

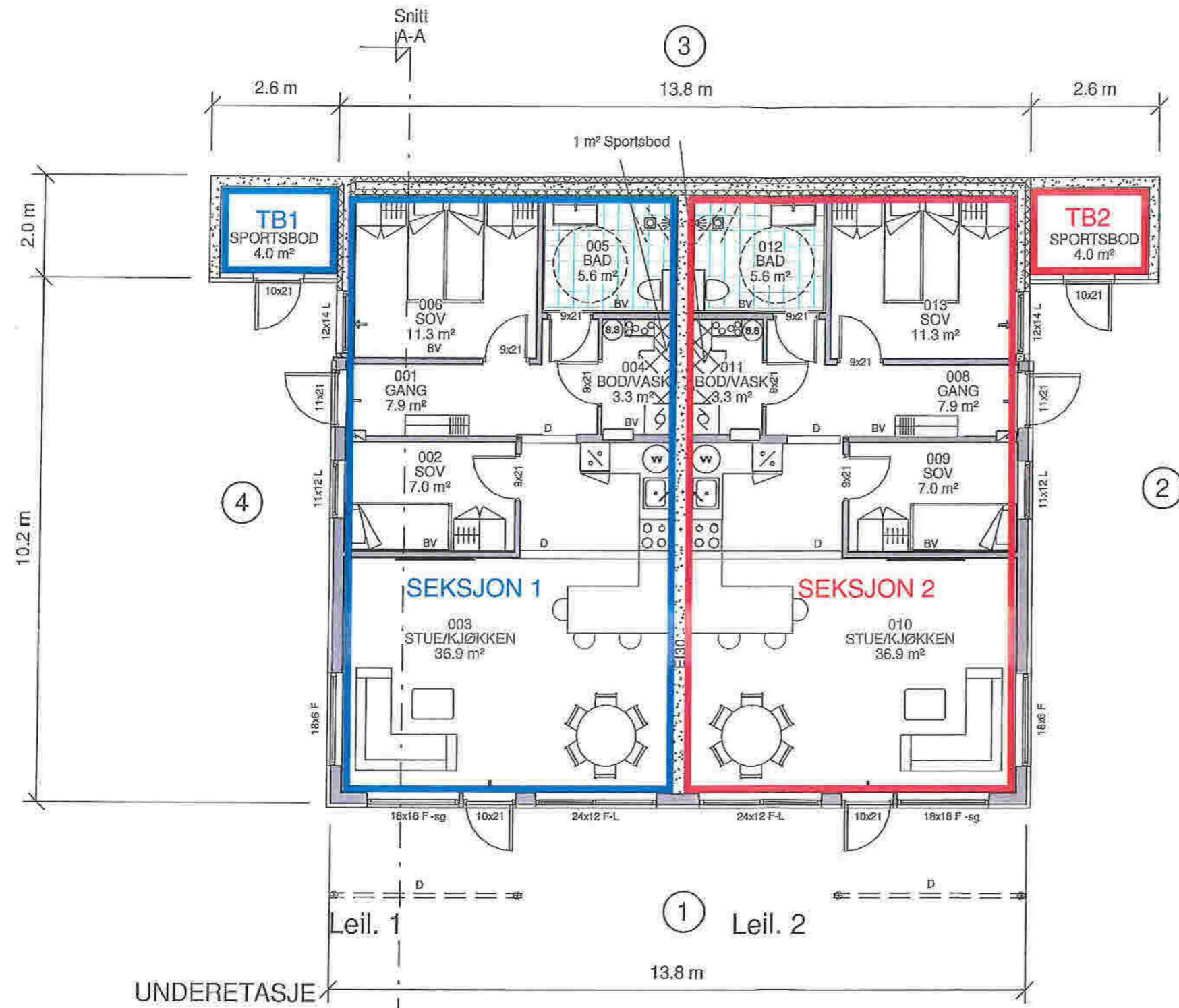


| | | |
|----------------|-------------------------|-----------------------|
| UTARBEIDET AV: | DAK - PARTNER AS | SITUASJONSPLAN |
| TILTAKSHAVER: | Gnr 196 Bnr 30 | |
| BYGGEPLASS: | Leknes Alver kommune | |



| | | | | | |
|----------------|----------|-----------------|------|--------------|---------|
| TEGN, INNHOLD: | | Terrengprofiler | | MÅLESTOKK: | 1 : 500 |
| PROSJEKT: | | Situasjonskart | | PROSJEKT NR: | |
| ARKITEKT: | DATE: | TEGN: | REV: | TEGN NR: | |
| I. Porzucek | 08-10-21 | 1:100 | B | 101 | |

© Denne tegning må ikke kopieres eller benyttes ved foretagender som rettighetshaver ikke medvirker i.

