

Jeg brukte ordet "Påbygg". Det er feil, riktig er : Tilbygg spisestue 10^m.

BRA, Før tilbygg : 74^m

BRA, etter tilbygg er gjennomført : 84^m

BYA Før tilbygg : 77,5^m

BYA, etter tilbygg er gjennomført : 108^m

Jeg har ikke fått noen merkenader fra noen naboer, (Nabovarsel ble sendt rekommandert)

Jeg har også sendt nabovarsel til eier av gbnr, 18/6.

De har heller ikke noe imot tilbygget eller utvidelsen av terrassen. se vedlegg.

Bergrunnelse for at Stranda 350 bør få dispensasjon fra byggegrensen mot strandsonen.

1. Terrassen kommer ikke nær mere fjorden. Den blir bare 2 meter bredere.

2. Spisestuen og terrasseoverbygget er lengst vekk fra strandsonen.

3. Tilbygget vil ikke hindre noen, verken til å passere eller oppholde seg mellom hytten og strandlinjen.

4. Hytten ligger 70 meter fra strandlinjen og 30 høydemeter over den. Og det er ikke mulig å se hytten når man beveger seg langs strandlinjen, nedenfor hytten.

5. 15 kvadrat av terrassen er på baksiden av hytten og er under en meter over bakken. Den skal bare brukes som gangvei, fra inngangsdør hytten til terrassen. Og er ikke synbar for noen.