

## Søknad om tillatelse til tiltak uten ansvarsrett

etter plan- og bygningsloven (pbl) § 20-4 og SAK kap. 3

Opplysninger gitt i søknaden eller vedlegg til søknaden vil bli registrert i matrikkelen.

|                                                                                                              |                                        |                                         |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|-----------------------------------------|
| Søkes det om dispensasjon fra plan- og bygningsloven, forskrift eller arealplan?                             | <input checked="" type="checkbox"/> Ja | <input type="checkbox"/> Nei            |
| Er det behov for tillatelse/samtykke/uttalelse fra annen myndighet?                                          | <input type="checkbox"/> Ja            | <input checked="" type="checkbox"/> Nei |
| Hvis ja, så oppfylles ikke vilkårene for 3 ukers saksbehandling, jf. pbl § 21-7 andre ledd                   |                                        |                                         |
| Nabovarsling, jf. pbl 21-3, skal være gjennomført før søknaden sendes kommunen. (Blankett 5154, 5155, 5156). |                                        |                                         |
| Foreligger det merknader fra naboer eller gjenboere?                                                         | <input type="checkbox"/> Ja            | <input checked="" type="checkbox"/> Nei |

| Søknaden gjelder                    |                                                            |                                                                                                                                  |               |                          |                                                              |                          |                          |                               |                 |
|-------------------------------------|------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------|--------------------------------------------------------------|--------------------------|--------------------------|-------------------------------|-----------------|
| Eiendom/<br>byggested               | Gnr.                                                       | Bnr.                                                                                                                             | Festenr.      | Seksjonsnr.              | Bygningsnr.                                                  | Bolignr.                 | Kommune                  |                               |                 |
|                                     | 449                                                        | 32                                                                                                                               |               |                          |                                                              |                          | ALVER KOMMUNE            |                               |                 |
|                                     | Adresse                                                    |                                                                                                                                  |               |                          | Postnr.                                                      | Poststed                 |                          |                               |                 |
|                                     | RADØYVEGEN 1552                                            |                                                                                                                                  |               |                          | 5936                                                         | MANGER                   |                          |                               |                 |
| Tiltakets art                       | Mindre tiltak til bebygd eiendom, pbl § 20-4 og SAK kap. 3 |                                                                                                                                  |               |                          |                                                              |                          |                          |                               |                 |
|                                     | <input type="checkbox"/>                                   | Tilbygg < 50 m <sup>2</sup>                                                                                                      |               | <input type="checkbox"/> | Frittliggende bygning (ikke boligformål) < 70 m <sup>2</sup> |                          | <input type="checkbox"/> | Skilt/reklame (SAK10 § 3-1 d) |                 |
|                                     | <input type="checkbox"/>                                   | Driftsbygning i landbruket med samlet bruksareal (BRA) mindre enn 1000 m <sup>2</sup> , jf. pbl § 20-4 bokstav b) og SAK10 § 3-2 |               |                          |                                                              |                          |                          |                               |                 |
|                                     | <input type="checkbox"/>                                   | Midlertidig bygning/konstruksjon/anlegg (som ikke skal plasseres for lengre tidsrom enn 2 år)                                    |               |                          |                                                              |                          |                          |                               |                 |
|                                     | <input type="checkbox"/>                                   | Bruksendring fra tilleggsdel til hoveddel eller omvendt innenfor en bruksenhet)                                                  |               |                          |                                                              |                          |                          |                               |                 |
| <input type="checkbox"/>            | Riving av tiltak som nevnt i SAK10 § 3-1                   |                                                                                                                                  |               |                          |                                                              |                          |                          |                               |                 |
| <input type="checkbox"/>            | Oppretting/endring av matrikkelenhet                       | <input type="checkbox"/>                                                                                                         | Grunn-eiendom | <input type="checkbox"/> | Anleggs-eiendom                                              | <input type="checkbox"/> | Festegrunn over 10 år    | <input type="checkbox"/>      | Arealoverføring |
| <input checked="" type="checkbox"/> | Annet:                                                     | Beskriv med egne ord hva du skal gjøre                                                                                           |               |                          |                                                              |                          |                          |                               |                 |
|                                     |                                                            | EKSISTERENDE ELDRE BYGG, ANTAGELIG OPPFØRT UTEN SØKNAD, SOM DET HERVED SØKES OM GODKJENNING AV.                                  |               |                          |                                                              |                          |                          |                               |                 |