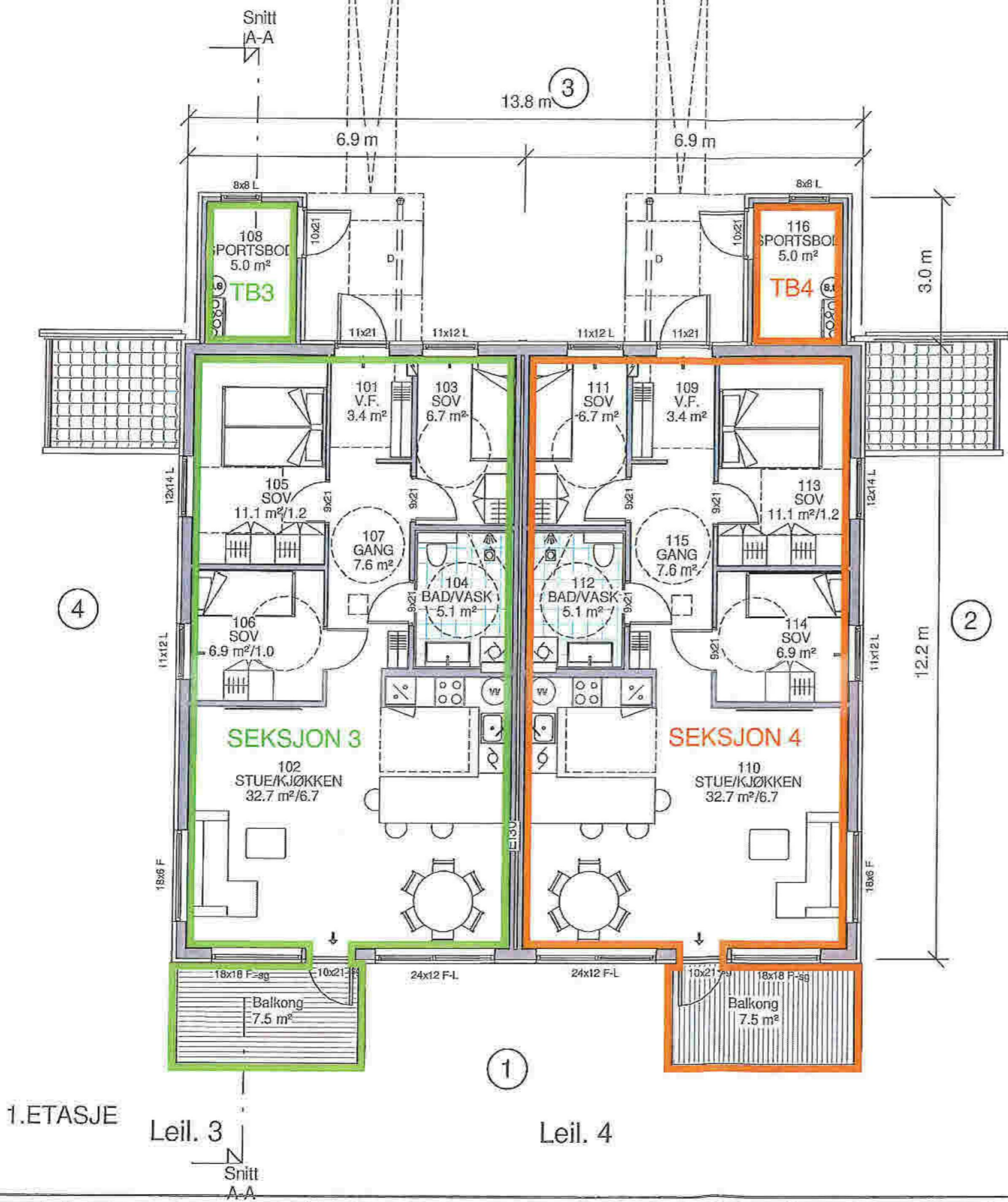


- ➔ = Rømningsvei
- BV = Bærevegg
- D = Drager
- SD = Synlig Drager
- DIM = Drager i møne
- SG = Sikkerhetsglass

