



Alver Kommune
Kart og oppmålingsavdelinga
Postboks 4
5906 Frekhaug
e-post: post@alver.kommune.no

Varsel om oppmålingsforretning

Saksnr 2020421
Oppdragsnr

Det vert med dette varsla om at det skal haldast oppmålingsforretning på følgjande matrikkeleining(ar)				
Gateadresse	Eigar/Rekvirent	Gnr	Bnr	Fnr Snr
	Rocca Erik (Hjemmelshaver)	214	107	0 0

Om forretninga				
Forretninga vert:	Dato 08.11.2021	Kl. 09.30	Stad Litlevågsbråtet 58	
Rekvirent Rocca Erik				Rekvisisjonsdato 10.05.2019
Forretninga gjeld oppretting av matrikkeleining				
<input checked="" type="checkbox"/> Grunneigedom	<input type="checkbox"/> Festegrunn	<input type="checkbox"/> Anleggseigedom	<input type="checkbox"/> Uteareal eigarseksjon	
Forretninga gjeld registrering av eksisterande grunn				
<input type="checkbox"/> Grensejustering	<input checked="" type="checkbox"/> Klarleggjing av eksisterande grense	<input type="checkbox"/> Nymerking av eksisterande grense	<input type="checkbox"/> Registrering av ureg. jordsameige	<input type="checkbox"/> Matrikulering av umatrikulert grunn
<input type="checkbox"/> Arealoverføring	<input type="checkbox"/> Anna			
Forklaring Grensepåvisning ut i frå skyldskifter.				

Kven som er varsla	
Vedlagt følgjer ei oversikt over dei personar som er varsla om forretninga, og i kva eigenskap (partsstilling, rolle) desse er blitt varsla. Du vert oppfordra til å gje melding til kommunen så snart som mogeleg dersom du kjenner til ev. andre som forretninga kan få betydning for.	

For matrikkeleininga gjeld følgjande forhold	
<u>Dersom nokon av grensene eller andre rettsforhold som vedkjem stadfesta rettar er uklare, er det ynskjeleg at du i samråd med dei andre partane oppklarar dette før oppmålingsforretninga.</u>	
Det er ynskjeleg at kart, bilete og avtalar etc. som kan ha betydning for å fastleggja grenseforløpet og stadfesta rettar vert send til kommunen, helst i god tid før oppmålingsforretninga eller vert teken med til oppmålingsforretninga.	
Oppmøte ved oppmålingsforretninga er frivillig og det kan ikkje krevjast godtgjersle for reiseutgifter, tapt arbeidsforteneste og liknande i samband med oppmålingsforretninga.	

Rett til å klaga	
Saker som krev oppmålingsforretning etter § 6 i matrikellova, under dette feil ved varslinga eller utføringa av forretninga, kan klagast på etter reglane i forvaltningslova kap. IV til VI, jfr. matrikellova § 46.	
Klagefristen vert rekna frå det tidspunktet parten har motteke matrikelbrev eller underretning om føring i matrikkelen, jfr. matrikelforskrifta § 21.	
Det kan ikkje setjast fram klage på forhold som formelt høyrer inn under klagebehandling etter anna lovverk, t.d. plan- og bygningslova.	

Andre opplysningar	
Vedlagt følgjer: <input checked="" type="checkbox"/> Partsliste <input checked="" type="checkbox"/> Fullmaktsblankett <input type="checkbox"/> Kvitteringsblankett <input type="checkbox"/> Anna	

Landmålar			
Stad Frekhaug	Dato 20.10.2021	Epost sverre.solberg@alver.kommune.no	
Stilling Oppmålingsingeniør	Telefon	Landmålar Sverre Solberg	Underskrift



