

**Fra:** Inge A. Johannessen <Inge@arkoconsult.no>  
**Sendt:** mandag 8. november 2021 14:22  
**Til:** Postmottak Alver  
**Kopi:** Even Uthaug  
**Emne:** Vedrørende sak 21/6457 - avslag dispensasjon

Viser til ovennevnte sak og avslag på dispensasjonssøknad. Vi ber i denne forbindelse om en utsettelse på klagefristen, med en måned fra dags dato. Dette fordi vi ønsker å få saken ytterligere belyst fra landbrukskontoret i kommunen.

Dersom kommunen ikke har anledning til å imøtekomme anmodning om en måneds frist, ber vi om så lang frist som mulig.

Vennlig hilsen/Best Regards

**Inge A. Johannessen**  
**Jurist, Byggesak**

Direkte: +47 970 19 880 | Felles: +47 56390003

E-post: [inge@arkoconsult.no](mailto:inge@arkoconsult.no)



**Hovedkontor – Valestrandsfossen:**

**Arkoconsult AS**

Hamrenesvegen 30

5281 Valestrandsfossen

Postboks 103


5291 Valestrandsfossen | NORWAY | [www.arkoconsult.no](http://www.arkoconsult.no)

**Avdelingskontor – Voss:**

**Arkoconsult AS**

Vangsgata 46

5700 Voss | NORWAY | [www.arkoconsult.no](http://www.arkoconsult.no)

 Vennligst tenk på miljøet før du skriver ut denne e-posten.

---

**Fra:** Uthaug Bjørn Håkon <[bhu@odfjelldrilling.com](mailto:bhu@odfjelldrilling.com)>

**Sendt:** mandag 8. november 2021 09:56

**Til:** Inge A. Johannessen <[Inge@arkoconsult.no](mailto:Inge@arkoconsult.no)>

**Emne:** RE: Avslag på dispensasjon

Hei Inge,

Byggesak og Landbruk har nok ikke snakket sammen enda, men det var Laila Bjørge som er leder på landbrukskontoret som foreslo å søke om en måned.

Mvh

B.Uthaug

---

**From:** Inge A. Johannessen <[Inge@arkoconsult.no](mailto:Inge@arkoconsult.no)>  
**Sent:** mandag 8. november 2021 09:02  
**To:** Even Uthaug <[evenuthaug@gmail.com](mailto:evenuthaug@gmail.com)>  
**Cc:** Uthaug Bjørn Håkon <[bhu@odfjelldrilling.com](mailto:bhu@odfjelldrilling.com)>  
**Subject:** SV: Avslag på dispensasjon

Hvis jeg forstår dere rett så har byggesak og landbruk nå snakket sammen?

Jeg kan da sende en anmodning om fristutsettelse til kommunen. Usikker på om de vil godta en måned, med mindre dere har fått konkrete signaler om dette?

Vennlig hilsen/Best Regards

**Inge A. Johannessen**  
**Jurist, Byggesak**

Direkte: +47 970 19 880 | Felles: +47 56390003  
E-post: [inge@arkoconsult.no](mailto:inge@arkoconsult.no)



**Hovedkontor – Valestrandsfossen:**

**Arkoconsult AS**

Hamrenesvegen 30

5281 Valestrandsfossen

Postboks 103

5291 Valestrandsfossen | NORWAY | [www.arkoconsult.no](http://www.arkoconsult.no)

**Avdelingskontor – Voss:**

**Arkoconsult AS**

Vangsgata 46

5700 Voss | NORWAY | [www.arkoconsult.no](http://www.arkoconsult.no)



Vennligst tenk på miljøet før du skriver ut denne e-posten.

---

**Fra:** Even Uthaug <[evenuthaug@gmail.com](mailto:evenuthaug@gmail.com)>  
**Sendt:** søndag 7. november 2021 11:14  
**Til:** Merethe Svarstad <[merethe@arkoconsult.no](mailto:merethe@arkoconsult.no)>; Inge A. Johannessen <[Inge@arkoconsult.no](mailto:Inge@arkoconsult.no)>  
**Kopi:** bjorn <[bhu@odfjelldrilling.com](mailto:bhu@odfjelldrilling.com)>  
**Emne:** Re: Avslag på dispensasjon

Hei Inge og Merethe,

Vi har vært i samtale med Laila Bjørge på Landbrukskontoret i Alvær, se forøvrig vedlagt e-mail. I telefonsamtale med Laila i etterkant ble vi innformert om at de ikke hadde vært involvert i denne saken før nå.

Forslag til svarbrev under, men dere står selvsagt fritt til å endre om dere finner det formålstjenelig:

*Etter eiers samtale med Landbrukskontoret i Alvær kan det tyde på at denne etaten ikke har vært involvert i utredningen og selve avslaget.*

*Basert på anbefalinger fra Landbrukskontoret ber vi om en måneds utsettelse på klagefristen. Dette slik at en kan forberede bedre argumentasjon for at den omsøkte løsningen totalt sett er en bedre løsning sett i lys av fremtidige planer for drift på småbruket.*

Mvh  
Bjørn og Even Uthaug

On Sat, 30 Oct 2021 at 12:14, Merethe Svarstad <[merethe@arkoconsult.no](mailto:merethe@arkoconsult.no)> wrote:

Hei,

Har vært en del møtevirksomhet i slutten av uken, så beklager sent svar.