Vannbåren varme erstatter pipe
 RKL 4 BKL 1
 Boligen må ha enten håndsløkkeapparat eller
 egnet brannslange som rekker inn i alle rom

| | | | | | | |
|--|------------------------------|---|-------------------------------------|---|---|--|
| | Utarbeidet av: | MEDLEM: Majo Eigedom AS TILTAKSHAVER: MAJO EIGEDOM AS BYGGEPLASS: LELNES | Gnr 196 Bnr 30 KOMMUNE: ALVER | HUS A A 20.08.20 Rev iht mail LH REV. DATO REVISJON SIGN. | TEGN. INNHOLD: Plan u.etg. PROSJEKT: 4-MANNSBOLIG ARKITEKT: MG-arkitekter-rt | FORMAT: A3 MÅLESTOKK: 1:100 PROSJEKT NR: 20200748 TEGN. NR: 09.01 |
| | E-mail: post@mgarkitekter.no | Leil. 1 Leil. 2 | UNDERETASJE | Snitt A-A | DATO: 27.07.20 TEGN.: RT REV.: A | |

© Denne tegning må ikke kopieres eller benyttes ved foretagender som rettighetshaver ikke medvirker i.



- ➔ = Rømningsvei
- BV = Bærevegg
- D = Drager
- SD = Synlig Drager
- DIM = Drager i møne
- SG = Sikkerhetsglass

