

**For matrikkeleining:**

Kommune: 4631 - ALVER
Gardsnummer: 214
Bruksnummer: 97

Utskriftsdato/klokkeslett: 18.10.2021 kl. 14:11
Produsert av: Kjartan Medaas
Attestert av: Alver kommune

Orientering om matrikkelbrev

Matrikkelbrevet er heimla i «Lov om eigedomsregistrering» (matrikkellova) av 17. juni 2005. Etter definisjonen i matrikkellova § 3 d) er matrikkelbrevet ei attestert utskrift av matrikkelen som viser alle registrerte opplysningar om ei matrikkeleining ved oppgjeven dato.

Om heilskap og nøyaktigheit i matrikkelbrevet

Matrikkelen vart etablert ved konvertering av data frå tidlegare register. Det kan variere kor gode slike data er med omsyn til heilskap og nøyaktigheit. I enkelte tilfelle kan grensepunkt og grenselinjer mangle heilt eller delvis, eller vere feil registrerte. Det kan også vere feil og manglar ved registrert bygnings- og adresseinformasjon. Heilskap og kartfestingsnøyaktigheit er oftast betre innanfor enn utanfor tettbygde strøk. Ver merksam på at oppgjeve areal for mange matrikkeleiningar og bygg er usikre.

For utfyllande informasjon: www.kartverket.no/matrikkelbrev

Matrikkeleining

Matrikkeleiningstype: Grunneigedom
Bruksnamn: Stupet
Etableringsdato: 31.08.1963
Skyld: 0,01
Er tinglyst: Ja
Har festegrunnar: Nei
Er seksjonert: Nei

Arealrapport

Tekst	Areal	Kommentar
Utrekna areal for 214 / 97	1 611,4 m2	Ukjend grenseforløp
Historisk oppgeve areal for 214 / 97	1 100 m2	

Eigarforhold

Tinglyste eigarforhold

Rolle	Status	Føds.d./org.nr	Namn	Brukseinin	Adresse	Andel
Heimelshavar		051293	MOBERG CECILIE WIKEN		LITLEVÅGSBROTET 31 5913 EIKANGERVÅG	1 / 2
Heimelshavar		290194	TREDAL KENNETH		LITLEVÅGSBROTET 31 5913 EIKANGERVÅG	1 / 2

Oversikt over teigar

(EUREF89 UTM Sone 32)

Løpenr	Type	Hovudteig	Nord	Aust	Høgde	Areal	Merknader
1	Teig	Ja	6722454	302794		1 511,4 m2	
2	Teig	Nei	6722515	302733		100 m2	Fiktive grenser

Forretningar der matrikkeleininga er involvert

Forretning	Forretningsdokumentdato	Tinglysing	Matrikkelføring
Forretningstype	Kommunal saksreferanse	Status	Signatur Dato
Årsak til feilretting	Nettadresse (URL)	Endra dato	
	Annan referanse		

Forretning Forretningstype Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato Kommunal saksreferanse Nettadresse (URL) Annan referanse	Status	Tinglysing	Endra dato	Matrikkelføring Signatur Dato
Arealoverføring	25.08.2021	Tinglyst		14.10.2021	medakjar 08.10.2021
Oppmålingsforretning/arealoverføring	21/6746	Rolle	Matrikkeleining		Arealendring
		Avgjevar	4631 - 214/2		-322,7
		Mottakar	4631 - 214/97		322,8
		Berørt	4631 - 214/68		0
		Berørt	4631 - 214/94		0
		Berørt	4631 - 214/99		0
		Berørt	4631 - 214/114		0
		Berørt	4631 - 214/168		0
		Berørt	4631 - 214/197		0
		Berørt	4631 - 214/200		0
Omnummerering v/kommuneendring	01.01.2020	Tinglyst		01.01.2020	smatmynd 01.01.2020
Omnummerering		Omnummerert til:	4631 - 214/97		
		Omnummerert frå:	1263 - 214/97		
Endre eigenskap	01.01.1980				jorchr 01.10.2018
Feilretting	18/2060	Rolle	Matrikkeleining		Arealendring
Feilføring		Avgjevar	1263 - 214/97		0
	18/33228				
Skylddeling	31.08.1963				
Skylddeling		Rolle	Matrikkeleining		Arealendring
		Avgjevar	1263 - 214/2		0
		Mottakar	1263 - 214/97		0