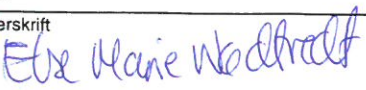
| Arealdisponering   |                                                                                                                               |                         |         |                          |                 |                          |                 |                          |
|--------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|---------|--------------------------|-----------------|--------------------------|-----------------|--------------------------|
| Planstatus mv.     | Sett kryss for gjeldende plan                                                                                                 |                         |         |                          |                 |                          |                 |                          |
|                    | <input checked="" type="checkbox"/>                                                                                           | Arealdel av kommuneplan |         | <input type="checkbox"/> | Reguleringsplan | <input type="checkbox"/> | Bebyggelsesplan | <input type="checkbox"/> |
|                    | Navn på plan                                                                                                                  |                         |         |                          |                 |                          |                 |                          |
| Areal              | BYA eksisterende                                                                                                              | BYA nytt                | Sum BYA | BRA eksisterende         | BRA nytt        | Sum BRA                  | Tomteareal      |                          |
|                    | 192,00                                                                                                                        |                         | 192,00  | 186,00                   |                 | 186,00                   | 952             |                          |
| Grad av utnyttning | Vis beregning av grad av utnyttning. Veiledning finnes på <a href="http://www.dibk.no">www.dibk.no</a> eller kontakt kommunen |                         |         |                          |                 |                          |                 |                          |
|                    | $\frac{100 \times 186}{1232} = 15,1\%$                                                                                        |                         |         |                          |                 |                          |                 |                          |

| Plassering                           |                                                                                                       |                             |                                         |                 |
|--------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|-----------------------------------------|-----------------|
| Plassering av tiltaket               | Er det strømførende linje/kabel eller nettstasjon/transformator i, over eller i nærheten av tiltaket? | <input type="checkbox"/> Ja | <input checked="" type="checkbox"/> Nei | Vedlegg nr. Q - |
|                                      | Hvis ja, må avklaring med berørt rettighetshaver være dokumentert                                     |                             |                                         |                 |
| Avstand                              | Kan vann og avløpssledninger være i konflikt med tiltaket?                                            | <input type="checkbox"/> Ja | <input checked="" type="checkbox"/> Nei | Vedlegg nr. Q - |
|                                      | Hvis ja, må avklaring med berørt rettighetshaver være dokumentert                                     |                             |                                         |                 |
|                                      | Minste avstand til nabogrense                                                                         | 0,5                         | m                                       |                 |
|                                      | Minste avstand til annen bygning                                                                      | 0                           | m                                       |                 |
|                                      | Minste avstand til midten av vei                                                                      | 20                          | m                                       |                 |
| Dette skal vises på situasjonsplanen |                                                                                                       |                             |                                         |                 |

| Krav til byggegrunn (pbl § 28-1)                    |                                                                                                                                                                                               |
|-----------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Flom</b><br>(TEK10 § 7-2)                        | Skal byggverket plasseres i flomutsatt område?<br><input checked="" type="checkbox"/> Nei <input type="checkbox"/> Ja                                                                         |
| <b>Skred</b><br>(TEK10 § 7-3)                       | Skal byggverket plasseres i skredutsatt område?<br><input checked="" type="checkbox"/> Nei <input type="checkbox"/> Ja                                                                        |
| <b>Andre natur- og miljøforhold</b><br>(pbl § 28-1) | Foreligger det vesentlig ulempe som følge av natur- og miljøforhold?<br><input checked="" type="checkbox"/> Nei <input type="checkbox"/> Ja Dersom ja, beskriv kompenserende tiltak i vedlegg |