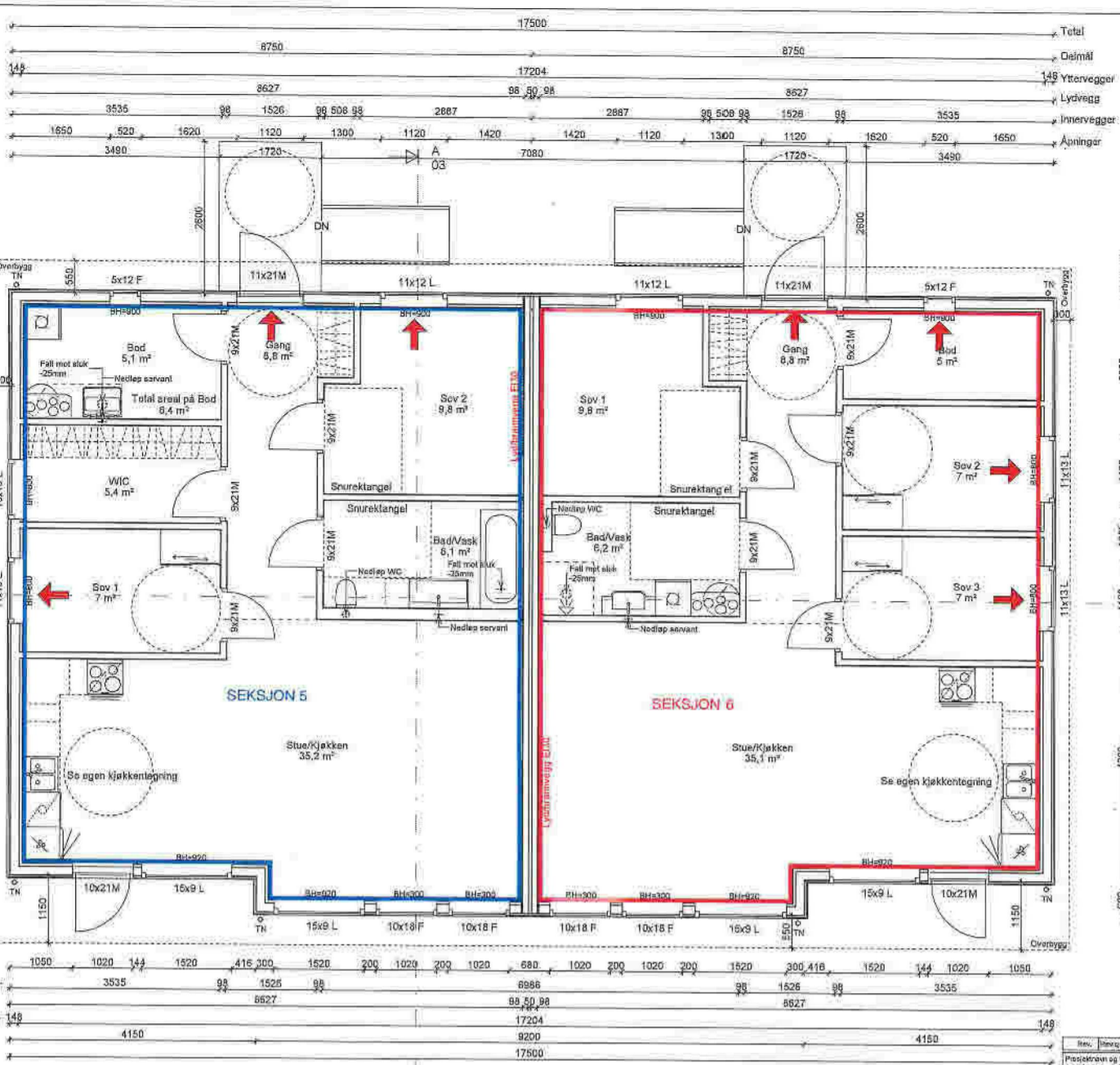
1. ETASJE

Leil. 3

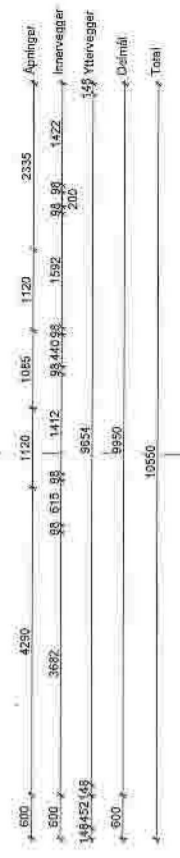
Leil. 4

Vannbåren varme erstatter pipe
 RKL 4 BKL 1
 Boligen må ha enten håndstokkeapparat eller
 egnet brannslange som rekker inn i alle rom

| | | | | | | | | |
|--|------------------------------|-----------------------------|-----------------------------------|-------------------------------|-------------------|--------------------------------|---------------|--------------------------|
| | Utarbeidet av: | MEDLEM: Majo Eieendom AS | TILTAKSHAVER: Majo Eieendom AS | Gnr 196 Bnr 30 | HUS A | TEGN, INNHOLD: Plan 1. etg. | FORMAT: A3 | MÅLESTOKK: 1 : 100 |
| | E-mail: post@mgarkitekter.no | BYGGEPLASS: Løknes | KOMMUNE: ALVER | ARKITEKT: MG-arkitekter-rt | DATO: 27.07.20 | TEGN: RT | REV: A | PROSJEKT NR: 20200748 |



| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|-------------|------|------|-----|------|------|-----|------|-----|-------|-----|------|------|------|-----|-------|-----|------|-----|------|------|-----|------|------|--|
| Åpninger | 1050 | 1020 | 144 | 1520 | 415 | 200 | 1520 | 200 | 1020 | 200 | 1020 | 680 | 1020 | 200 | 1020 | 200 | 1520 | 300 | 415 | 1520 | 144 | 1020 | 1050 | |
| Innervegger | 3535 | | | 98 | 1525 | 98 | | | 8986 | | | 8986 | | 98 | 1525 | 98 | | | 3535 | | | | | |
| Lydvegg | | | | | | | | | 88 | 20 | 98 | | | | 88 | 20 | 98 | | | | | | | |
| Yttervegger | 148 | | | | | | | | 17204 | | | | | 88 | 20 | 98 | | | 8527 | | | | | |
| Delmål | | | | | 4150 | | | | 9200 | | | | | | 9200 | | | | 4150 | | | | | |
| Total | | | | | | | | | 17500 | | | | | | 17500 | | | | 4150 | | | | | |