Forretningar der matrikkeleininga er berørt

Forretning Forretningstype Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato Kommunal saksreferanse Nettadresse (URL) Annan referanse	Status	Tinglysing	Endra dato	Matrikkelføring Signatur Dato
Kvalitetsheving for eksisterande matrikkeleining Oppmålingsforretning	18.12.2020 20/19111				medakjar 04.01.2021
		Rolle	Matrikkeleining		Arealendring
		Berørt	4631 - 214/2		0
		Berørt	4631 - 214/97		0
		Berørt	4631 - 214/99		0
Kvalitetsheving for eksisterande matrikkeleining Annan forretningstype	18.12.2020 20/19111				medakjar 04.01.2021
		Rolle	Matrikkeleining		Arealendring
		Berørt	4631 - 214/2		0
		Berørt	4631 - 214/97		0
		Berørt	4631 - 214/99		0

Adresser

Adresstype	Adressenam Adressetilleggsnamn	Adressekode Kjeldekode	Adressenr Koord.syst. Nord	Aust	Krinsar	Atkomstpunkt
Vegadresse	Litlevågsbrotet	1151	31		Grunnkrins: 0403 NEDRE EIKANGER Røystekrins: 4 EIKANGER Kyrkjesokn: 07070204 Osterfjorden Postnr.område: 5913 EIKANGERVÅG Tettstad:	Nei
			EUREF89 UTM Sone 32 6722465	302788		

Aktive bygg som er registrerte på matrikkeleininga

Bygningsnr: 300 398 272	Utbygd areal:	120	Tal bustader:	0	<u>Datoar</u>	
Løpenr:	Bruksareal bustad:	0	Tal etasjar:	1	Rammeløyve:	07.12.2012
Repr.punkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32	Bruksareal anna:	118,9	Vassforsyning:	Tilkn. off.	Igangsetjingsløyve:	27.03.2015
Nord: 6722467 Aust: 302788	Bruksareal totalt:	118,9		vassverk	Teke(n) i bruk:	01.09.2015
Bygningsendringskode:	Bruttoareal bustad:	0	Avløp:	Privat kloakk	Mellombels bruksløyve:	
Bygningstype: Fritidsbygg (hytter/sommarh. ol)	Bruttoareal anna:	0	Har heis:	Nei	Ferdigattest:	09.06.2021
Næringsgruppe: Anna som ikkje er næring	Bruttoareal totalt:	0				
Bygningsstatus: Ferdigattest	Alternativt areal:	0				
Energikjelder: Elektrisitet	Alternativt areal 2:	0				
Oppvarming: Elektrisk						
Annann oppvarming						

Etasjar

Etasje	Tal på bueiningar	BRA bustad	BRA anna	BRA totalt	BTA bustad	BTA anna	BTA totalt	Alt. areal	Alt. areal 2
H01	0	0	118,9	118,9	0	0	0	0	0

Brukseiningar

Adresse	Brukseiningnummer	Brukseiningstype	Bruksareal	Tal rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkeleining
1151 Litlevågsbrotet 31	H0101	Fritidsbustad	118,9	3	Kjøken	1	1	214/97

Kontaktpersonar

Rolle	Føds.dato/org.nr	Namn	Brukseinin	Adresse
Kontaktperson	995886995	BYGGTEC BERGEN AS		Postboks 37 5113 TERTNES
Tiltakshavar	989171216	JKH INVEST AS		Sørehavnveien 22 5179 GODVIK

