

**For matrikkeleining:**

Kommune: 4631 - ALVER  
Gardsnummer: 323  
Bruksnummer: 99

Utskriftsdato/klokkeslett: 03.11.2021 kl. 10:12

Produsert av: Morten Mangerøy Helland

Attestert av: Alver kommune

**Orientering om matrikkelbrev**

Matrikkelbrevet er heimla i «Lov om eigedomsregistrering» (matrikkellova) av 17. juni 2005. Etter definisjonen i matrikkellova § 3 d) er matrikkelbrevet ei attestert utskrift av matrikkelen som viser alle registrerte opplysningar om ei matrikkeleining ved oppgjeven dato.

**Om heilskap og nøyaktigheit i matrikkelbrevet**

Matrikkelen vart etablert ved konvertering av data frå tidlegare register. Det kan variere kor gode slike data er med omsyn til heilskap og nøyaktigheit. I enkelte tilfelle kan grensepunkt og grenselinjer mangle heilt eller delvis, eller vere feil registrerte. Det kan også vere feil og manglar ved registrert bygnings- og adresseinformasjon. Heilskap og kartfestingsnøyaktigheit er oftast betre innanfor enn utanfor tettbygde strøk. Ver merksam på at oppgjeve areal for mange matrikkeleiningar og bygg er usikre.

For utfyllande informasjon: [www.kartverket.no/matrikkelbrev](http://www.kartverket.no/matrikkelbrev)

## Matrikkeleining

Matrikkeleiningstype: Grunneigedom  
Bruksnamn: HØGTUN  
Etableringsdato: 13.09.1966  
Skyld: 0,01  
Er tinglyst: Ja  
Har festegrunnar: Nei  
Er seksjonert: Nei

## Arealrapport

Tekst	Areal	Kommentar
Utrekna areal for 323 / 99	1 174 m2	

## Eigarforhold

### Tinglyste eigarforhold

Rolle	Status	Føds.d./org.nr	Namn	Brukseinin	Adresse	Andel
Heimelshavar		270576	THUNOLD MARIANNE KNUDSEN		ELVAVEGEN 19 5918 FREKHAUG	1 / 1

## Oversikt over teigar

(EUREF89 UTM Sone 32)

Løpenr	Type	Hovudteig	Nord	Aust	Høgde	Areal	Merknader
1	Teig	Ja	6714421	293298		1 174 m2	

## Forretningar der matrikkeleininga er involvert

Forretning	Forretningsdokumentdato	Tinglysing	Matrikkelføring
Forretningstype	Kommunal saksreferanse	Status	Signatur Dato
Årsak til feilretting	Nettadresse (URL)	Endra dato	
	Annan referanse		
Grensejustering	22.09.2021		hellmort 03.11.2021
Oppmålingsforretning/grensejustering	21/6847		
		Rolle	Arealendring
		Avgjevar	4631 - 323/99 -19,5
		Mottakar	4631 - 323/580 19,5
		Berørt	4631 - 323/1 0
		Berørt	4631 - 323/567 0

Forretning Forretningstype Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato Kommunal saksreferanse Nettadresse (URL) Annan referanse	Status	Tinglysing	Endra dato	Matrikkelføring Signatur Dato
Omnummerering v/kommuneendring Omnummerering	01.01.2020	Tinglyst		01.01.2020	smatmynd 01.01.2020
		Omnummerert til:	4631 - 323/99		
		Omnummerert frå:	1256 - 23/99		
Opprett ny grunneigedom ved frådeling Oppmålingsforretning	29.03.2017 2017363  2017008	Tinglyst		07.04.2017	perasale 31.03.2017
		Rolle	Matrikkeleining		Arealendring
		Avgjevar	1256 - 23/99		-633,3
		Mottakar	1256 - 23/584		633,3
		Berørt	1256 - 23/1		0
		Berørt	1256 - 23/567		0
Grensejustering Grensejustering	06.10.1999 M9928				OBS
		Rolle	Matrikkeleining		Arealendring
		Avgjevar	1256 - 23/1		-146
		Mottakar	1256 - 23/99		146
Grensejustering Grensejustering	06.10.1999 M9928				OBS
		Rolle	Matrikkeleining		Arealendring
		Avgjevar	1256 - 23/99		-60,5
		Mottakar	1256 - 23/1		60,5
Skylddeling Skylddeling	13.09.1966				
		Rolle	Matrikkeleining		Arealendring
		Avgjevar	1256 - 23/1		0
		Mottakar	1256 - 23/99		0

