

**For matrikkelenhet:**

Kommune: 4631 - ALVER
Gårdsnummer: 474
Bruksnummer: 30

Utskriftsdato/klokkeslett: 06.10.2021 kl. 08:18

Produsert av: Kjell Rune Standal - Alver

Attestert av: Alver kommune

Orientering om matrikkelbrev

Matrikkelbrevet er hjemlet i «Lov om eigedomsregistrering» (matrikkelova) av 17. juni 2005. Etter definisjonen i matrikkelovens § 3 d) er matrikkelbrevet en attestert utskrift av matrikkelen som viser alle registrerte opplysninger om en matrikkelenhet ved oppgitt dato.

Om fullstendighet og nøyaktighet i matrikkelbrevet

Matrikkelen ble etablert ved konvertering av data fra tidligere registre. Det kan variere hvor gode disse dataene er med hensyn på fullstendighet og nøyaktighet. I enkelte tilfeller kan grensepunkt og grenselinjer mangle helt eller delvis eller være feil registrert. Det kan også være feil og mangler ved registrert bygnings- og adresseinformasjon. Fullstendighet og stedfestingsnøyaktighet er generelt bedre innenfor enn utenfor tettbygd strøk. Vær oppmerksom på at for mange matrikkelenheter og bygg hefter usikkerhet ved arealet som oppgis.

For utfyllende informasjon: www.kartverket.no/matrikkelbrev

Matrikkelenhet

Matrikkelenhetstype: Grunneiendom
Bruksnavn: UTSYN
Etableringsdato: 25.09.1972
Skyld: 0,01
Er tinglyst: Ja
Har festegrunner: Nei
Er seksjonert: Nei

Arealrapport

Tekst	Areal	Kommentar
Beregna areal for 474 / 30	1 872,1 m2	

Eierforhold

Tinglyste eierforhold

Rolle	Status	Føds.d./org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse	Andel
Hjemmelshaver		150842	TAULE ARVID MAGNUSSON		OLSVOLLVEGEN 110 5938 SÆBØVÅGEN	1 / 1

Oversikt over teiger

(EUREF89 UTM Sone 32)

Løpenr	Type	Hovedteig	Nord	Øst	Høyde	Areal	Merknader
1	Teig	Ja	6727159	289310		1 872,1 m2	

Forretninger der matrikkelenheten er involvert

Forretning	Forretningsdokumentdato	Tinglysing	Matrikkelføring		
Forretningstype	Kommunal saksreferanse	Status	Endret dato	Signatur	Dato
Årsak til feilretting	Nettadresse (URL)				
	Annen referanse				
Omnummerering v/kommuneendring	01.01.2020	Tinglyst	01.01.2020	smatmynd	01.01.2020
Omnummerering		Omnummerert til:	4631 - 474/30		
		Omnummerert fra:	1260 - 74/30		

Skylddeling 25.09.1972

Skylddeling	Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring
	Avgiver	1260 - 74/30	0
	Mottaker	1260 - 74/30	0

Forretninger der matrikkelenheten er berørt

Forretning Forretningstype Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato Kommunal saksreferanse Nettadresse (URL) Annen referanse	Status	Tinglysing	Endret dato	Matrikkelføring Signatur Dato
Kvalitetsheving for eksisterende matrikkelenhet Oppmålingsforretning	16.09.2021 21/6458				kjestan 06.10.2021
		Rolle	Matrikkelenhet		Arealendring
		Berørt	4631 - 474/1		0
		Berørt	4631 - 474/3		0
		Berørt	4631 - 474/5		0
		Berørt	4631 - 474/8		0
		Berørt	4631 - 474/14		0
		Berørt	4631 - 474/16		0
		Berørt	4631 - 474/30		0
Kvalitetsheving for eksisterende matrikkelenhet Oppmålingsforretning	06.09.2021 21/6458				kjestan 06.10.2021
		Rolle	Matrikkelenhet		Arealendring
		Berørt	4631 - 474/1		0
		Berørt	4631 - 474/3		0
		Berørt	4631 - 474/5		0
		Berørt	4631 - 474/8		0
		Berørt	4631 - 474/30		0

