

Skøyte¹⁾

Innsendaren sitt namn: Alver kommune	
Adresse Postboks 4	
Postnr. 5906	Poststad FREKHAUG
(Under-) organisasjonsnr/fødselsnr. 920 290 922	Ref.nr.

Plass for tinglysingsstempel



Opplysningane i felt 1-6 vert registrerte i grunnboka

1. Eigedomen(ane)²⁾

Kommunenr. 4631	Kommunenamn Alver kommune	Gnr. 424	Bnr. 323	Festenr.	Seksjonsnr.	Ideell part 1/1
Overdraginga gjeld bygg på festa grunn		☒ Nei ☐ Ja		Overdraginga omfattar transport av festeretten ☐ Nei ☐ Ja		
Godkjenning frå bortfestaren er etter kapittel 4 eller avtale naudsynt		☐ Nei ☐ Ja		Bortfestaren har godkjent overdraginga og skrive under i felt for underskrifter og stadfestingar ☐ Nei ☐ Ja		
Dersom overdraginga gjeld ideell part, herunder eigarseksjon, skal storleiken på parten oppgjevast		Storleik på ideell part		Eigedomen ligg til ein annan eigedom som tilhøyrer etter avhendingslova § 3-4 andre ledd bokstav d ☐ Nei ☐ Ja		
Slag ☐ 1 Med bygningar ☒ 2 Utan bygningar						
Bruk av grunn ☐ B Bustad-eigedom ☐ F Fritids-eigedom ☒ V Forretning/kontor ☐ I Industri ☐ L Landbruk ☐ K Off. veg ☐ A Anna						
Type bustad ☐ FB Frittligg. einbustad ☐ TB Tormanns-bustad ☐ RK Rekkjehus/kjede ☐ BL Blokk-husvære ☐ AN Anna						

2. Kjøpesum

kr 300 000	Lyst ut for sal på den frie marknaden ☐ Ja ☒ Nei
Omsetningstype ☒ 1 Fritt sal ☐ 2 Gåve (heilt eller delvis) ☐ 3 Oreigning ☐ 4 Tvangsauksjon ☐ 5 Uskifte ☐ 6 Skifte-oppgjer ☐ 7 Opphøyr av sambuarskap ☐ 8 Anna	

Kjøpesummen er oppgjort på avtalt vis

3. Salsverdi/avgiftsgrunnlag³⁾

kr 300 000

4. Overdraging frå

Fødselsnr./org.nr. ⁴⁾ 920 290 922	Namn Alver kommune	Ideell part 1/1
---	-----------------------	--------------------

5. Overdraging til

Fødselsnr./org.nr. ⁴⁾ 920 469 736	Namn T&M Eigedom AS	Fast busett i Noreg ☒ Ja ☐ Nei	Ideell part 1/1
		☐ Ja ☐ Nei	
		☐ Ja ☐ Nei	
		☐ Ja ☐ Nei	

6. Særskilde avtalar

OBS! Her fører ein berre opplysningar som skal og kan tinglysast

Dato 27/9-21	Utferdars underskrift Sara H. Sækingstad
-----------------	---

Andre avtaler (som ikkje skal tinglyst)

7. Fråsegn frå kjøparen/til eignaren ved overføring av bustadseksjon ⁵⁾

Eg/me stadfester at mi/vår tileigning av seksjonen ikkje er i strid med føresegnene i eigarseksjonslova § 23.

Dato

Stad

Kjøparen/til eignaren si underskrift

Gjenta med blokkbokstavar

8. Fråsegn om sivilstand o.a. ⁶⁾

1. Er utferdaren(ane) gift(e) eller registrert(e) partnar(ar)?

☐ Ja ☐ Nei Dersom ja, må ein òg svara på spørsmål 2.

2. Er utferdarane gifte eller registrerte partnarar med kvarandre og baa skriv under som utferdar?

☐ Ja ☐ Nei Dersom nei, må ein òg svara på spørsmål 3.

3. Gjeld overdraginga bustad som utferdaren(ane) og ektefellen(e) eller den(dei) reg. partnaren(ane) brukar som sams bustad?

☐ Ja ☐ Nei Dersom ja, må ektefellen(e)/den (dei) registrert(e) partnaren(ane) samtykkja i overdraginga.

