

Fra: Harald Vaardal-Lunde <harald@holon.no>
Sendt: onsdag 13. oktober 2021 15:43
Til: Postmottak Alver
Emne: VS: Søknad om ferdigattest for tilbygg fritidsbolig og anneks (81/23) Risøy - Lindås.
Vedlegg: Søknad om ferdigattest tilbygg hytte og anneks - Gnr 81, Bnr 23.pdf; Vedlegg D1, D2, D3, G1 og Q1.pdf; Bilder av hytte og anneks i dag.docx

Vedr: Søknad om ferdigattest for tilbygg fritidsbolig og anneks (81/23) Risøy - Lindås.
Saksnr: 20/435 - 20/10585
Tiltakshaver: Atle Kvist.

Til Byggesak, areal og miljø

På vegne av Atle Kvist vedlegger vi her vår søknad om ferdigattest vedr tilbygg til fritidsbolig og anneks på eiendommen 81/23 Risøy -Lindås.

Vår opprinnelige søknad datert 19.12.2019 gjaldt ønsker om å rehabilitere/oppgradering av familiens fritidsbolig med et nytt mindre tilbygg mot øst, og et anneks på baksiden av fritidsboligen mot nordøst.

Begge forhold, både tilbygg av hytte og anneks, er i dag både faglig og meget pent utført, og alle arbeider er ferdig utført.

Der har vært foretatt en justering vedr plassering annekset. Grunnen for dette var at skråningen mot sydvest var brattere enn det kartet/situasjonsplan gav inntrykk av.

Derfor ble annekset flyttet litt lengre mot felles nabogrense mot nordvest mot fellesarealet til hyttelaget, for å oppnå en bedre plassering av annekset i terrenget, noe som også kunne aksepteres av hyttelaget som en langt bedre løsning.

Avfall vedr ombygging/tilbygg av hytten og anneks er levert til godkjent mottak.

Se også vedlagt: **Naboerklæring fra hyttelaget vedlegg Q1, opprinnelig situasjonsplan - D1 og D2 med anvisning vedr justering av plassering, samt innmåling av anneks av 21/09/21 vedlegg -D3.**

Legger her ved vår søknad:

1. Søknad om ferdigattest for tilbygg hytte og anneks (1).
2. Situasjonsplan opprinnelig 1:1000 - vedlegg **D1**.
3. Situasjonsplan vedr plassering av anneks -vedlegg **D2** (side 1 og 2).
4. Innmåling av anneks - vedlegg **D3**
5. Gjennomføringsplan - vedlegg **G1**, versjon nr. 3 (13/10/21).
6. Naboerklæring -vedlegg **Q 1**.
7. Bilder av hytte og anneks i dag.

Vår kontaktperson: siv. ark. Harald Vaardal-Lunde. tel. 55 30 06 00 / mobil 934 19623

e-mailadresse: harald@Holon.no

Adresse: Holon Bergen AS (tidligere Og arkitekter AS)
Kanalveien 11, 5068 Bergen

Med vennlig hilsen

H. Vaardal-Lunde

Partner/seniorarkitekt MNAL

HOLON



Holon Bergen AS.

Mobil HVL: **+47 934 19 623**

Sentralbord: 55 30 06 00

Adresse: Kanalv.11 Bergen