| Tilknytning til veg og ledningsnett                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Adkomst</b><br>vegloven §§ 40-43<br>pbl § 27-4                                                                                             | Gir tiltaket ny/endret adkomst<br><input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nei                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                               | Tomta har adkomst til følgende veg som er opparbeidet og åpen for alminnelig ferdsel:<br><input checked="" type="checkbox"/> Riksveg/fylkesveg Er avkjøringstillatelse gitt? <input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei<br><input type="checkbox"/> Kommunal veg Er avkjøringstillatelse gitt? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei<br><input type="checkbox"/> Privat veg Er vegrett sikret ved tinglyst erklæring? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei                    |
| <b>Overvann</b>                                                                                                                               | Takvann/overvann føres til: <input type="checkbox"/> Avløpssystem <input checked="" type="checkbox"/> Terreng                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| Feltene "Vannforsyning" og "Avløp" skal kun fylles ut for driftsbygning i landbruket, midlertidige tiltak eller oppretting av matrikkelenhet. |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| <b>Vannforsyning</b><br>pbl §§ 27-1, 27-3                                                                                                     | Tilknytning i forhold til tomta<br><input checked="" type="checkbox"/> Offentlig vannverk <input type="checkbox"/> Privat vannverk* * Beskriv<br><input type="checkbox"/> Annen privat vannforsyning, innlagt vann*<br><input type="checkbox"/> Annen privat vannforsyning, ikke innlagt vann*<br>Dersom vanntilførsel forutsetter tilknytning til annen privat ledning eller krysser annens grunn, foreligger rettighet ved tinglyst erklæring? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei                                     |
| <b>Avløp</b><br>pbl §§ 27-2, 27-3                                                                                                             | Tilknytning i forhold til tomta<br><input checked="" type="checkbox"/> Offentlig avløpsanlegg<br><input type="checkbox"/> Privat avløpsanlegg Skal det installeres vannklosett? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei<br>Foreligger utslippstillatelse? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei<br>Dersom avløpsanlegg forutsetter tilknytning til annen privat ledning eller krysser annens grunn, foreligger rettighet ved tinglyst erklæring? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei |

| Vedlegg                                                                                              |        |               |                                     |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------|-------------------------------------|
| Beskrivelse av vedlegg                                                                               | Gruppe | Nr. fra – til | Ikke relevant                       |
| Dispensasjonssøknader/innvilget dispensasjon                                                         | B      | -             | <input checked="" type="checkbox"/> |
| Kvittering for nabovarsel/Opplysninger gitt i nabovarsel/nabomerknader/kommentarer til nabomerknader | C      | 1 – 2         | <input type="checkbox"/>            |
| Situasjonsplan/avkjøringsplan                                                                        | D      | 1 – 1         | <input type="checkbox"/>            |
| Tegninger plan, snitt, fasade (eksisterende/ny)                                                      | E      | 1 – 2         | <input type="checkbox"/>            |
| Redegjørelse/kart                                                                                    | F      | 1 – 2         | <input type="checkbox"/>            |
| Uttalelse/vedtak fra annen myndighet SAK10, § 6-2 og pbl § 21-5                                      | I      | -             | <input checked="" type="checkbox"/> |
| Rekvisisjon av oppmålingsforretning                                                                  | J      | -             | <input checked="" type="checkbox"/> |
| Andre vedlegg                                                                                        | Q      | 1 – 1         | <input checked="" type="checkbox"/> |

| Erklæring og underskrift                                                                                                              |                                     |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|
| <b>Tiltakshaver</b>                                                                                                                   |                                     |
| Tiltakshaver forplikter seg til å gjennomføre tiltaket iht. plan- og bygningsloven (pbl), byggt teknisk forskrift og gitt tillatelse. |                                     |
| Navn<br>ELSE MARIE NØDTVEDT                                                                                                           | Telefon (dagtid)<br>988 23 011      |
| Adresse<br>RADØYVEGEN 1552                                                                                                            | Mobiltelefon<br>988 23 011          |
| Dato<br>27.10.2021                                                                                                                    | Postnr.   Poststed<br>5936   MANGER |
| Underskrift<br>                                    | E-post<br>else.nodtvedt@spv.no      |
| Gjentas med blokkbokstaver<br>ELSE MARIE NØDTVEDT                                                                                     | Eventuelt organisasjonsnr.          |