



ANDERS SÆLE  
BLÅKLOKKEVEIEN 20  
3050 MJØNDALEN

Referanser:  
Dykkar:  
Vår: 21/994 - 21/74333

Saksbehandlar:  
Kristin Nielsen  
kristin.nielsen@alver.kommune.no

Dato:  
24.11.2021

## **Kunngjering av oppheving av reguleringsplan for Nappane - gbnr 129/5 - planID 1263-19012007**

Med heimel i plan- og bygningslova (pbl) § 12-14 vert det kunngjort at Alver kommunestyre i møte den 28.10.2021, sak 119/21, vedtok å oppheve reguleringsplanen for Nappane:

«Alver kommunestyre vedtek oppheving av reguleringsplanen for Nappane, med planID 1263-19012017, som vart vedteke 17.09.2009. Opphevinga er gjort med heimel i plan- og bygningslova §12-14.»

Oppheving av reguleringsplanen er straks bindande for framtidig arealbruk i området, samt for utviding av eksisterande tiltak, jf. pbl §12-4.

### **BAKGRUNN**

Bakgrunnen for opphevinga er at reguleringsplanen ikkje vart realisert innanfor planperioden til arealdelen til kommuneplanen for Lindås 2011-2023, at realisering har vore vurdert som lite realistisk på grunn av utfordringar knytt til veg, vatn og avløp, og at reguleringsplanen ikkje er i tråd med dagens standard og krav. Det er heller ikkje lenger mogleg å bygge ut etter planen i tråd med kommunedelplanen for Lindås, og ei oppheving av planen opnar opp for moglegheita for å etablere småbåtanlegg i Nappevika.

### **SAKSDOKUMENT**

Oppheving av reguleringsplanen med tilhøyrande dokument er vedlagt, samt tilgjengeleg på kommunen si heimeside under [Høyringar og kunngjeringar](#).

### **OM KLAGE**

Vedtaket er eit enkeltvedtak og kan påklagast jf. forvaltningslova (fvl) § 28. Klagefristen er 3 veker frå melding om vedtak er motteke. Det er nok at klagen er postlagt innan fristen går ut. Klagen skal sendast skriftleg til kommunen. Klagen sendast til:

- Alver kommune, Plan v/Arealforvaltning , postboks 4, 5906 Frekhaug, eller
- som e- post til post@alver.kommune.no

### Klagefristen er 15.12.2021.

I klagen skal det gå fram kva det vert klaga på i vedtaket, og kva endringar ein ønskjer. Klagen skal grunngjevast. Før det kan reistast søksmål om vedtaket er gyldig eller krav om erstatning, må høve til å klage på vedtaket vere nytta fullt ut, jf. fvl § 27b.

### ERSTATNING/INNØYSING

Krav om erstatning etter pbl § 15-2 og krav om innløysing etter den same lova § 15-3 må setjast fram seinast tre år etter at reguleringsplanen er kunngjort.

Med vennleg helsing  
Alver kommune, Plan og byggesak

Kristin Nielsen  
Rådgjevar

*Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.*

### Vedlegg:

2. gangs handsaming - Oppheving av reguleringsplan for Nappane - gbnr 129/5 - planID 1263-19012007

1. gangs handsaming - Oppheving av reguleringsplan for Nappane - gnr 129 bnr 5 - planID 1263-19012007

Føresegner Nappane

Plankart Nappane

Planskildring - NB! Ikkje oppdatert i tråd med vedteken plan

### Mottakarar:

ANDERS SÆLE	BLÅKLOCKEVEIEN 20	3050	MJØNDALEN
ANDRE MICHAEL THORESEN	ØVRE SOLLIEN 45	5096	BERGEN
ANITA PLETTEN	TITLANDSVEGEN 329	5912	SEIM
ANLAUG STRAUME	FLAKTVEITGEILA 48	5135	FLAKTVEIT
ANN MARI STORAKER EKREN	KALVATRÆ 20	5382	SKOGSVÅG
ANNE HAGEN FOSSE	KRÅKENESTOPPEN 48	5153	BØNES
ANNE KRISTIN SNIBSØER	ØVRE SOLLIEN 45	5096	BERGEN
ANN-MARGARETH FROTJOLD	BYRKJELANDSVEGEN 48	5281	VALESTRANDSFOSSE
ARVE LARVE AASEN	OLSVIKVEIEN 320	5184	OLSVIK
ATLE JOHANSEN	TITLANDSVEGEN 344	5912	SEIM
ATLE MAALEN	ASKELADDVEIEN 38	5142	FYLLINGSDALEN
ATLE TRÆDAL	MYRDALSHOVDEN 2	5130	NYBORG