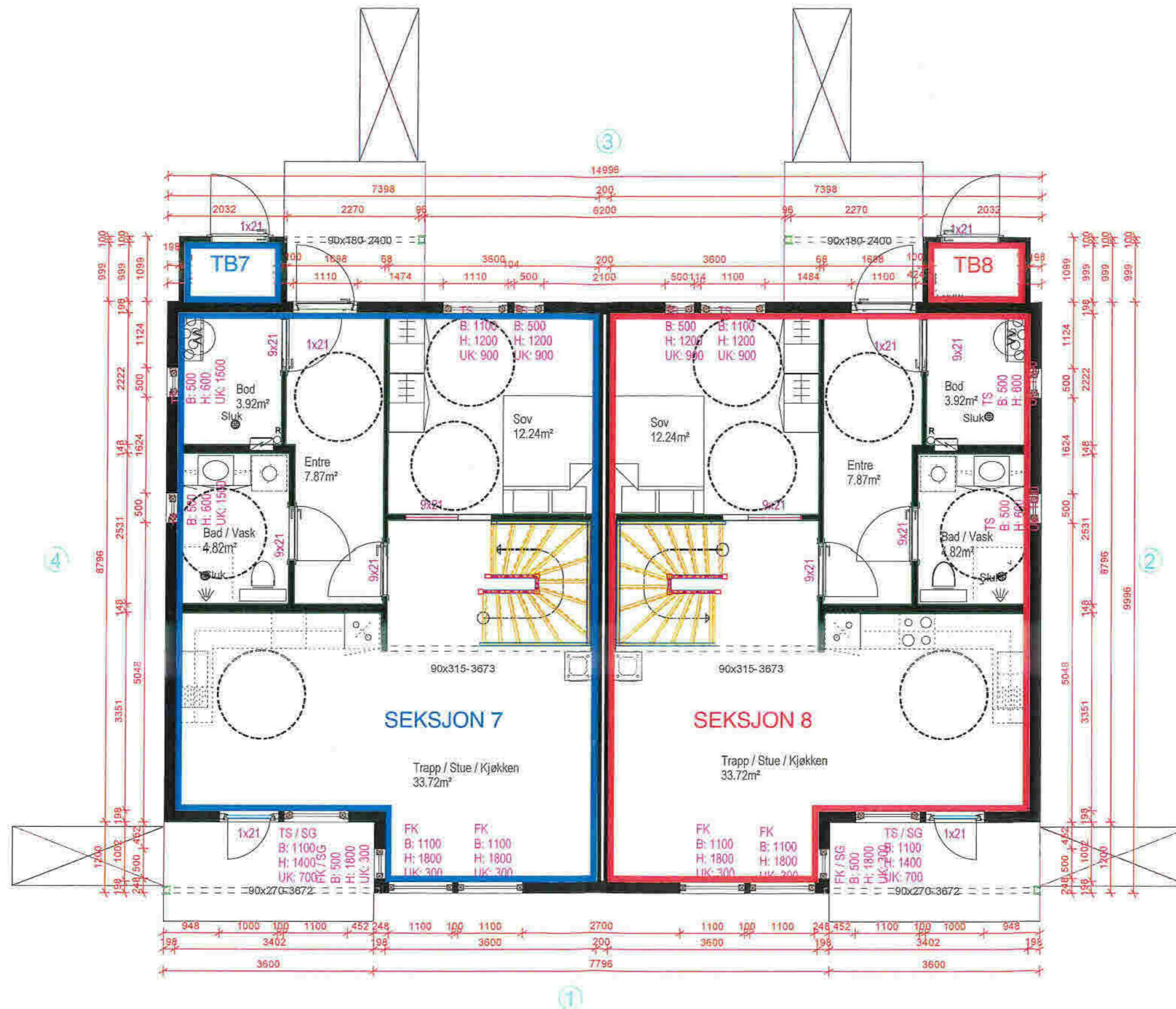



- DR = Drager
- BV = bærevegg
- SP = søylepunkt
- LV = leitvegg
- D = diagonalmål
- Ok = overkant
- BH = brystningshøyde
- TN = taknedløp
- K = kote

