



Nabovarsel

Nabovarsel etter plan- og bygningsloven §21-3.

Du har som nabo rett til å komme med merknader til byggeplanene innen 14 dager fra nabovarselet er sendt. Vi som er ansvarlige for byggeprosjektet, skal sende eventuelle merknader, med våre kommentarer til hver merknad, til kommunen sammen med byggesøknaden. Vi kan også velge å endre byggeprosjektet, og varsle alle naboer på nytt.

Her skal vi bygge, rive eller endre

Adresse: Bjørndalsvegen 310, Alver, 5918 FREKHAUG

Kommune: Alver

Gårdsnr.:	Bruksnr.:	Festenr.:	Seksjonsnr.:
333	2	0	0

Eier: BRAKSTAD JAN INGE

Vi varsler herved om

Tiltakstype: Nytt bygg - Boligformål

Tiltaksformål: Bolig

Beskrivelse av hva nabovarselet gjelder

Dette er et tilleggsvarsel til tidligere sendt varsel om riving av våningshus og oppføring av nytt.

Søknad om dispensasjon

Det søkes om dispensasjon fra:

Kommunale vedtekter

Beskrivelse:

Det søkes om dispensasjon for oppføring av bolig i LNF-område.

Begrunnelse:

Det må søkes om dispensasjon fra LNF for oppføring av nytt bolighus og ny tilkomstvei da det ikke er drift, eller planlagt drift på landbrukseiendommen.

Plan(er) som gjelder for eiendommen

Type plan: Arealdel av kommuneplan

Navn på plan: Kommuneplanens arealdel for Meland 2015-2026

Spørsmål om innholdet i nabovarselet kan rettes til

Kontaktperson: Snorre Kleppe
E-post: snorre@hillerenprosjektering.no
Telefon: 93252533

Merknader til byggeplanene sendes til

Merknader til byggeplanene kan leveres via Altinn eller sendes til søker.

Søker: HILLEREN PROSJEKTERING AS
Organisasjonsnummer: 997865456
Telefon: 55500360
E-post: post@hillerenprosjektering.no
Postadresse: Skulebakken 2, 5355 KNARREVIK

Nabovarselet er signert av

SNORRE CHRISTOPHER KVALHEIM KLEPPE på vegne av HILLEREN PROSJEKTERING AS

Dette dokumentet er signert elektronisk og arkivert i Altinn.

Filvedlegg:

Situasjonskart 26.05.2021.pdf

Terrengprofiler 12.05.2021.pdf

200210 - Forslagstegninger snitt.pdf



Kvittering for nabovarsel

Søker: HILLEREN PROSJEKTERING AS

Altinnreferanse: AR447198361

Eiendom/byggested

Adresse: Bjørndalsvegen 310, Alver, 5918 FREKHAUG

Kommune: Alver

Gårdsnr.:	Bruksnr.:	Festenr.:	Seksjonsnr.:
333	2	0	0

Følgende vedlegg er sendt med nabovarselet:

Vedleggstype:	Filnavn:
Nabovarsel	Nabovarsel.pdf
Situasjonsplan	Situasjonskart 26.05.2021.pdf
TegningNyFasade	Terrengprofiler 12.05.2021.pdf
TegningNyttSnitt	200210 - Forslagstegninger snitt.pdf

Følgende naboer har fått sending av nabovarsel med tilhørende vedlegg:

Eier/fester av naboeiendom: BJØRN GRIPSGÅRD KNUDSEN

Adresse:	Gårdsnr.:	Bruksnr.:	Festenr.:	Seksjonsnr.:
	332	4	0	0

Nabovarsel sendt via: Fellestjenester Bygg

Nabovarsel sendt: 21.09.2021 15.00.19

Eier/fester av naboeiendom: HERMANN OLSVOLL

Adresse:	Gårdsnr.:	Bruksnr.:	Festenr.:	Seksjonsnr.:
	332	15	0	0

Nabovarsel sendt via: Fellestjenester Bygg

Nabovarsel sendt: 21.09.2021 15.00.21

Eier/fester av naboeiendom: JAN INGE BRAKSTAD

Adresse:	Gårdsnr.:	Bruksnr.:	Festenr.:	Seksjonsnr.:
Bjørndalsvegen 344, 5918 FREKHAUG	333	1	0	0

Nabovarsel sendt via: Fellestjenester Bygg

Nabovarsel sendt: 21.09.2021 15.00.23

Eier/fester av naboeiendom: WILLY EINAR JOHANSEN

Adresse:	Gårdsnr.:	Bruksnr.:	Festenr.:	Seksjonsnr.:
Bjørndalsvegen 295, 5918 FREKHAUG	333	3	0	0

Nabovarsel sendt via: Fellestjenester Bygg

Nabovarsel sendt: 21.09.2021 15.00.41

Eier/fester av naboeiendom: ALVER KOMMUNE

Adresse:	Gårdsnr.:	Bruksnr.:	Festenr.:	Seksjonsnr.:
	333	4	0	0
	334	23	0	0

Nabovarsel sendt via: Fellestjenester Bygg

Nabovarsel sendt: 21.09.2021 15.00.42

Eier/fester av naboeiendom: RUNE BJØRNDAL

Adresse:

Bjørndalsvegen 232, 5918 FREKHAUG

Nabovarsel sendt via: Fellestjenester Bygg

Nabovarsel sendt: 21.09.2021 15.00.44

Gårdsnr.:

334

Bruksnr.:

1

Festenr.:

0

Seksjonsnr.:

0