Forstår godt at dere vil klage.

Bare gi Inge en tilbakemelding når dere har fått snakket landbruk, så kan Inge skrive klagen for dere.

Ha en fin dag!

Med vennlig hilsen/Best Regards

**Merethe Svarstad**  
**Leder for juridisk avdeling- Seniorjurist**

Direkte: +47 94883393 | Felles: +47 56390003  
E-post: [merethe@arkoconsult.no](mailto:merethe@arkoconsult.no)

[ARKITEKT](#) – [BYGGESØKNAD](#) – [BETONGARBEID](#) - [TØMRERARBEID](#)



**Hovedkontor – Valestrandsfossen:**  
**Arkoconsult AS**  
Hamrenesvegen 30  
5281 Valestrandsfossen | NORWAY | [www.arkoconsult.no](http://www.arkoconsult.no)

**Avdelingskontor - Voss**  
Vangsgata 46  
5700 Voss | NORWAY | [www.arkoconsult.no](http://www.arkoconsult.no)

---

**Fra:** Even Uthaug <[evenuthaug@gmail.com](mailto:evenuthaug@gmail.com)>  
**Sendt:** onsdag 27. oktober 2021 22:11  
**Til:** Merethe Svarstad <[merethe@arkoconsult.no](mailto:merethe@arkoconsult.no)>

**Kopi:** Inge A. Johannessen <[Inge@arkoconsult.no](mailto:Inge@arkoconsult.no)>

**Emne:** Re: Avslag på dispensasjon

Hei Merethe!

Beklager for litt sein tilbakemelding.

Vi har uten tvil lyst å klage på vedtaket.

Vi jobber nå med å få i gang noen diskusjoner med landbrukskontoret sånn at vi kan få se hva de tenker. Vi mener at det fjøset vi har i dag ikke er egnet til å drive gård hvis man skal drive på en bærekraftig måte. Se vedlagt mail.

Vi Kommer tilbake til dere så snart vi vet noe mer.

Mvh

Even Uthaug

99399872

On Mon, 25 Oct 2021 at 12:53, Merethe Svarstad <[merethe@arkoconsult.no](mailto:merethe@arkoconsult.no)> wrote:

Hei,

Dere fikk dessverre avslag på dispensasjonssøknaden, se vedlagte vedtak.

Her har nok kommunen vektlagt Statsforvalter sin uttalelse i for stor grad. Statsforvalter er ikke entydig negativ, men vil i utgangspunktet at driftsbygning skal bestå.

Kommunen har også vektlagt dette, men de burde også vektlagt at en driftsbygning for villsau er et mye enklere bygg enn det bygget dere vil bruksendre.

Ønsker dere å klage på vedtaket?

Jeg har flere større prosjekter som skal inn nå, men min dyktige kollega Inge Johannessen vil kunne bistå dere med å klage på vedtaket (han ligger i kopi på denne mailen)- Inge sitt tlfnr er 97019880.

Klagen må sendes inn innen tre uker fra vi fikk vedtaket. Vi anslår 10-12 timer for å skrive en klage (1325 kr inkl mva pr time). Dersom dere får medhold i klagen vil dere få dekket utgiftene til klagen av kommunen.

Kanskje dere kan tegne en skisse som viser hvordan bygget til villsauene vil se ut? Har dere forresten en tilstandsrapport på våningshuset som vi kan legge ved? Da kan vi legge det ved klagen og bedre illustrere status i dag og hva som er tenkt.

Hører fra dere!

Med vennlig hilsen/Best Regards

**Merethe Svarstad**  
**Leder for juridisk avdeling- Seniorjurist**

Direkte: +47 94883393 | Felles: +47 56390003

E-post: [merethe@arkoconsult.no](mailto:merethe@arkoconsult.no)

**ARKITEKT – BYGGESØKNAD – BETONGARBEID - TØMRERARBEID**



**Hovedkontor – Valestrandsfossen:**

**Arkoconsult AS**

Hamrenesvegen 30

5281 Valestrandsfossen | NORWAY | [www.arkoconsult.no](http://www.arkoconsult.no)

**Avdelingskontor - Voss**

Vangsgata 46

5700 Voss | NORWAY | [www.arkoconsult.no](http://www.arkoconsult.no)

This e-mail, any attachments and any subsequent chain of e-mails are confidential and may be legally privileged. If you are not the intended recipient, please notify us immediately, delete it and do not use, disclose or copy it. Data included in e-mails can be infected, intercepted, or corrupted. Please check for threats with proper software. Odfjell Drilling does not accept responsibility for any damage inflicted by viewing the contents of this e-mail. Odfjell Drilling is GDPR-compliant. To learn how we process personal data, please visit <https://www.odfjelldrilling.com/About/privacy-policy/>.