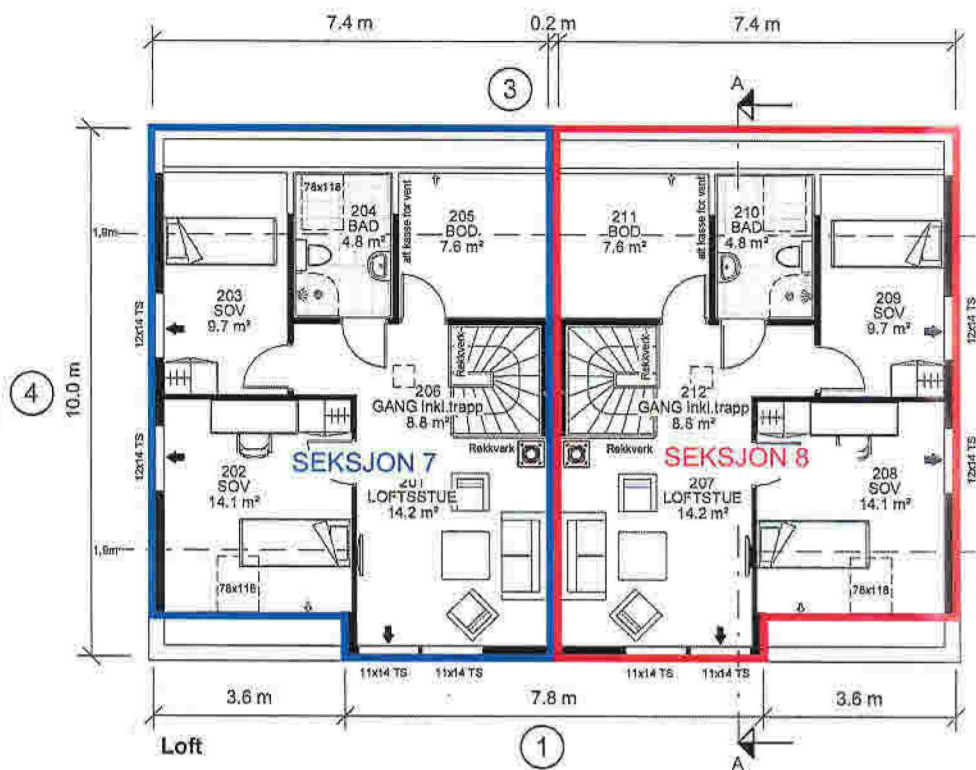
HUS B
Gnr 196 Bnr 30
Alver kommune

| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|--|---|---|---|---|---|---|---|---|---|----------------------------|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----------------------|----|----|----|----|----|----|----|----|----|--------------------|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|-----|
| Rev. | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 | 24 | 25 | 26 | 27 | 28 | 29 | 30 | 31 | 32 | 33 | 34 | 35 | 36 | 37 | 38 | 39 | 40 | 41 | 42 | 43 | 44 | 45 | 46 | 47 | 48 | 49 | 50 | 51 | 52 | 53 | 54 | 55 | 56 | 57 | 58 | 59 | 60 | 61 | 62 | 63 | 64 | 65 | 66 | 67 | 68 | 69 | 70 | 71 | 72 | 73 | 74 | 75 | 76 | 77 | 78 | 79 | 80 | 81 | 82 | 83 | 84 | 85 | 86 | 87 | 88 | 89 | 90 | 91 | 92 | 93 | 94 | 95 | 96 | 97 | 98 | 99 | 100 |
| Prosjektør og byggesaksbehandler Helene på Leknes Leknesveien 235, 5915 Hjelmas | | | | | | | | | | Tegningsarkivkode 1-Elg | | | | | | | | | | Tegningsnummer 02 | | | | | | | | | | Rev. 01.03.2021 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Kunde: Majo Egendom AS Tegnet av: Rozyar Khrangany Tlf: 946 23 689 E-post: rozyar.khrangany@optimera.no | | | | | | | | | | Målestokk 1 : 50 | | | | | | | | | | Arkivnummer 51830 | | | | | | | | | | Dato 01.03.2021 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

OPTIMERA



| | | |
|---|---|--|
| <p>1 etasje</p>  <p>Denne tegning tilhører MAJO EIENDOM AS</p> | <p>Tiltakshaver:</p> <p style="text-align: center; font-size: 24px;">HUS C</p> <p>Gnr 196 Bnr.30 i Alver kommune</p> | <p>MÅL: 1 : 75</p> <p>DATO: 2021.10.01</p> <p>Pnr:</p> <p>Tegnings Nr.</p> |
|---|---|--|



- Symbolforklaring:**
- ➔ = Rømningsvei
 - ⊕R = Radonpunkt
 - BV = Bærevegg
 - D = Drager
 - SD = Synlig Drager
 - DIM = Drager i møne
 - SG = Sikkerhetsglass

- Dimensjonerende forutsetninger:**
- Brannklasse BKL: 1
 - Risikoklasse RKL: 4
 - Lysttransmisjon beregnet med LT=0.7

Sportsbod min. 5 m², plasseres som frittstående bygg eller som del av garasje.

NB! Vridere (dører, vinduer etc.) plasseres mellom 0,8 – 1,2 m i fra gulv.

Barnesikring på vindu som er plassert fra 3,3 m over tørrengel eller den underliggende flaten.

Boilgen må ha enten håndstokkeapparat eller egnet brannslange som rekker inn i alle rom.