9. Underskrifter og stadfestingar

Dato

Stad

27/9-21 Kvern

Utferdaren si underskrift ⁷⁾

Gjenta med maskin eller blokkbokstavar

Sara H. Sekkingstad



Som ektefelle eller registrert partnar samtykkjer eg i overdraginga

Dato

Ektefelle/registrert partnar si underskrift

Gjenta med blokkbokstavar

⁸⁾ Eg/me stadfester at underskrivaren(ane) er over 18 år og har underskrive eller vedkjent seg underskrifta(ene) på dette dokumentet i mitt/vårt nærvær. Eg/me er myndig(e) og busett(e) i Noreg.

1. vitneunderskrift

Gjenta med blokkbokstavar

Adresse

2. vitneunderskrift

Gjenta med blokkbokstavar

Adresse

Bortfestaren si underskrift

Gjenta med blokkbokstavar

Dato

Utferdars underskrift



10. Fråsegn om sivilstand o.a. for heimelshavar ⁷⁾**1. Er heimelshavaren(ane) gift(e) eller registrert(e) partnar(ar)?**☐ Ja ☐ Nei Dersom ja, må ein òg svara på spørsmål 2.**2. Er heimelshavarane gifte eller registrerte partnarar med kvarandre og b e underskriv som heimelshavarar?**☐ Ja ☐ Nei Dersom nei, m  ogs  sp rsm l 3 besvares.**3. Gj ld overdraginga bustad som heimelshavaren(ane) og hans/hennar/deira ektefelle(r) eller reg. partnar(ar) brukar som sams bustad?**☐ Ja ☐ Nei Dersom ja, m  ektefellen(e)/registrert(e) partnar(ar) samtykkja i overdraginga.**11. Underskrifter og stadfestingar**

Som elgar/festar (heimelshavar) samtykkjer eg i overdraginga

Stad, dato

F dselsnr./org.nr.

Underskrift

Gjenta med blokkbokstavar

Som heimelhavars ektefelle eller registrerte partnar samtykkjer eg i overdraginga

Dato

Ektefelle/registrert partnar si underskrift

Gjenta med blokkbokstavar

8) Eg/me stadfester at underskrivaren(ane) er over 18  r og har underskrive eller vedkj nt seg underskrifta(ene) si(ne) p  dette dokumentet i mitt/v rt n rv er. Eg/me  r myndig(e) og busett(e) i Noreg.

1. vitneunderskrift

Gjenta med blokkbokstavar

Adresse

2. vitneunderskrift

Gjenta med blokkbokstavar

Adresse

Notar:

- 1) Sk ytet skal utferdast i to eksemplar. Det eine eksemplaret beheld Kartverket, det andre mott k innsendaren i retur i kvittert stand. Sk ytet skal sendast til Kartverket Tinglysing, Postboks 600 Sentrum, 3507 H nefoss. Dokumentavgifta og tinglysningsgebyret verta innkravt i ettertid.
- 2) Dersom eigedomen har underfestenummer (ufnr), kan felt for seksjonsnummer (snr) nyttast.
- 3) Dokumentavgifta er knytt til salsverdien p  eigedomen. Dersom kjøpesummen tilsvarar salsverdi, er det nok   fylla ut kjøpesumfeltet med bel p. Feltet salsverdi/avgiftsgrunnlag skal fyllast ut dersom kjøpesummen er l gare enn dette. Dersom ein fyller ut b e felta, skal salsverdi/avgiftsgrunnlag alltid vera h gst, bortsett fr  i tilfelle etter dokumentavgiftsvedtaket   1, 2. ledd,   2 f og   3.
- 4) Det er Einingsregisteret sitt organisasjonsnummer som skal nyttast.
- 5) Feltet kan sl yfast dersom dokumentet ikkje gj ld overdraging av bustadseksjon.
- 6) Separerte vert rekna som gifte, og bustaden m  vanlegvis framleis reknast som felles. Sambuarar vert rekna som ugifte/uregistrerte, og samtykkep teikning er vanlegvis berre naudsynt dersom b e er heimelshavarar.
- 7) Dersom utferdaren ikkje er heimelshavar, m  heimelshavaren godkj nna overdraginga ved s rskild p teikning med vitnestadfesting, og om naudsynt med tilsvarande fr segn om sivilstand eller med samtykke fr  ektefellen.
- 8) Dersom utferdaren /heimelshavaren ikkje er offentlig styresmakt, m  utferdaren/heimelshavaren si underskrift stadfestast. Dette kan m.a. gjerast av to vitne som er myndige og busette i Noreg, eller av lensmann, lensmannsbetjent, advokat, autorisert advokatfullm ktig og autorisert eigedomsm klar. Utferdaren, tileignaren og tileignars ektefelle/registrerte partnar, foreldre, born eller sysken kan ikkje stadfesta utferdaren si underskrift.

Dato

Utferdars underskrift