Partar		Varsling					Under forretninga			
Namn	Adresse	Gnr./Bnr./Fnr./Snr.	Partsstilling	Sendt Dato	Mottakskvitt.	Svar	Oppmøte	Godkj.	Signatur ved avløyssar	ID
			Eigarforhold	Måte		Ev. fullm. 1)			Signatur - registrert eigar	2)
Rocca Erik		214/107	Rekvirent	20.10.2021			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
Nordre Skogveien 11, 5057 Bergen			Hjemmelshaver	Altinn			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
Fyllingsnes Stein Åge		214/25	Nabo	20.10.2021			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
Fyllingsnesvegen 83, 5913 Eikangervåg			Hjemmelshaver	Altinn			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
Rocca Erik		214/50	Nabo	20.10.2021			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
Nordre Skogveien 11, 5057 Bergen			Hjemmelshaver	Altinn			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
Albrechtsen Inger Elise		214/60	Nabo	20.10.2021			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
Breimyra 56, 5134 Flaktveit			Hjemmelshaver	Altinn			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
Hole Åse Helen		214/60	Nabo	20.10.2021			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
Søre Austmarka 29, 5938 Sæbbøvågen			Hjemmelshaver	Altinn			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
Fyllingsnes Reidar		214/2	Nabo	20.10.2021			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
St. Hanshaugen 2, 5200 Os			Hjemmelshaver	Altinn			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
Sivertsen Annie Rosa		214/56	Nabo	20.10.2021			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
Nordre Skogveien 11, 5057 Bergen			Hjemmelshaver	Altinn			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
							<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
							<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
							<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
							<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
							<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
							<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
							<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
							<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
							<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
							<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
							<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

1) Avløyssar: (SUF) 2) Førarkort: (F)
Avløyssar med (SMF) Pass: (P)
avgjerdsfullmakt: (SMF) Bankkort m/ bilde: (B)

Fullmakt Oppmålingsforretning

Saksnr 2020421	Oppdragsnr
-------------------	------------

NB! Ver nøyaktig med å kryssa av for kva fullmakta gjeld.

Underteikna, som har grunnboksheimel til matrikkeleininga (viss ikkje tinglyst matrikkeleining; aktuell eigar/festar)				
Gnr	Bnr	Fnr	Snr	Matrikkeleininga si adresse

gjev fullmakt til	
Fullmektig	Navn
	Fødselsdato (6 siffer)
Adresse	
Fullmakta gjeld	<input type="checkbox"/> Løyve til å møta og representera meg/oss ved oppmålingsforretninga, under dette til å godkjenna oppmåling/merking av ny matrikkeleining på grunnlag av offentleg godkjenning, med løyve til å godkjenna mindre avvik, jfr. Matrikkellova § 33
	<input type="checkbox"/> Løyve til å signera erklæring om rettar i fast eigedom, dersom det er stilt krav om etablering av rettar i vedtak etter plan- og bygningslova.
	<input type="checkbox"/> Løyve til å rydda opp i rettsforhold som det i samband med forretninga vert avdekka behov for å rydde opp i. (Oppretting og/eller sletting av rettar)
	<input type="checkbox"/> Løyve til å inngå forlik, ta bindande standpunkt til ev. skilnsdom eller grensejustering.
	<input type="checkbox"/> Løyve til å signera skjøyte / erklæring om arealoverføring / pantedokument. NB! Krev vitnestadfesting på heimelshaver si underskrift.
<input type="checkbox"/> Løyve til andre disposisjonar enn nemnd over.	
Beskriv	
Dersom fullmakt gjeld matrikkeleining i sameige må anten samtlege sameigarar signera på fullmakta, eller det må leggjast fram dokumentasjon for at sameiget har vedteke at styret, anna organ eller person kan representera sameiget, jfr. matrikkelforskrifta § 23, første ledd.	

Forretninga vedkjem				
Gnr	Bnr	Fnr	Snr	Dato for oppmålingsforretninga
214	107	0	0	08.11.2021

Underskrift frå heimelshavar (viss ikkje tinglyst matrikkeleining; aktuell eigar/festar)		
Stad og dato	Underskrift	Fødselsnr./Organisasjonsnr. (11/9 siffer)

