uttaleretten.

Vi svarar gjerne på spørsmål på telefon nr. 5637 5000 eller de kan sende e-post eller post til

- post@alver.kommune.no.
- Alver kommune, postboks 4, 5906 Frekhaug

Aktuelt regelverk

- Kommunens tilsynsplikt følgjer av forureiningslova § 48
- Definisjon av avfall følgjer av forureiningslova § 27
- Forbod mot forsøpling følgjer av forureiningslova § 28.
- Ilegging av tvangsmulkt følgjer av forureiningslova § 73

- Pålegg om opprydding eller dekning av kostnader til andre ved opprydding følger av forureiningslova § 37 1.ledd.
- Straffeansvar for forureining eller forsøpling framgår av forureiningslova §§ 78 og 79.

Ved all vidare kontakt i saka ver vennleg og referer til saksnr. 21/6590.

Med vennleg helsing
Alver kommune, Miljø og tilsyn

Eirik Berntsen
Avdelingsleiar

Astrid Riise
rådgjevar

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.

Mottakarar:

Meland Utbyggingsselskap AS

Postboks 79

5906

FREKHAUG