**Mottakarar:**

BENTE BORGE FOSSE	LILLEHATTEN 36	5148	FYLLINGSDALEN
Bergen Hamn	Postboks 6040	5892	BERGEN
Bergen og Hordaland Turlag	Tverrgt. 4/6	5017	BERGEN
Bergen og omland friluftsråd	Hellebakken 45	5039	BERGEN
BERLY MALENE B BERENTSEN	TITLANDSVEGEN 405	5912	SEIM
BJØRN OVE AAEN MARTINSEN	TITLANDSVEGEN 281	5912	SEIM
BJØRN OVE MÅRSTIG	FLAKTVEITGEILA 48	5135	FLAKTVEIT
Bkk Nett	Postboks 7050	5020	BERGEN
CECILIE HAUGVIK	TITLANDSVEGEN 410	5912	SEIM
CHARLES S LILLESKARE	TITLANDSVEGEN 389	5912	SEIM
CHRISTINE B ANGELTVEIT	GRAVDALSPOLLEN 18C	5164	LAKSEVÅG
ELIN NERGÅRD MARTINSEN	TITLANDSVEGEN 281	5912	SEIM
Fiskarlaget Vest	Slottsgt. 3	5003	BERGEN
Fiskarlaget Vest	Slottsgt. 3	5003	BERGEN
Fiskeridirektoratet	P.b. 185 Sentrum	5804	BERGEN
Forum for Natur og Friluftsliv v/ Bergen Turlag	Tverrgt. 4/6	5017	BERGEN
GEIR ASLE AASEN	Allestadhaugen 26	5142	FYLLINGSDALEN
GEIR DAG HANSEN	SØNDRE RAVNEDALEN 5	5170	BJØRNDALSTRÆ
GEIR OVE NILSEN	Stasjonsvegen 28	5221	NESTTUN
GURO EKELAND	WELHAVENS GATE 77	5006	BERGEN
HANS ÅGE H DALE	TITLANDSVEGEN 405	5912	SEIM
HELGE FOSSE	KRÅKENESTOPPEN 48	5153	BØNES
HELGE MARTIN FJELDSTAD	BRUVEGEN 74	5914	ISDALSTØ
HILDE VATLE HAUGE	SEIMSLEITET 13	5260	ARNA
INGE ANDREAS MJELDE	TITLANDSVEGEN 402	5912	SEIM
INGER MARIE SELLEVOLD	LYNGMARKA 102	5302	STRUSSHAMN
IVAR SKIPPERVOLD	ROSENBERGGATE 2	4790	LILLESAND
JAN ERIK STORAKER	TITLANDSVEGEN 460	5912	SEIM
JOHN WERNER NETLAND	TITLANDSVEGEN 401	5912	SEIM
JON HALVOR SOLBERG	VESTRE ÅDAL 422	3516	HØNEFOSS
KARIN HAUGVIK ASKELAND	TITLANDSVEGEN 412	5912	SEIM
KJERSTI S MIKKELSEN	DYRHAUGEN 12	5236	RÅDAL
KRISTINE HUNTER ALLPORT	TITLANDSVEGEN 389	5912	SEIM
Kystverket	P.b. 1502	6025	ÅLESUND
LINDA BENEDICT ALBRIGTSEN	Hesjakollen 25	5142	FYLLINGSDALEN
LIV SUNDAL JOHANSEN	TITLANDSVEGEN 344	5912	SEIM
MALVIN ANDREAS BRATTEN	NORDÅSHØGDA 1B	5235	RÅDAL
MAREN SOLEM-LYGRE	NATTLANDSFJELLET 62	5098	BERGEN
MARIANNE TITLAND	FESTEVEGEN 285	5912	SEIM
MARTA FOSSE	SKARSVEN 470 B	5911	ALVERSUND
MARY EVELYN ANDA	LEKVENVEGEN 74	5209	OS
MIRIAM HAUGVIK	TITLANDSVEGEN 402	5912	SEIM
Naturvernforbundet Hordaland	Bryggen 23	5003	BERGEN
NGIR	Kjevikdalen	5956	HUNDVIN
NINA SEIM	TITLANDSVEGEN 418	5912	SEIM
Nordhordland Jakt og Fiskelag	P.b. 156	5903	ISDALSTØ
Nordhordland Turlag	Postboks 32	5903	ISDALSTØ
Norges Miljøvernforbund	Skuteviksbodene 24 P.b.	5035	BERGEN

**Mottakarar:**

NVE Region Vest	593 Sentrum		
ODDBJØRN HAUGVIK	Naustdalsvn. 1b P.b. 53	6801	FØRDE
OLE BERTN THORNQUIST	TITLANDSVEGEN 410	5912	SEIM
OLE RAGNVALD SOLBERG	OPPEGÅRDVEIEN 203	1405	LANGHUS
PER OVE STORAKER	TROMMEVEIEN 18	3033	DRAMMEN
PROPERTY KNOWLEDGE AS	GRIMSEIDVEGEN 233	5239	RÅDAL
RASMUS TITLAND	Åmandsgata 1	4250	KOPERVIK
REIDUN KAREN BRATTLI	TITLANDSVEGEN 398	5912	SEIM
RUNE SIGURD MIKKELSEN	WHITING	N.J.	USA
RUSOMSORG VEST NAPPANE	DYRHAUGEN 12	5236	RÅDAL
SIGMUND ASKELAND	Titlandsvegen 359	5912	SEIM
Statens Vegvesen Region Vest	TITLANDSVEGEN 412	5912	SEIM
Statsforvaltaren i Vestland	Askedalen 4	6863	LEIKANGER
SVEIN FOSSE	Kaigaten 9	5020	BERGEN
TORBJØRN BJARKØY	LILLEHATTEN 36	5148	FYLLINGSDALEN
TORE TAULE	TITLANDSVEGEN 454	5912	SEIM
TORE-OLAV IVERSEN	FESTEVEGEN 285	5912	SEIM
TORGEIR HAUGE	WELHAVENS GATE 77	5006	BERGEN
TORSTEIN LASKEMOEN	SEIMSLEITET 13	5260	ARNA
TOVE SOLBAKKEN	VILHELM BJERKNES' VEI 52	5081	BERGEN
TROND TYSTAD	MARIKOLLEN 38	5136	MJØLKERÅEN
TROND-EIRIK LARSEN	ØVRE BLEKEVEIEN 20	5003	BERGEN
TURID GODØ BUTZ	Hesjakollen 25	5142	FYLLINGSDALEN
VA v/ Arne Helgesen	SØRÅSHØGDA 279	5235	RÅDAL
Vestland fylkeskommune	Postboks 4	5906	Frekhaug
ÅSE MARIE JONSSON	Postboks 7900	5020	BERGEN
	SKULEVEGEN 1	4350	KLEPPE