



Teiknforklaring

Bygningar og anlegg (PBL § 12-5, nr. 1)

- Bygning - frittliggende småhus (1111)
- Fritidbustad - frittliggende (1121)
- Andre kommunaltekniske anlegg (1500)
- Småbåtanlegg i sjø og vassdrag med tilhørende strandsoner (1588)
- Utlusningsanlegg (1589)
- Uteoppholdsareal (1600)

Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur (PBL § 12-5, nr. 2)

- Køyevveg (2011)
- Gangveg/gangareal (2016)
- Anna veggrunn - grøntareal (2019)
- Holdtekkingsplattform (2025)
- Kollektivholdeplass (2073)
- Parkeringsplass (2082)

Grønnstruktur (PBL § 12-5, nr. 3)

- Turveg (3031)
- Friområde (3040)
- Badeplass (3041)

Landbruks-, natur- og friluftsmiljø samt reindrift (PBL § 12-5)

- Jordbruk (5111)

Bruk og vern av sjø og vassdrag med tilhørende strandsoner (PBL)

- Småbåtområde (6230)
- Friluftsområde i sjø og vassdrag med tilhørende strandsoner (6720)
- Badtområde (6770)

Hensynssoner (PBL § 12-6)

- Friskone ved veg (140)
- Høgspenningsanlegg (inkl. høgspenningskabler) (370)
- Bevering kulturmiljø (570)
- Båndlegging etter lov om kulturminner (730)

Juridiske tekster, line- og punktsymbol (jf. reguleringsføresegner)

- Planavgrensning (RgGrens)
- Formålsgrense (RgF områdgrens)
- Regulert tomtegrense (1203)
- Eiendoms grense som skal oppbevart (1204)
- Byggjeregrens (1211)
- Omriis av planlagt bygning
- Bygninger som inngår i planen (1214)
- Regulert senterline (1221)
- Friskone i vegkryss (1222)
- Regulert kant køyrebane (1223)
- Avkjørsel (inn og utkjørsel) (1242)
- Vestengrensfysisk kjørespore (1231)

BASSKART

- Tegngrens
- Geodetisk grunnlag: UTM32_Euref99
- Geodetisk høydegrunnlag: NN2000
- Ekvivalens: 1m
- Siste utfaksdato basskart: 03.09.21
- Kartmålestokk 1:1000 ved arkformat A1

Reguleringsplan med tilhørende føresegner for:

Velforeningen for Toska hytte- og boligfelt
ALVER KOMMUNE, TOSKA, gnr. 443, bnr 7,101 m.fl.
TOSKA HYTTEOMRÅDE

Sakshandsaming i følge Plan- og bygningslov

Sakshandsaming	Dato	Dato plankart	Dato føresegner
Oppstart, vedtak			
Kunngjering oppstart	28.03.12		
1.gangs handsaming, vedtak			
Offentleg ettersyn, vedtak	23.01.13	14.02.13	14.02.13
2.gangs handsaming, vedtak			
Hovudutval for plan, landbruk og teknisk, vedtak	15.02.13	19.02.13	14.02.13
Kunngjering vedtatt reguleringsplan	21.02.13	19.02.13	19.02.13
Kunngjering oppstart reguleringsendring			
1.gangs handsaming, vedtak			
Offentleg ettersyn, fra - til			

Plan utarbeida av: ARKOCONSULT AS

Saksnummer:	
Plannummer:	12602018000800
Dato plankart sist revidert:	26.08.21

Stadfesting om at planen er i samsvar med heradsstyret sitt vedtak:

6729800
6729700
6729600
6729500
6729400

279700 279800 279900 280000 280100 280200 280300 280400