Adresser

Adresstype	Adressenavn Adressetilleggsnavn	Adressekode Kildekode	Adressenr Koord.syst. Nord	Øst	Kretser	Atkomstpunkt
Vegadresse	Olsvollvegen	6006	110		Grunnkrets: 0809 DALE Stemmekrets: 18 SÆBØ Kirkesokn: 07070701 Radøy Postnr.område: 5938 SÆBØVÅGEN Tettsted:	Nei

Aktive bygg som er registrert på matrikkelenheten**Bygningsnr:** 176 144 335**Løpenr:**Repr.punkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32
Nord: 6727154 Øst: 289311

Bygningsendringskode:

Bygningstype: Enebolig

Næringsgruppe: Bolig

Bygningsstatus: Tatt i bruk

Energikilder:

Oppvarming:

Bebygd areal:	0	Ant. boliger:	1
Bruksareal bolig:	225	Ant. etasjer:	2
Bruksareal annet:	0	Vannforsyning:	
Bruksareal totalt:	225	Avløp:	
Bruttoareal bolig:	0	Har heis:	Nei
Bruttoareal annet:	0		
Bruttoareal totalt:	0		
Alternativt areal:	0		
Alternativt areal 2:	0		

Datoer

Rammetillatelse:

Igangsettingstillatelse:

Tatt i bruk:

Midlertidig brukstillatelse:

Ferdigattest:

Etasjer

Etasje	Antall boenheter	BRA bolig	BRA annet	BRA totalt	BTA bolig	BTA annet	BTA totalt	Alt. areal	Alt. areal 2
H02	0	115	0	115	0	0	0	0	0
H01	1	110	0	110	0	0	0	0	0

Bruksenheter

Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
6006 Olsvollvegen 110	H0101	Bolig	225	0		0	0	474/30

Bygningsnr: 176 144 335**Løpenr:** 1Repr.punkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32
Nord: 6727154 Øst: 289311

Bygningsendringskode: Tilbygg

Bygningstype: Enebolig

Næringsgruppe: Bolig

Bygningsstatus: Tatt i bruk

Energikilder:

Oppvarming:

Bebygd areal:	0	Ant. boliger:	0
Bruksareal bolig:	44	Ant. etasjer:	1
Bruksareal annet:	0	Vannforsyning:	
Bruksareal totalt:	44	Avløp:	
Bruttoareal bolig:	0	Har heis:	Nei
Bruttoareal annet:			
Bruttoareal totalt:	0		
Alternativt areal:	0		
Alternativt areal 2:	0		

Datoer

Rammetillatelse: 09.08.2000

Igangsettingstillatelse: 09.08.2002

Tatt i bruk: 09.12.2004

Midlertidig brukstillatelse:

Ferdigattest:

Etasjer

Etasje	Antall boenheter	BRA bolig	BRA annet	BRA totalt	BTA bolig	BTA annet	BTA totalt	Alt. areal	Alt. areal 2
K01	0	44	0	44	0	0	0	0	0