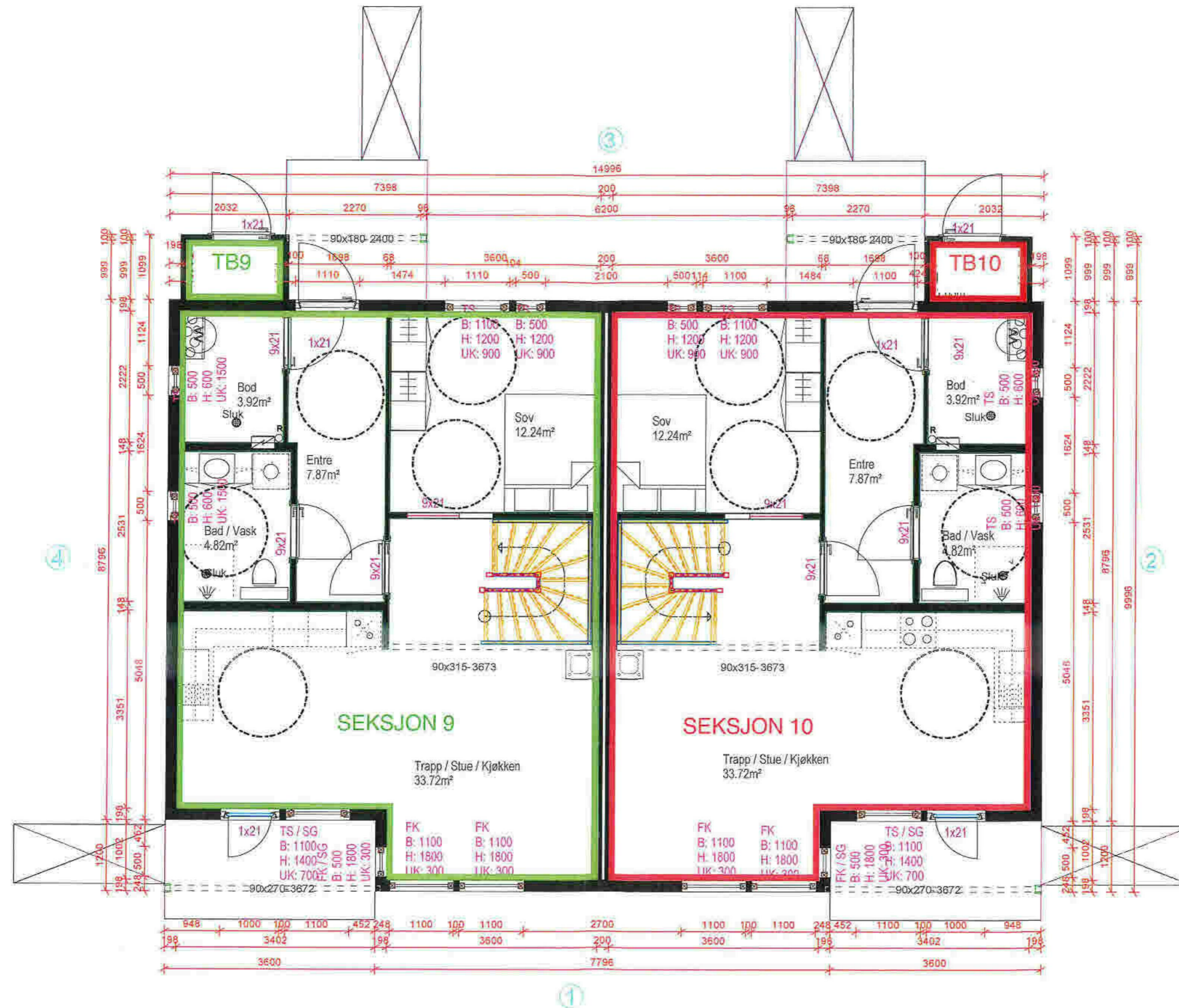


Utarbeidet av:
MESTERGRUPPEN
 ARKITEKTER
 E-mail: post@mesterguppen.no

MEDELEM:
 TILTAKSHAVER: Gnr 196 Bnr 30
 BYGGEPLASS: Alver kommune

HUS C

| | | | |
|---------------------------|----------|--------------|-----------|
| TEGN. INNHOLD: | | FORMAT: | MALESTOR: |
| PLANER | | A3 | 1 : 100 |
| PROSJEKT: | | PROSJEKT NR: | |
| Standard KISTRAND (TEK17) | | 20181037 | |
| ARKITEKT: | DATE: | TEGN: | REV: |
| RM/LIS | 24.11.20 | LB | A |
| REVISION | | TEGN.NR: | |
| | | 09.01+ | |



1 etasje



Denne tegning tilhører MAJO EIENDOM AS
og kan ikke benyttes uten skriftlig samtykke

