

# Merknad til konsesjonssøknad på Gnr.123 Bnr.5 Risa

Følgande skriv er meint som merknad til søknad om konsesjon på gården 123/5 Risa.

Mitt navn er Leif Gunnar Bakke, eg er fødd og oppvoksen på nabogården(123/1) som eg i dag eig og driv som heiltidsgårdbruker i lag med kona og 2 sønner.

Produksjonen er pr i dag basert på ein mjølkekvote på 196386 l (leigar 89587 l eig 106799 l) og disponerer 463 da med slåtteareal og beite (eig 91 da og leigar 372 da). Me bruker også mykje av utmarksarealet på vår gård som beite.

Eg starta med nokre få ammekyr i 1992 og bygde opp besetning til 22 ammekyr med påsett, og hadde denne besetningsstørrelsen fram til 2010.

I denne perioden jobba eg og som avløysar og leigt meg ut til andre firma, for å ha ei tilstrekkelig inntekt, kona har også vore i jobb.

Men målet har vore å driva som heiltidsbonde frå starten, men me såg at då måtte me ha ein anna produksjon som hovedproduksjon på gården.

Då det vart åpna for nyetablering i mjølkeproduksjonen, søkte me om å få kjøpa mjølkekvote frå staten i 2009. Me fekk kjøpa 100000 l i kvote. Me starta opp med mjølkeproduksjon høsten 2011 etter at me måtte lage nytt mjølkerom, garderobe og smittesluse. Oppgradere også noko i fjøset før me kunne starte opp med mjølk.

Me har og kjøpt 6799 l med kvote frå staten etter me starta med mjølkeproduksjon. Frå 2014-2018 leigte me ein kvote på ca. 40000l.

Om sommaren i 2018 kom eigaren av nabogården(123/5) til meg og fortalte at han no skulle slutte med mjølkeproduksjon til jul det året, men han ville ha ein gradvis nedtrapping før han slutta heilt som gårdbrukar.

Han spurte om me ville overta drifta av slåtteareal og beiteareal etter kvart som han trappa ned og om me ville leiga mjølkeknoten hans frå 2019.

Me har leigt mjølkeknoten frå nabogården frå 01.01.2019, me disponerte 58 da i 2019 og har disponert alt jordbruksareal (71 da slåtteareal og 30 da beite) sidan 2020.

Beklagelig døyde eigaren av nabogården i mars i år. I april fekk me beskjed av familien at dei kom til å selja gården. Me fortalte at me var interessert i å kjøpe gården, noko som dei uttrykke at dei ønskte. Dei skulle få ein takst og komme tilbake med pris på gården når dei fekk den.

I mai kom dei tilbake med pris på gården med mjølkekvote som var basert på ein **tilstandsrapport bolig med takst og meglar vurdering (samme var også prisgrunnlaget for prospekt ved salget i september).**

Me reagerte på at det ikkje var ein **Landbrukstakst som låg til grunn for prissettingen.**

Me spurte om me kunne få ein takstmann for eigen rekning for å utarbeide ein landbrukstakst på gården, noko som me fekk lov til. Men me ønskte at dei var med når takstmannen kom. Me sendte taksten til dei i begynnelsen av juli. Fekk beskjed at me fekk delta på budrunden når gården kom for salg, viss me fortsatt ønskte å kjøpe gården.

Me deltok på budrunden, men fekk ikkje høgaste budet.

Hovedgrunnen for å kjøpe nabogården er at me då vil eiga 71 da meir slåtteeareal og 30 da meir beiteareal enn i dag. Me vil også ha meir utmarksareal som kan nyttast til beite. Me vil og eiga heile mjølkekvoten som me har som disponibel kvote i dag.

Gårdsdrifta blir mindre sårbar dersom me eig meir av arealet (forproduksjon og spreieareal) og mjølkekvoten, som me treng for å opprethalde dagens produksjon.

Gårdsbruka (123/1 og 123/5) har felles grense (900m) innmark og utmark, noko som også vil gje ein stor driftsfordel.

Dette gjer at ein av oss kan fortsatt vera heiltidsgårdbruker i framtida også etter 2034 når lausdriftskravet trer i kraft og at gårdsbruket kan være ein heiltid arbeidsplass også for neste generasjon på gården.

Risa

26.09.2021

Leif Gunnar Bakke

Vedlegg 1 (Landbrukstakst 123/5)

Vedlegg 2 (uttale til lånesøknad Innovasjon Norge)