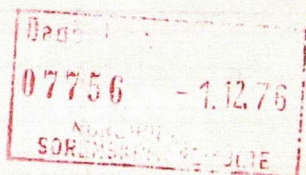


Skyldskifte



Laurdag den 13. novbr. 1976 heldt me underskrivne, som er oppnemnde av lensmannen, skyldskifte på garden Verås gr.nr. 114 br. nr. 2 med skyld mark 2.07 i Lindås herad.

Håkon Mongstad har kravt skyldskifte og har grunnboksheimel til egedomen.¹⁾

Oppnemninga av skyldskiftemennene ligg ved. Dei har gjeve skjønsmannslovnad, så nær som²⁾ ****

Ved tenesta møtte Kolbjørn Fjellanger og varamennene Karl Fanebust og Erling Bergås

Av grannane³⁾ var ingen varsla.

Til formann vart vald Kolbjørn Fjellanger

Opplysningar om den/dei part/partar av egedomen som er fråskild:

1. Vidd: Dyrka jord dekar, naturleg eng og kulturbeite dekar, produktiv skog dekar, anna vidde 2.3 dekar — i alt 2.3 dekar.

2. Grensene⁴⁾ til den/dei fråskilde part/partar: Utgangspunktet er kross i berg i sørvestre hyrna av bnr. 8 (Andersstad). Herfrå fyl merkeslina grensa mot nemnde bruk 22.5 i nordleg leid og vidare rett fram 10 m til kross i berg, vinklar og går i vestleg leid 45 m til merkesstein med vitne, vinklar og går i sørleg leid 46 m kross i berg, vinklar og går i austleg leid 56 m til kross i berg, vinklar pånytt og går i nordleg leid 14 m attende til utgangspunktet.

(Austre lina vert i alt 46.5 m) (22.5 + 10 + 14)

¹⁾ Utan at den som har kravt skyldskifte har grunnboksheimel, eller det er sagt dom for at han eig den fråskilde egedomen, kan ikkje skyldskiftet godtakast til tinglysing. (§ 1 i lov om skyldskifte.)

²⁾ Er det nokon av skyldskiftemennene som ikkje har gjeve lovnad som er nemnt i § 20 i lov nr. 1 frå 1917, skal han før tenesta tek til skriva under ei fråsegn med denne ordlyden: «Eg lovar at eg i alle sakar vil gjera tenesta mi som skjønsmann samvitsfullt og etter beste overtyding den 19..... (underskrift.) Denne fråsegna skal sendast til sorenskrivaren saman med skyldskiftedokumenta.

³⁾ Er det nokon av grannane eller partane i skyldskiftet som ikkje møter, må ein her skriva om det er prova at dei er varsla. Like eins om det er grannar ein har funne det uturvande å varsla (§§ 2 og 8 i skyldskiftelova).

⁴⁾ Sjå §§ 3 og 8 i skyldskiftelova. Ein skal ikkje skriva grensene mot granneeigedommen utan at eigaren er til stades og samtykkjer i det som vert skriva. Har nokon av partane kravt at skyldskiftemennene skal avgjera sjølve markeskilet, samstundes med skyldskiftet, (§ 7 i lova), må dei her skriva det som trengst. Det må ikkje skipast bruksrett eller servitutt i skyldskiftet, utan at heftet er vedteke skriftleg av den som har grunnboksheimel til den egedomen heftet gjeld (§ 5 i lova).



1. Gjeld delinga eigedom som vert nytta eller kan nyttast til jordbruk eller skogbruk¹⁾ **Nei.**

2. Finn skylddelingsmennene det godtgjort at den parsellen som no vert fråskilt eigedomen skal nyttast til føremål som ikkje tek sikte på jordbruksproduksjon?²⁾ **Nei.**

3. Kva rettar eller gode som høyrer eigedomen til kjem inn under delinga?³⁾ **Ingen.**

¹⁾ jfr. § 55 i lov av 18. mars 1955 om skiping av jordbruk (jordlova).

²⁾ jfr. § 54 (jordlova).

³⁾ jfr. § 55 (jordlova).



Me vitnar:

a) At det ikkje er skipa nye hopehav ved skiftet. Likevel har me samtykt i at det kan vera hopehav i utmarka på denne måten:

Me har ikkje funne det tenleg å skifta meir enn som gjort er.¹⁾

b) At kvart bruk har fått eit so lagleg skap for freding og drift som det er høve til. Skylda på den/dei fråskilde part/partar er sett til mark **0,01**

Hovudbruket har att ei skyld på mark **2,07**

Hovudbruket har att denne vidda: Dyrka jord dekar, naturleg eng og kulturbeite dekar, produktiv skog dekar, anna vidda dekar, i alt dekar.

Den/dei fråskilde part/partar fekk bruksnamnet²⁾ **Bjærketun**

Kostnaden med skyldskiftet og tinglysinga ber:³⁾ **kjøparen**

Me gjorde partane kjende med at dei kunne anka skyldskiftet til overskjøn, dersom dei er misnøgde med den skylda som er sett eller med det markskilet som er fastslege. Krav om overskjøn må vera kome til sorenskrivaren seinast 3 månader etter at dette skyldskiftet er tinglyst.

Me sannar at me har gjort tenesta vår etter beste skjøn og overtyding og i samsvar med skjønsmannslovnaden.

Me har vedteke at **kjøparen** skal senda skyldskiftedokumenta til sorenskrivaren til tinglysing.

Kolbjørn Fjellanger Karl Fanebust Erling Bergås

¹⁾ Stryk det som ikkje skal vera.

²⁾ Til bruksnamn må ein ikkje velja namn som alt er i bruk som slektsnamn, utan at det er ålment nytta, jfr. § 24 i lova om skyldskifte.

³⁾ Er det ikkje nemnt, eller har ikkje partane gjort avtale om kven som skal bera kostnaden ved skyldskifte, skal skyldskiftemennene avgjera det.



Går til jordstyre.

Fråsegn frå jordstyret:

.....
Fylkeslandbruksstyre i Hordaland har gjeve santykke til
frådelinga i møte 16. mars 1976.
.....

Lindås, den 17. nov. 1976.

.....
formann *Sjur Ojalov* sekretær

Går til landbruksselskap.

Fråsegn frå fylkeslandbruksstyret:

.....
.....
.....
.....

....., den 19.....

..... formann fylkeslandbrukssjef

Godteke til tinglysing 19

Tinglyst

Den/dei fråskilde part/partar har fått gr.nr. br.nr.

.....
.....
.....

For tinglysing kr.