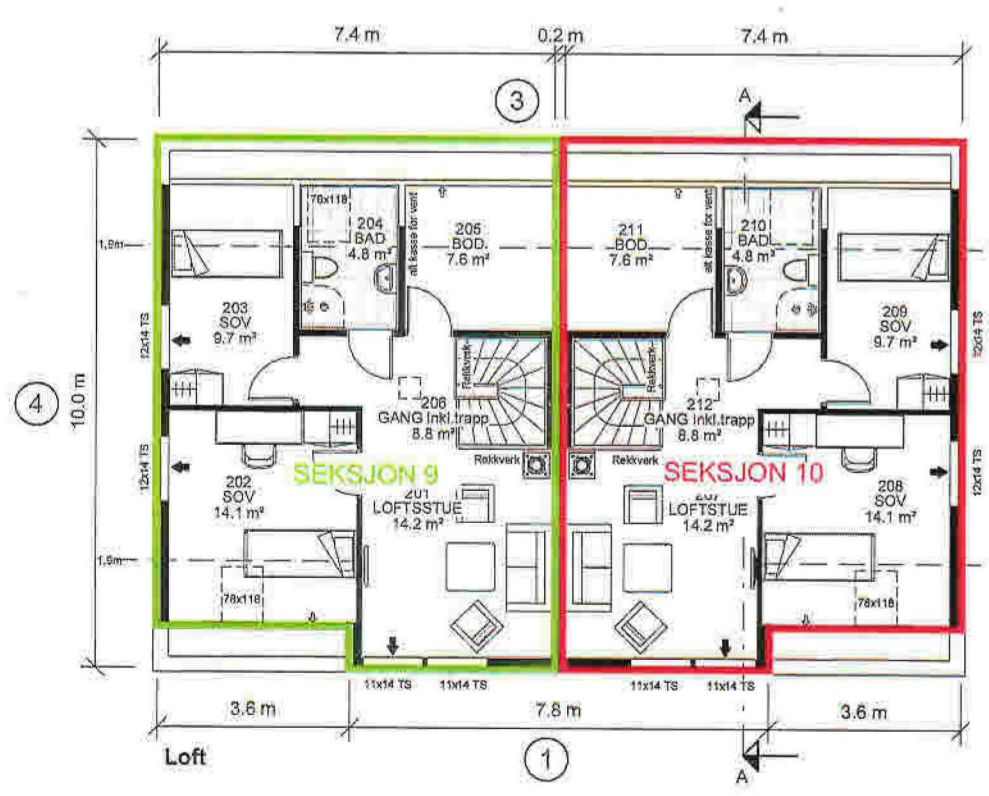
Tiltakshaver:

HUS D

Gnr 196 Bnr 30 i Alver kommune

| |
|------------------|
| MÅL: 1 : 75 |
| DATO: 2021.10.01 |
| Pnr: |
| Tegnings Nr. |

© Denne tegning må ikke kopieres eller benyttes ved forslagender som rettighetshaver ikke medvirker i.



- Symbolforklaring:**
- ☛ = Rømningsvei
 - ⊕R = Radonpunkt
 - BV = Bærevegg
 - D = Drager
 - SD = Synlig Drager
 - DIM = Drager i møne
 - SG = Sikkerhetsglass

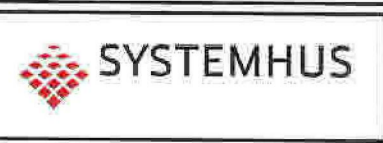
- Dimensjonerende forutsetninger:**
- Brannklasse BK1: 1
 - Risikoklasse RKL: 4
 - Lystransmisjon beregnet med LT=0,7

Sportsbod min. 5 m², plasseres som frittstående bygg eller som del av garasje.

NB! Vridere (dører, vinduer etc.) plasseres mellom 0,8 – 1,2 m i fra gulv.

Barnesikring på vindu som er plassert fra 3,3 m over terrenget eller den underliggende flaten.

Boligen må ha enten håndstokkeapparat eller egnet brannslange som rekker inn i alle rom.



| | |
|---------------|----------------|
| MEDLEM: | |
| TILTAKSHAVER: | Gnr 196 Bnr 30 |
| BYGGEPLASS: | Alver kommune |

| | | | |
|--------------|----------|-------------------------|-------|
| HUS D | | | |
| REV. | DATE | REVISJON | EIGN. |
| A | 26.04.21 | Serket takvindu soverom | AIAV |

| | | | |
|---------------------------|----------|---------------|------------|
| TEGN. INNHOLD: | | FORMAT: | MALESTOKK: |
| PLANER | | A3 | 1 : 100 |
| PROSJEKT: | | PROSJEKT NR.: | |
| Standard KISTRAND (TEK17) | | 20181037 | |
| ARKTEKT: | DATE: | TEGN.: | REV.: |
| RM/ LIS | 24.11.20 | LB | A |
| TEGN. NR.: | | 09.01+ | |

VEDLEGG TIL VEDTEKTER

Fordeling av rett til bruk av fellesarealer og parkeringsplasser



| | |
|----------------|-------------------------|
| UTARBEIDET AV: | DAK - PARTNER AS |
| TILTAKSHAVER: | Gnr 196 Bnr 30 |
| BYGGEPLASS: | Leknes Alver kommune |



| | | | | |
|----------------|-----------------|-------|--------------|----------|
| TEGN, INNHOLD: | Terrengprofiler | | MÅLSTOKK: | 1 : 500 |
| PROSJEKT: | Situasjonskart | | PROSJEKT NR: | |
| ARKITEKT: | DATO: | TEGN: | REV: | TEGN NR: |
| I.Porzucek | 08-10-21 | 1:100 | B | 101 |