Bygningsnr: 300 879 201	Utbygd areal:	64,8	Tal bustader:	0	<u>Datoar</u>	
Løpenr:	Bruksareal bustad:	0	Tal etasjar:	1	Rammeløyve:	
Repr.punkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32	Bruksareal anna:	58,5	Vassforsyning:		Igangsetjingsløyve:	18.05.2021
Nord: 6722433 Aust: 302804	Bruksareal totalt:	58,5	Avløp:		Teke(n) i bruk:	
Bygningsendringskode:	Bruttoareal bustad:	0	Har heis:	Nei	Mellombels bruksløyve:	
Bygningstype: Garasjeuth.anneks til fritidb	Bruttoareal anna:	0			Ferdigattest:	
Næringsgruppe: Anna som ikkje er næring	Bruttoareal totalt:	0				
Bygningsstatus: Igangsetjingsløyve	Alternativt areal:	0				
Energikjelder:	Alternativt areal 2:	0				
Oppvarming:						

Etasjar

Etasje	Tal på bueiningar	BRA bustad	BRA anna	BRA totalt	BTA bustad	BTA anna	BTA totalt	Alt. areal	Alt. areal 2
H01	0	0	58,5	58,5	0	0	0	0	0

Brukseiningar

Adresse	Brukseiningsnummer	Brukseiningstype	Bruksareal	Tal rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkeleining
		Unummerert brukseining	0	0		0	0	214/97

Kontaktpersonar

Rolle	Føds.dato/org.nr	Namn	Brukseinin	Adresse
Kontaktperson	988103381	TAULE ING AS		Radøyvegen 1400 5936 MANGER
Tiltakshavar	290194	TREDAL KENNETH		LITLEVÅGSBROTET 31 5913 EIKANGERVÅG

Utgådde bygg som er registrerte på matrikkeleininga

Bygningsnr: 176 290 080	Utbygd areal:	0	Tal bustader:	0	<u>Datoar</u>
Løpenr:	Bruksareal bustad:	0	Tal etasjar:	0	Rammeløyve:
Repr.punkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32	Bruksareal anna:	0	Vassforsyning:		Igangsetjingsløyve:
Nord: 6722462 Aust: 302789	Bruksareal totalt:	0	Avløp:		Teke(n) i bruk:
Bygningsendringskode:	Bruttoareal bustad:	0	Har heis:	Nei	Mellombels bruksløyve:
Bygningstype: Fritidsbygg (hytter/sommarh. ol)	Bruttoareal anna:	0			Ferdigattest:
Næringsgruppe:	Bruttoareal totalt:	0			Bygning riven/brend: 07.12.2012
Bygningsstatus: Bygning riven/brend	Alternativt areal:	0			
Energikjelder:	Alternativt areal 2:	0			
Oppvarming:					

Brukseiningar

Adresse	Brukseiningsnummer	Brukseiningstype	Bruksareal	Tal rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkeleining
1151 Litlevågsbrotet 31	H0101	Fritidsbustad	0	0		0	0	214/97