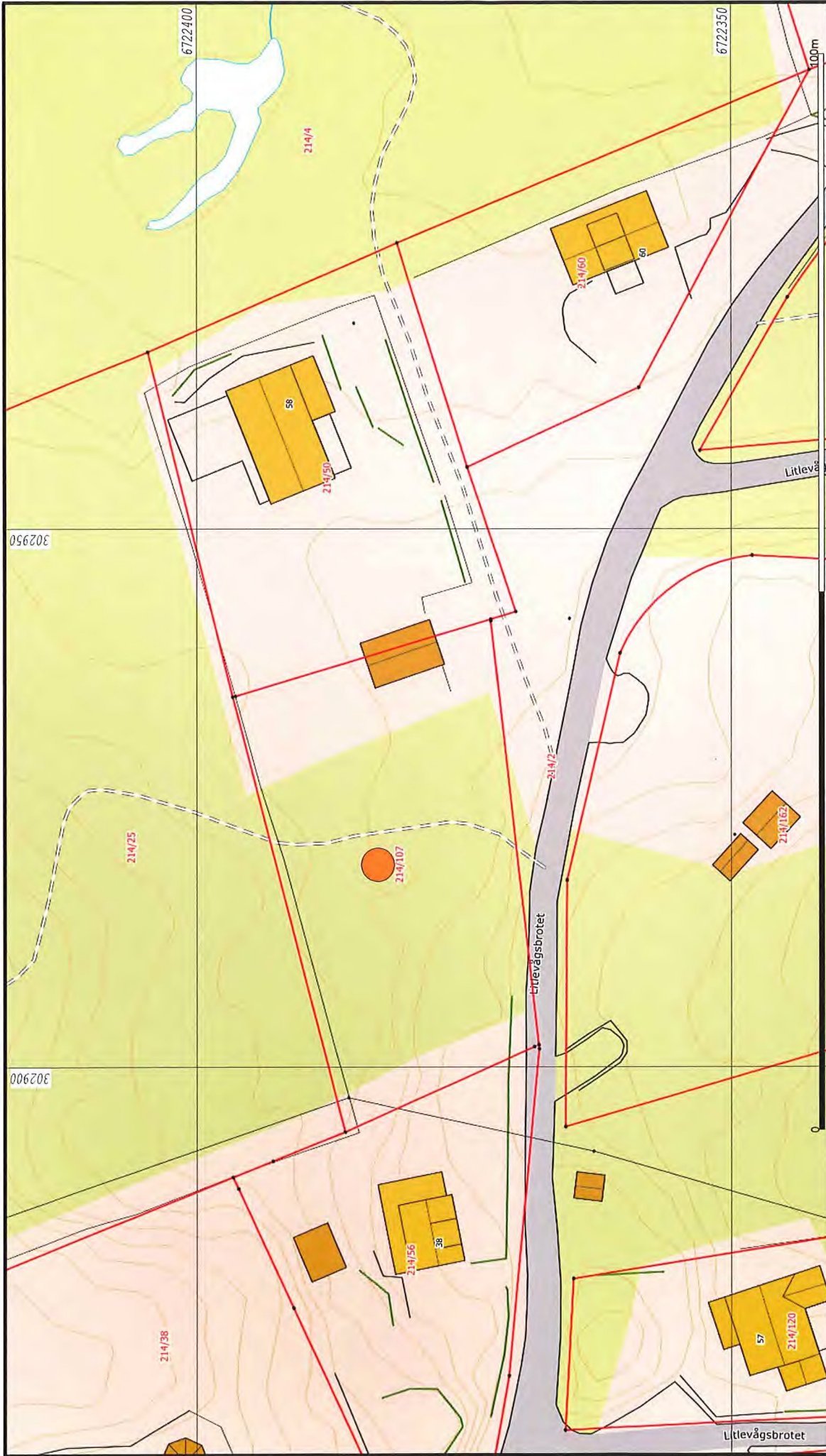
Vitnestadfesting på heimelshavar si underskrift (jfr. tinglysingsforskrifta § 3)

(Skal berre fyllast ut dersom det blir gjeve fullmakt til å signera på skøyte / erklæring om arealoverføring / pantedokument)

Vi stadfestar at heimelshavar sin signatur er skriven eller vedkjend i vårt nærvær og at vedkommande er over 18 år: (Advokatar og autoriserte eigedomsmeklarar m.fl. kan vitna ei underskrift aleine)

Vitneunderskrift 1		
Stad	Dato	Underskrift

Vitneunderskrift 2		
Stad	Dato	Underskrift



Alver kommune
Kart og Oppmåling

A-Grunnkart WMS.

G.nr. 214, b.nr. 107.



Dato: 2021.10.20
Sjgm: SSO

- Måle Grenser
- Registrerte Grenser
- Udefinert grenser
- Terrengmålte grense
- Konstruert grensepunkt
- Bolg
- Bustad m/leilighet
- Våningshus
- Større bustader
- Hytte/feriehuis
- Garasje/uthus
- Industriløper
- Andre bygg

Beliggenhet og høyder må oppfattes som orienterende.
Koordinatsystem: EUREF89 - SONE 32 (EPSG:25832)
Høydesystem: NN 2000 høyder (EPSG:5941)