
Fra: Kjartan <kjartanjohanness1@gmail.com>
Sendt: søndag 26. september 2021 20:54
Til: Larissa Dahl <larissa.dahl@alver.kommune.no>
Kopi: Post Alver byggesak <byggesak@alver.kommune.no>; Kjartan Johannessen <johannessen@omeas.com>
Emne: VS: 21/6489 - 21/61936

Hei Larissa,

Viser til epost datert 17.09.21 der du ber om ytterlige opplysninger.

Vedlagt er dispensasjonssøknad fra plankravet i byggeområde for naust og i sjø, ArkivsakID2013000271, 13/271, detaljtegning av brygge samt signert avtale om samarbeid om brygge med gbnr 347/52.

Når det kommer til punkt 2 og 4 i mailen du sendte så har jeg følgende kommentar:

Når det kommer til flytebryggen som ligger der i dag så er denne plassert på gbnr 347/49 sitt disponible sjøareal, noe som også kommer fram av den signerte avtalen. Bryggen er som tidligere nevnt i svært dårlig forfatning og vi kommer til å fjerne denne uavhengig av utfallet av denne søknaden.

Avtalen er ikke tinglyst, men det er en gjensidige avtalen om bryggen mellom 347/52 og 347/49. Denne avtalen gir oss rett til å avslutte samarbeidet og dette er en rett som jeg nå benytter meg av, Arnesen har bekreftet at samarbeidet opphører når årets båtsesong er over. Baserte på erfaringer med eksisterende bryggeløsning så ønsker jeg nå at vi går hver for oss og jeg kan heller ikke se at dette skal være til hinder for 347/52.

Den omsøkte bryggen vil oppta mindre plass en den eksisterende bryggeløsningen. Igjen så oppfordrer jeg til befaring, noe som jeg tror ville gitt ett bedre inntrykk av det omsøkte tiltaket.

Når det kommer til punkt 5 så er jeg litt usikker på hva dere etterlyser. I tidligere dialog med kommunen fikk vi beskjed om at Alver kommune har samordningsplikt med Bergen havn så den kontakten skulle Alver kommune ta seg av når dere mottok søknaden.

Setter pris på snarlig tilbakemelding om det er noe jeg misforstår eller dere trenger ytterlige opplysninger.

MVH
Kjartan Johannessen