

**Frå:** Tone Margrethe Bærland Furustøl  
**Sendt:** torsdag 11. november 2021 11:10  
**Til:** Tone Margrethe Bærland Furustøl  
**Emne:** VS: Fløholmen småbåthamn

---

**Fra:** Vidar Mjøs <[vidar-mj@online.no](mailto:vidar-mj@online.no)>  
**Sendt:** mandag 8. november 2021 13:46  
**Til:** Kjartan Medaas <[kjartan.medaas@alver.kommune.no](mailto:kjartan.medaas@alver.kommune.no)>  
**Kopi:** Are Frøysland Grande <[are.froysland.grande@alver.kommune.no](mailto:are.froysland.grande@alver.kommune.no)>  
**Emne:** Fløholmen småbåthamn

Hei

Viser til meldinga di fredag 5. november 2021 - om fellesareal i Austre Vaulevika.

Eg har sidan 2009 arbeidd med ei anna sak Radøy der fellesareal er tema : Fløholmen småbåthamn.

Regulerings-saka havarerte i 2011 etter at kommunen slo fast at Grønholmen er fellesareal og krov at holmen skulle regulerast til naturområde - trass i at Grønholmen inngår i 427/12 og er disponert til industri i kommuneplanen.

Her verserer det no i 2021 ei sak om dispensasjon frå kommuneplanens strek «byggjegrænse i sjø» - som er basert på påstanden om felleseige.

Saka vart avvist av Are Frøysland Grande i desember 2020 og deretter påklaga - utan kommunal respons.

Påstanden om felleseige var også oppe tidleg på 1960-talet i samband med Munch-etableringa. Dåverande Hordabø heradstyre vedtok oreigning avdi ingen melde seg til skyldskifte.

Analyse av utskiftingskartet for «Øvre og Nedre Qualems felles udmark» frå ca. 1860 etterlet ingen tvil om at Grønholmen er ligg til enten 427/12 eller 428/37 som begge er i Fløholmen AS si eige.

Kan du framskaffa relevant informasjon ?

Siv. ing. Vidar Mjøs  
[vidar-mj@online.no](mailto:vidar-mj@online.no)  
mob 907 88 921