## Forretningar der matrikkeleininga er berørt

Forretning Forretningstype Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato Kommunal saksreferanse Nettadresse (URL) Annan referanse	Status	Tinglysing Endra dato	Matrikkelføring Signatur Dato
Opprett ny grunneigedom ved frådeling Oppmålingsforretning	17.09.2021 21/6564	Tinglyst	06.10.2021	medakjar 27.09.2021
		Rolle	Matrikkeleining	Arealendring
		Avgjevar	4631 - 323/567	-352,5
		Mottakar	4631 - 323/627	352,1
		Berørt	4631 - 323/99	0
		Berørt	4631 - 323/581	0
Kvalitetsheving for eksisterande matrikkeleining Oppmålingsforretning	21.01.2021 21/597			kjestan 21.01.2021
		Rolle	Matrikkeleining	Arealendring
		Berørt	4631 - 323/99	0
		Berørt	4631 - 323/567	0
		Berørt	4631 - 323/581	0
Kvalitetsheving for eksisterande matrikkeleining Annan forretningstype	11.01.2018 16/2571 2016065			perasale 23.01.2018
		Rolle	Matrikkeleining	Arealendring
		Berørt	1256 - 23/1	0
		Berørt	1256 - 23/99	0
		Berørt	1256 - 23/567	0
		Berørt	1256 - 23/580	0
		Berørt	1256 - 23/581	0
Kvalitetsheving for eksisterande matrikkeleining Oppmålingsforretning	29.03.2017 2017363			perasale 31.03.2017
		Rolle	Matrikkeleining	Arealendring
		Berørt	1256 - 23/1	0
		Berørt	1256 - 23/99	0
		Berørt	1256 - 23/567	0

Forretning Forretningstype Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato Kommunal saksreferanse Nettadresse (URL) Annan referanse	Status	Tinglysing	Endra dato	Matrikkelføring Signatur Dato
Opprett ny grunneigedom ved frådeling Oppmålingsforretning	01.03.2017 16/2571  2016066	Tinglyst		11.03.2017	perasale 03.03.2017
		Rolle	Matrikkeleining		Arealendring
		Avgjevar	1256 - 23/567		-319,8
		Mottakar	1256 - 23/581		319,8
		Berørt	1256 - 23/99		0
		Berørt	1256 - 23/580		0
Opprett ny grunneigedom ved frådeling Oppmålingsforretning	01.03.2017 16/2571  2016065	Tinglyst		11.03.2017	perasale 03.03.2017
		Rolle	Matrikkeleining		Arealendring
		Avgjevar	1256 - 23/567		-441,2
		Mottakar	1256 - 23/580		441,2
		Berørt	1256 - 23/1		0
		Berørt	1256 - 23/99		0

Forretning Forretningstype Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato Kommunal saksreferanse Nettadresse (URL) Annan referanse	Status	Tinglysing	Endra dato	Matrikkelføring Signatur Dato
Opprett ny grunneigedom ved frådelling	08.01.2016	Tinglyst		03.02.2016	perasale 22.01.2016
Oppmålingsforretning	20152643	Rolle	Matrikkeleining		Arealendring
		Avgjevar	1256 - 23/1		-43 635,2
	2015056	Mottakar	1256 - 23/567		43 635,4
		Berørt	1256 - Mnr vann mangler		0
		Berørt	1256 - 23/3		0
		Berørt	1256 - 23/26		0
		Berørt	1256 - 23/80		0
		Berørt	1256 - 23/86		0
		Berørt	1256 - 23/92		0
		Berørt	1256 - 23/99		0
		Berørt	1256 - 23/110		0
		Berørt	1256 - 23/451		0
		Berørt	1256 - 23/459		0
		Berørt	1256 - 23/460		0
		Berørt	1256 - 23/468		0
		Berørt	1256 - 23/492		0
		Berørt	1256 - 23/493		0
		Berørt	1256 - 23/498		0
		Berørt	1256 - 23/503		0
		Berørt	1256 - 23/504		0
		Berørt	1256 - 23/520		0
		Berørt	1256 - 23/522		0
		Berørt	1256 - 23/526		0

## Adresser

Adresstype	Adressenamn Adressetilleggsnamn	Adressekode Kjeldekode	Adressenr Koord.syst. Nord	Aust	Krinsar	Atkomstpunkt
Vegadresse	Elvavegen	2029	19		Grunnkrins: 0606 FREKHAUG Røystekrins: 14 SAGSTAD Kyrkjesoskn: 07070601 Meland Postnr.område: 5918 FREKHAUG Tettstad: 5321 Frekhaug	Nei
			EUREF89 UTM Sone 32 6714413	293303		

