



Statsforvaltaren i Vestland  
Njøsavegen 2  
6863 LEIKANGER

Referansar:  
Dykkar:  
Vår: 21/938 - 21/67946

Saksbehandlar:  
Larissa Dahl  
larissa.dahl@alver.kommune.no

Dato:  
12.10.2021

## **Oversender søknad til uttalelse - dispensasjon LNF for utviding av parkering til hyttefelt gbnr 56/10 Hundvin**

Tiltak: Utviding av parkeringsplass  
Byggjestad: Gbnr: 56/10  
Tiltakshavar: Hopens Velforening  
Ansvarleg søkjar: Abo Hage og Minigraver Service AS

Saka gjeld søknad om oppføring av utviding av parkeringsplassar med ca.23 nye plassar. I dag har Hopen velforening 14 p-plassar og har trang for utviding av parkering for hytteeigare og montering av ladare for elbilar.

Søknaden omfattar grunn- og terengarbeid, samt opparbeiding av avkøyrslø, intern veg og parkering. Andre tiltak som kan vere vist på innsendte teikningar er ikkje omfatta av dette vedtaket.

Saka omfattar søknad om dispensasjon frå planføremaal LNF-område.

Det vert elles vist til søknad motteken 29.01.21 og supplert 04.05.21, 27.05.21 og 2.10.21.

### **Planstatus**

Eigedomen ligg i uregulert område innanfor det som i kommunedelplanen sin arealdel for Lindås er definert som LNF-føremål. I tillegg ligg tiltaket innafor byggjegrænse mot kommunal veg.

### **Dispensasjon**

Tiltaket krev dispensasjon frå planføremaal LNF-område i kommunedelplanen for Lindås.

*Kommunen skal vurdere saka. Mellom anna skal kommunen vurdere om vilkåra for å gje dispensasjon er oppfylt og kva for konsekvensar tiltaket kan ha.*  
Statsforvaltaren i Vestland og Vestland fylkeskommune skal gi uttale i saka.

### **Veglova**

Vurderingar etter veglova skal gjerast av Samferdsel, veg, vatn og avløp avd. Alver kommune sidan næraste offentleg veg er kommunal.

**Frist**

Frist for uttale er 4 veker frå oversendinga, jf. pbl. § 21-5 (3).

Med vennleg helsing  
Alver kommune, Plan og byggesak

Are Frøysland Grande  
Avdelingsleiar

Larissa Dahl  
Rådgjevar

*Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.*

**Vedlegg:**

Presiseringer til vår søknad - gbnr 56/10 Hundvin  
Tilleggsopplysningar bruksrett ved utviding av parkering - gbnr 56/10 Hunvin  
Bruksrett parkering og forslag til bruksrett Løen (1)  
Søknad om dispensasjon  
Manglar ved avkj Hopens Vel  
Søknad om utviding av parkeringsplass i LNF-område - gbnr 56/10 Hundvin - uttale kultur  
Søknad om utviding av parkeringsplass i LNF-område - gbnr 5610 Hundvin - uttale kultur  
Søknad om tillatelse til tiltak - utviding av parkeringsplass - gbnr 56/10 Hundvin  
Søknad om utviding av parkeringsplass - gbnr 56/10 Hundvin  
Dispensasjon  
Kart  
Merknad  
Søknad - original PDF

**Kopi til:**

|                                   |                         |      |           |
|-----------------------------------|-------------------------|------|-----------|
| Abo Hage og Minigraver Service AS | Kolåshøyen 4            | 5135 | FLAKTVEIT |
| Hopens Velforening                | c/o Svein Erik Malkenes | 5956 | HUNDEVIN  |

**Mottakarar:**

|                             |               |      |           |
|-----------------------------|---------------|------|-----------|
| Statsforvaltaren i Vestland | Njøsavegen 2  | 6863 | LEIKANGER |
| Vestland fylkeskommune      | Postboks 7900 | 5020 | BERGEN    |