

Søknad om tillatelse i ett trinn

etter plan- og bygningsloven (pbl) §20-3, jf. §20-1



DIREKTORATET
FOR BYGGEKVALITET

06.10.2021 17:13:16 AR449626697

Søknaden gjelder

EIENDOM/BYGGESTED

Gnr	Bnr	Festenr	Seksjonsnr
116	62	0	0

Kommune Alver

Adresse ,

VILKÅR FOR 3 UKERS SAKSBEHANDLING

Tiltaket oppfyller kravene for 3 ukers saksbehandling, jf. § 21-7 annet ledd.

TILTAKETS ART OG BRUK

Tiltakstype: Vesentlig terrenginngrep
Nytt anlegg/konstruksjon

Næringsgruppe: X Bolig

Anleggstype: Vann

Formål: Bolig

TILTAKSHAVER

Navn: GAARD EIENDOMSUTVIKLING AS

Organisasjonsnummer: 912254593

Telefon: 93063256

E-postadresse: eivind@5u.no

Adresse: Lægdene 12, 5096 BERGEN

Kontaktperson

Navn: Eivind Aarland

Telefon: 93063256

E-postadresse: eivind@5u.no

ANSVARLIG SØKER

Navn: ARKOCONSULT AS

Telefon: 97019880

E-postadresse: inge@arkoconsult.no

Adresse: Postboks 103, 5291 VALESTRANDSFOSSEN
Organisasjonsnummer: 918269665
Kontaktperson
Navn: Inge A. Johannessen
Telefon: 56390003
97019880
E-postadresse: inge@arkoconsult.no

VARSLING

Er tiltaket unntatt nabovarsling? Ja

Arealdisponering

PLANSTATUS MV.

Gjeldende plan:

Type plan: Reguleringsplan
Navn på plan: Skinstø, planid. 1263_200910
Reguleringsformål: Bolig

Andre planer:

Type plan: Arealdel av kommuneplan
Navn på plan: KPA Alver

PLASSERING AV TILTAKET

Er det strømførende linje/kabel eller nettstasjon/transformator i, over eller i nærheten av tiltaket? Nei
Er vann og avløpsledninger i konflikt med tiltaket? Nei

Krav til byggegrunn

Skal byggverket plasseres i område med fare for:

Flom (TEK § 7-2) Nei
Skred (TEK § 7-3) Nei
Andre natur- og miljøforhold etter pbl § 28-1 (for eksempel forurenset grunn): Nei

AVLØP

Tilknytning Offentlig avløpsanlegg
Krysser avløpsanlegg annens grunn? Nei

OVERVANN

Blir takvann/overvann ført til terreng? Ja
Finnes det avløpssystem for overvann? Nei

Erklæring om ansvarsrett fra ansvarlig søker og signering

Tiltaksklasse 1
Foreligger sentral godkjenning? Ja

- Ansvarlig søker bekrefter at hele tiltaket belegges med ansvar, og dekker kravene i plan- og bygningsloven.

Vi forplikter oss til å stille med nødvendig kompetanse i tiltaket, jf. byggesaksforskriften kapittel 10 og 11.

Vi er kjent med reglene om straff og sanksjoner i plan- og bygningsloven kapittel 32 og at uriktige opplysninger kan medføre reaksjoner.

SIGNERT AV

INGE ANDRE JOHANNESSEN på vegne av ARKOCONSULT AS

Dette dokumentet er signert elektronisk og arkivert i Altinn

Filvedlegg:

101-RevD03-oversiktstegning.pdf

D-1.pdf

201-RevD02-Plan og profil veg 1000.pdf

202-RevD02-plan og profil veg 2000.pdf

203-RevD02-plan og profil terreng.pdf

205-RevD01-Plan og profil Renseanlegg-Sjøledning.pdf

Q-1 godkent VA rammeplan.pdf

F-1.pdf

Ikke aktuelt eller relevant som vedlegg i saken.pdf

Ikke aktuelt eller relevant som vedlegg i saken.pdf

G-2.pdf

G-4.pdf

ErklæringOmAnsvarsrett_Projektering_PVUTEAR_992238755_BYGGADMINISTRASJON HARALD BJØRNDAL AS.pdf

G-3.pdf