## Aktive bygg som er registrerte på matrikkeleininga

<b>Bygningsnr:</b> 175 993 118	Utbygd areal:	0	Tal bustader:	1	Datoar
<b>Løpenr:</b>	Bruksareal bustad:	179	Tal etasjar:	2	Rammeløyve:
Repr.punkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32	Bruksareal anna:	0	Vassforsyning:		Igangsetjingsløyve:
Nord: 6714413 Aust: 293303	Bruksareal totalt:	179	Avløp:		Teke(n) i bruk:
Bygningsendringskode:	Bruttoareal bustad:	0	Har heis:	Nei	Mellombels bruksløyve:
Bygningstype: Einebustad	Bruttoareal anna:	0			Ferdigattest:
Næringsgruppe:	Bruttoareal totalt:	0			
Bygningsstatus: Teke(n) i bruk	Alternativt areal:	0			
Energikjelder:	Alternativt areal 2:	0			
Oppvarming:					

## Etasjar

Etasje	Tal på bueiningar	BRA bustad	BRA anna	BRA totalt	BTA bustad	BTA anna	BTA totalt	Alt. areal	Alt. areal 2
H01	1	92	0	92	0	0	0	0	0
U01	0	87	0	87	0	0	0	0	0

## Brukseiningar

Adresse	Brukseiningnummer	Brukseiningstype	Bruksareal	Tal rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkeleining
2029 Elvavegen 19	H0101	Bustad	0	0		0	0	323/99

**Bygningsnr:** 175 993 126  
**Løpenr:**  
 Repr.punkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32  
 Nord: 6714423 Aust: 293318  
 Bygningsendringskode:  
 Bygningstype: Garasjeuthus anneks til bustad  
 Næringsgruppe:  
 Bygningsstatus: Teke(n) i bruk  
 Energikjelder:  
 Oppvarming:

Utbygd areal: 0  
 Bruksareal bustad: 0  
 Bruksareal anna: 0  
 Bruksareal totalt: 0  
 Bruttoareal bustad: 0  
 Bruttoareal anna: 0  
 Bruttoareal totalt: 0  
 Alternativt areal: 0  
 Alternativt areal 2: 0

Tal bustader: 0  
 Tal etasjar: 0  
 Vassforsyning:  
 Avløp:  
 Har heis: Nei

**Datoar**  
 Rammeløyve:  
 Igangsetjingsløyve:  
 Teke(n) i bruk:  
 Mellombels bruksløyve:  
 Ferdigattest:

### Brukseiningar

Adresse	Brukseiningsnummer	Brukseiningstype	Bruksareal	Tal rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkeleining
		Unummerert brukseining	0	0		0	0	323/99