Bruksenheter

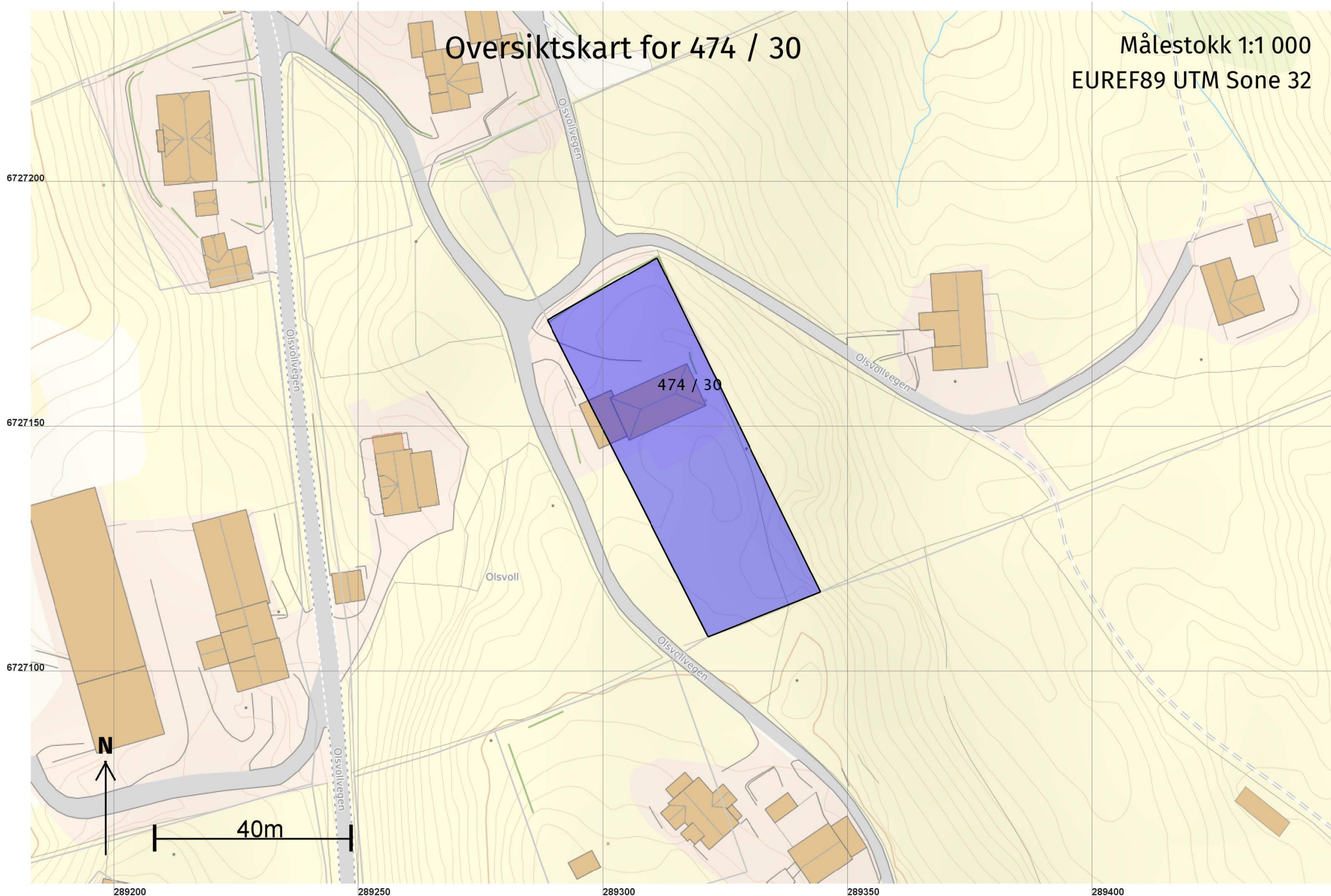
Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
6006 Olsvollvegen 110		Unummerert bruksenhet	0	0		0	0	474/30

Kontaktpersoner

Rolle	Føds.dato/org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse
Tiltakshaver		TAULE ARVID		

