

**Fra:** Bjørn Ulvang <bjorn.ulvang@tryg.no>  
**Sendt:** onsdag 29. september 2021 23:21  
**Til:** Larissa Dahl  
**Emne:** Flytebrygge - Søknad om dispensasjon fra plankrav pkt. 1.2 i  
Kommuneplanen for Meland  
**Vedlegg:** Kvittering for sendte nabovarsel.pdf; Nabovarsel.pdf; SvarPaaNabovarsel  
338-73 Liv Vigdis Rasmussen.pdf; SvarPaaNabovarsel 338-73 Steinar  
Rasmussen.pdf; Bilde naust.jpg; Bilde tilsvarende flytebrygge ved  
nabonaustet.jpg; Forankringspunkt landgang.jpg; Kart med inntegnet naust 1  
til 500.pdf; Oversiktskart 1 til 2500 - plassering rød trekant.pdf; Situasjonkart  
- målestokk 1 til 200.pdf

Hei Larissa – da er fristen for nabovarsel gått ut og vi kan endelig levere  
dispensasjonssøknaden.  
Kan du raskt se over om dette er slik det skal være – riktig formulert og tilstrekkelig  
vedlegg?

Om at er i orden sal jeg da sende den endelige dispensasjonssøknaden til en annen  
mailadresse?

Mvh  
Bjørn Ulvang  
90177434

-----

Vi ønsker å legge ut en liten flytebrygge ved vårt naust slik at det er mulig å fortøye båten  
ved naustet.

**Vi søker derfor om dispensasjon** fra plankrav pkt. 1.2 i Kommuneplanen for Meland.  
*Flytebrygge til eksisterende naust kan få unntak fra plankravet kun hvis det er felles brygge  
for 2 og flere naust,jf.pkt.1.6.8.*

Vi søker om å få dispensasjon fra plankravet slik at byggesøknad for en liten flytebrygge på  
2x4,5 meter med landgang kan bli behandlet.  
Flytebryggen vil ha samme volum, utforming estetikk som eksisterende bebyggelse(naust og  
flytebrygger) i område uten å fremstå som privatiserende for strandlinjen/ område.

De fleste naustene i område har tilsvarende eller lignende flytebrygger.

Vi har tidligere fått opplyst fra kommunen at område det søkes i er satt av til  
FL\_18(småbåthavn) og at det i kommunedelplanen for Meland i punkt 2.1.1a kan gis fritak  
for kravet til reguleringsplan når område i vesentlig grad er utbygd uten reguleringsplan.

**Nabovarsel:**

Det er sendt elektronisk nabovarsel til de som kom opp i oversikten ved elektronisk  
nabovarsel fra Norkart.

Eiere av 338-73 har svart – har krysset av for «Jeg har ingen kommentarer».

Eiere av 338-3 har ikke svart på nabovarselet(har også fått egen mail om dette).

**Forhåndsuttalelse fra Bergen og Omland Havnevesen:**

Bergen og Omland Havnevesen har gitt en positiv forhåndsuttalelse til byggesøknaden.  
Se journal nr. 21/50444 av 15.07.2021.

**Vår byggesøknad som er knyttet til denne dispensasjonssøknaden:**

Ved negativt svar på dispensasjonssøknaden ønsker vi ikke at tidligere innsendt byggesøknad om flytebrygge av 22.02.2021 (21/11919) skal behandles.

Med vennlig hilsen

**Bjørn Ulvang og Kristin Ulvang**

90177434

---

Denne e-mail er sendt som en sikker e-mail fra Tryg