Oversiktskart for 214 / 97

Målestokk 1:2 000
EUREF89 UTM Sone 32

6722600

6722500

6722400

6722300

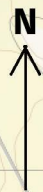
302600

302700

302800

302900

303000



80m

Fylingsneset

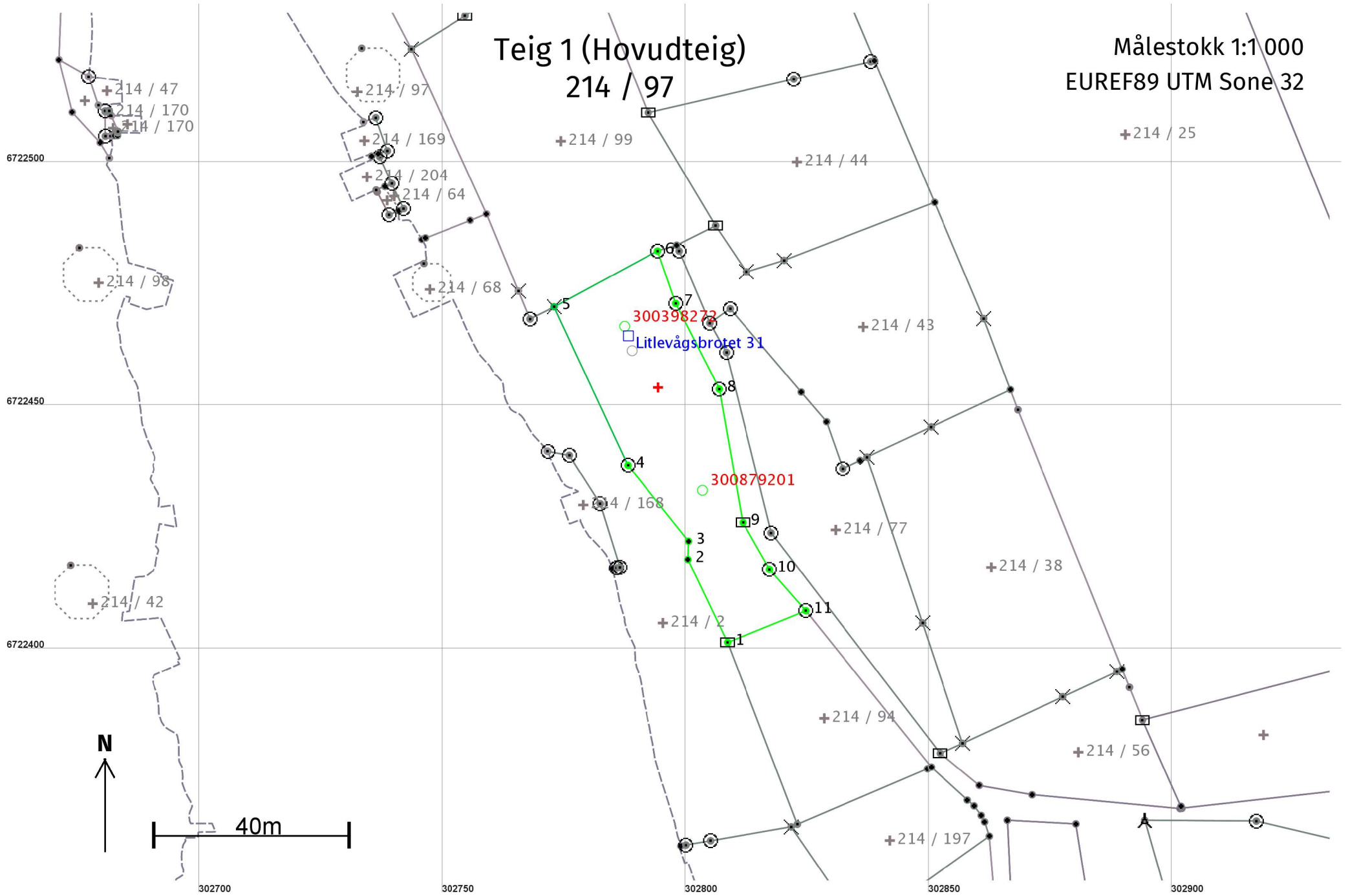
Litlevågen

214 / 97

214 / 97

Teig 1 (Hovudteig) 214 / 97

Målestokk 1:1 000
EUREF89 UTM Sone 32



Areal og koordinatar

Areal: 1 511,4

Arealmerknad:

Representasjonspunkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32

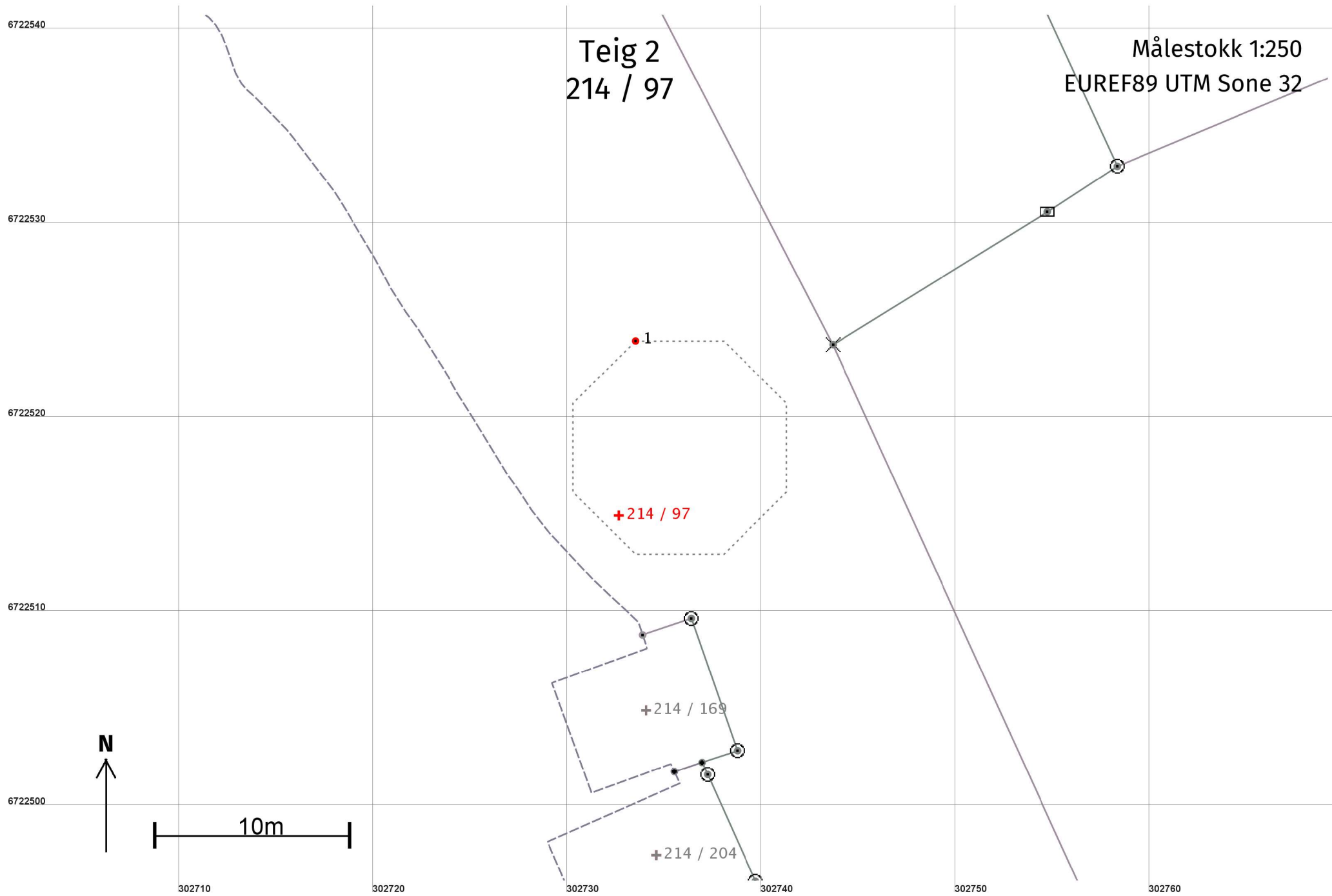
Nord: 6722454

Aust: 302794

Grensepunkt / Grenselinje

Ytre avgrensing

Løpenr	Nord	Aust	Grensemerke nedsett i / Lengde (m)	Grensepunkttype / Linjeinformasjon	Målemetode	Nøyaktighet (SD i cm)	Radius
1	6722402,07	302808,66	Jord 18,87	Stein eller røys	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
2	6722419,08	302800,51	3,76	Umerkt	69 Utrekna	10	
3	6722422,84	302800,64	19,98	Umerkt	69 Utrekna	10	
4	6722438,45	302788,18	35,88	Fjell	Offentleg godkjent grensemerke	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10
5	6722470,98	302773,04	24,14	Fjell	Kors	11 Terrengmålt: Totalstasjon	14
6	6722482,43	302794,29	11,37	Jord	Offentleg godkjent grensemerke	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10
7	6722471,68	302798,02	19,75	Jord	Offentleg godkjent grensemerke	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10
8	6722454,07	302806,94	27,83	Jord	Offentleg godkjent grensemerke	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10
9	6722426,67	302811,84	11,05	Jord	Stein eller røys	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10
10	6722417,06	302817,28	11,31	Jord	Offentleg godkjent grensemerke	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10
11	6722408,55	302824,73	17,33	Jord	Offentleg godkjent grensemerke	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10



Areal og koordinatar

Areal: 100

Arealmerknad: Fiktive grenser

Representasjonspunkt:

Koordinatsystem:

EUREF89 UTM Sone 32

Nord: 6722515

Aust: 302733