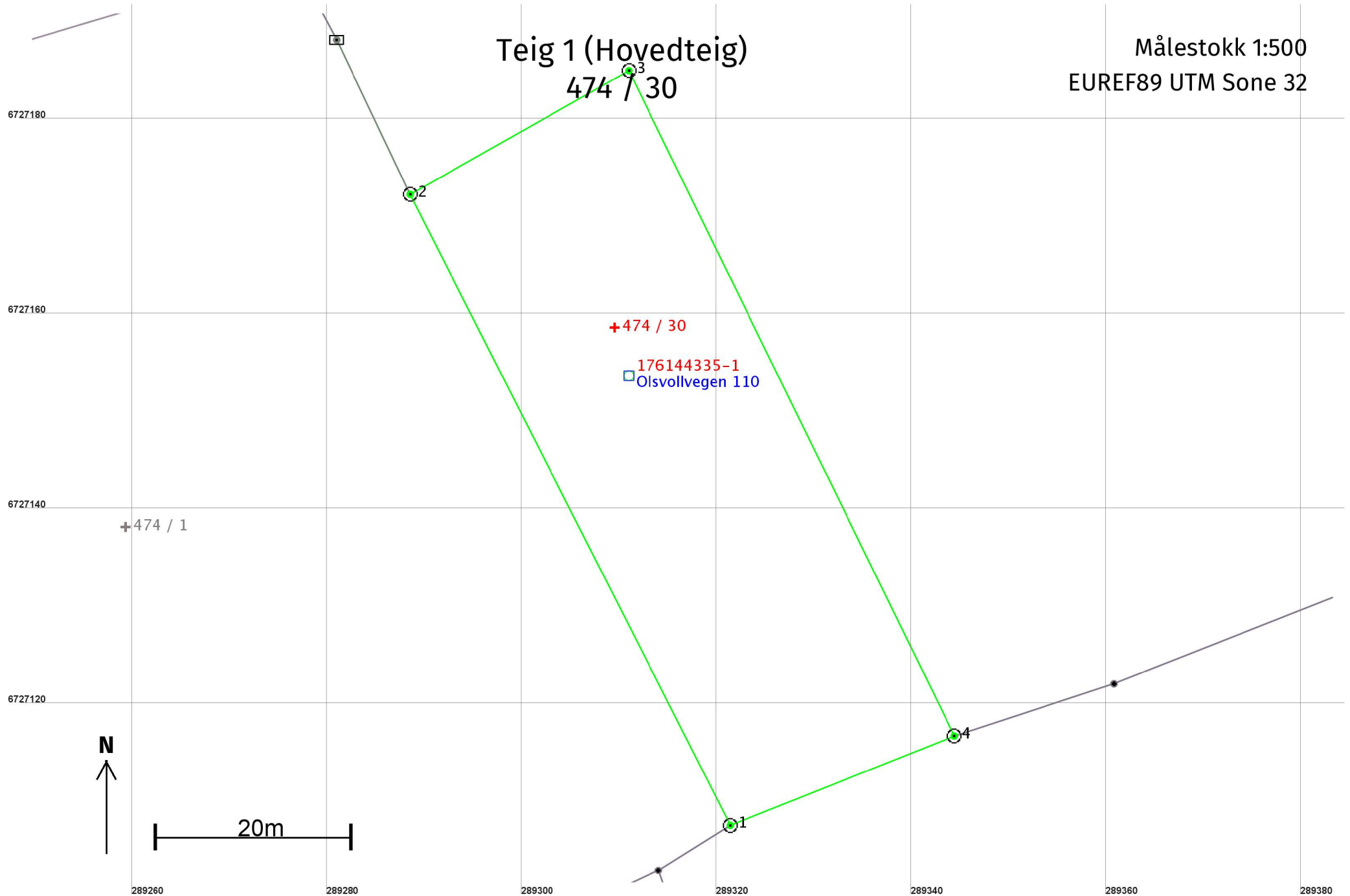
Oversiktskart for 474 / 30

Målestokk 1:1 000
EUREF89 UTM Sone 32



Teig 1 (Hoyvedteig)

Målestokk 1:500
EUREF89 UTM Sone 32



Areal og koordinater

Areal: 1 872,1

Arealmerknad:

Representasjonspunkt: **Koordinatsystem:** EUREF89 UTM Sone 32

Nord: 6727159

Øst: 289310

Grensepunkt / Grenselinje

Ytre avgrensing

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Lengde (m)	Grensepunkttype / Linjeinformasjon	Målemetode	Nøyaktighet (SD i cm)	Radius
1	6727107,89	289321,40	72,56	Offentlig godkjent grensemerke	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
2	6727172,60	289288,57	25,78	Offentlig godkjent grensemerke	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
3	6727185,29	289311,01	75,97	Offentlig godkjent grensemerke	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
4	6727117,05	289344,41	24,76	Offentlig godkjent grensemerke	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	