6714500

6714450

6714400

6714350

# Oversiktskart for 323 / 99

Målestokk 1:1 000  
EUREF89 UTM Sone 32

323 / 99

N

40m

293200

293250

293300

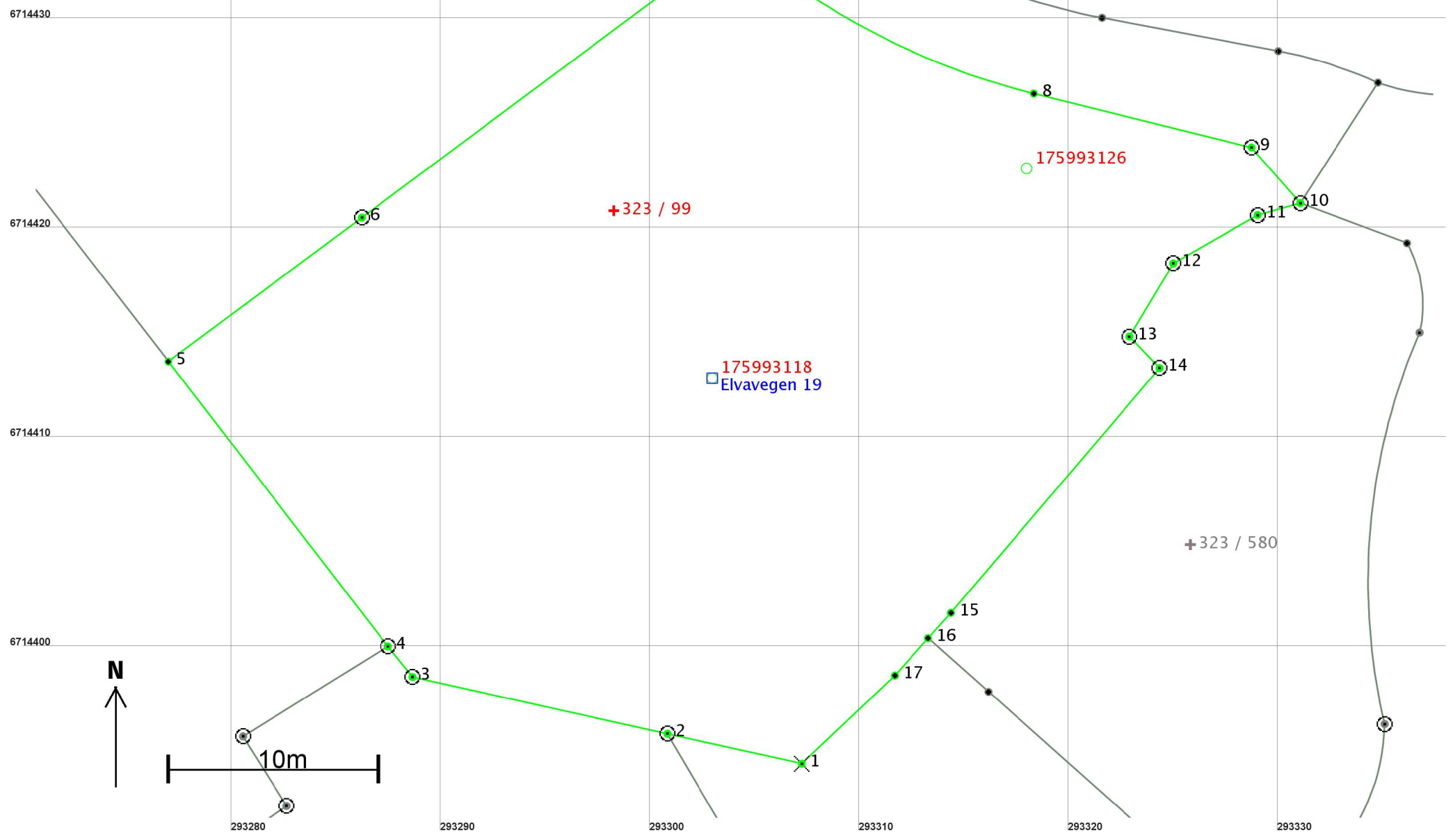
293350

293400

+323 / 584

# Teig 1 (Hovudteig) 323 / 99

Målestokk 1:250  
EUREF89 UTM Sone 32



## Areal og koordinatar

Areal: 1 174

Arealmerknad:

Representasjonspunkt:

Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32

Nord: 6714421

Aust: 293298

### Grensepunkt / Grenselinje

### Ytre avgrensing

Løpenr	Nord	Aust	Grensemerke nedsett i / Lengde (m)	Grensepunkttype / Linjeinformasjon	Målemetode	Nøyaktighet (SD i cm)	Radius
1	6714394,59	293307,26	Fjell 6,58	Kors	10 Terrengmålt	10	
2	6714396,02	293300,84	Jordfast stein 12,46	Offentleg godkjent grensemerke	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
3	6714398,73	293288,68	Fjell 1,87	Offentleg godkjent grensemerke	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
4	6714400,19	293287,50	Fjell 17,17	Offentleg godkjent grensemerke	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
5	6714413,79	293277,02	Umerkt 11,51		69 Utrekna	10	
6	6714420,66	293286,25	Mur 22,30	Offentleg godkjent grensemerke	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
7	6714433,98	293304,14	Asfaltspiker 16,16		96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	-34,00
8	6714426,58	293318,34	Annand detalj 10,71		10 Terrengmålt	10	
9	6714424,01	293328,74	Offentleg godkjent grensemerke 3,53		10 Terrengmålt	10	
10	6714421,35	293331,06	Jordfast stein 2,11	Offentleg godkjent grensemerke	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
11	6714420,78	293329,03	Jordfast stein 4,64	Offentleg godkjent grensemerke	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
12	6714418,48	293325,00	Jordfast stein 4,07	Offentleg godkjent grensemerke	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
13	6714414,98	293322,91	Jordfast stein 2,08	Offentleg godkjent grensemerke	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	

Løpenr	Nord	Aust	Grensemerke nedsett i / Lengde (m)	Grensepunkttype / Linjeinformasjon	Målemetode	Nøyaktighet (SD i cm)	Radius
14	6714413,48	293324,35	Jordfast stein 15,36	Offentleg godkjent grensemerke	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
15	6714401,79	293314,38	1,63	Annan detalj	10 Terrengmålt	10	
16	6714400,58	293313,29	2,39	Umerkt	69 Utrekna	10	
17	6714398,80	293311,70	6,12	Annan detalj	10 Terrengmålt	10	