

2116 (2004) Lauås - gnr/bnr 116/7

AREALOPPSETT

Dato oppdatert: 02.09.2021

Eiendommens areal (kvm)

13 785,3

Teig av en større eiendom på til sammen 232 878,8 kvm

BRUKSAREAL (BRA)

BEBYGD AREAL (BYA)

BRA - Eksisterende situasjon (kvm)

40,0	kvm BRA bolig, Grovkjeller/bod
54,0	kvm BRA bolig, 1. Etasje
40,0	kvm BRA bolig, Loft
36,0	kvm BRA overflateparkering (a. 18 kvm/stk.)
170,0	SUM BRA inkl. parkering

BYA - Eksisterende situasjon (kvm)

63,0	kvm BYA bygg
36,0	kvm BYA overflateparkering
99,0	SUM BYA inkl. parkering

Utnyttelse %-BYA

0,72

EKSISTERENDE

PLANLAGT

BRA - Planlagt situasjon (kvm)

40,0	kvm BRA bolig, Grovkjeller/bod
100,0	kvm BRA bolig, 1. Etasje, inkl. takoverbygg
85,0	kvm BRA bolig, Loft
36,0	kvm BRA overflateparkering (a. 18 kvm/stk.)
261,0	SUM BRA inkl. parkering

BYA - Planlagt situasjon (kvm)

117,0	kvm BYA bygg, inkl. takoverbygg
36,0	kvm BYA overflateparkering
153,0	SUM BYA inkl. parkering

Utnyttelse %-BYA

1,11

BRA - NYTT AREAL (kvm)

170,0	samlet BRA eksisterende situasjon
261,0	samlet BRA planlagt situasjon
91,0	Differanse / nytt BRA

BYA - NYTT AREAL (kvm)

99,0	samlet kvm BYA eksisterende situasjon
153,0	samlet kvm BYA planlagt situasjon
54,0	Differanse / nytt BYA