

Kravskjema

KRAV OM MASKINELL RETTING AV OPPLYSNINGER I MATRIKKELEN

Dette skjemaet benyttes når kommunen ønsker å rette opplysninger i matrikkelen som ikke lar seg rette med tilgjengelige brukstilfeller i matrikkelklienten. Kartverket kan rette opplysningene maskinelt men dette krever at kommunen overlater føringen til Kartverket på nærmere angitte vilkår.

Eksempel på aktuelle typer maskinell retting:

- feil avgiver til en matrikkelenhet,
- manglende sammenføring, eller
- feil involverte i en forretning

der informasjonen i matrikkelen ikke samsvarer med informasjon i grunnboken.

Opplysninger om hva som kreves rettet:

Kommunenavn og -nummer	Alver 4631
Hvilke(n) matrikkelenhet(er) gjelder rettingen	108/373, 108/541
Dato for forretningen	14.11.2006
Hva skal rettes i forretningen	Seksjonering er ført på feil eigedom. Det er berre 108/541 som er seksjonert, ikkje avgjevareigedommen 108/373. Eigarar av seksjonar på 108/541 står i dag feilaktig oppført som eigarar til også avgjevareigedommen 108/373.
Hvilke(n) matrikkelenhet(er) skal forretningen slettes på	Seksjonering skal slettast på 108/373
Hvilke(n) matrikkelenhet(er) skal ha lagt til forretningen	Seksjonering skal registrerast på 108/541

Krav knyttet til retting

Endring på en eksisterende forretning i matrikkelen er en retting etter matrikkelloven § 26. Retting føres vanligvis av kommunen, men kommunen kan overlate til andre å føre på sine vegne etter matrikkelloven § 5a andre ledd.

Ved krav om maskinell retting må kommunen gi Kartverket tillatelse til å rette/føre matrikkelen på sine vegne. Slik tillatelse betraktes som gitt med kommunens underskrift på dette skjemaet.

Kommunens ansvar

Selv om kommunen lar Kartverket rette/føre matrikkelen på sine vegne er det likevel kommunen som lokal matrikkelmyndighet som er ansvarlig for å forhåndsvarsle parter som blir berørt av rettingen og underrette dem i etterkant. Kommunen er også ansvarlig for eventuell klagebehandling som måtte følge av rettingen/føringen.

Vedkommende i kommunen som framsetter slikt krav om retting må være godkjent for å føre i matrikkelen og ha fullmakt til å kreve at andre kan rette/føre i matrikkelen på vegne av kommunen.

Kartverkets forbehold

Kartverket forbeholder seg retten til å undersøke i grunnboken og andre kilder om vilkårene for slik retting er tilstede. Kartverket forbeholder seg også retten til å undersøke om vedkommende som på vegne av kommunen framsetter kravet om retting har de nødvendige fullmakter. Kartverket vil ikke kreve vederlag for rettingen/føringen av matrikkelen, jf. matrikkelforskriften § 16 andre ledd.

Kartverkets ansvar

Kartverket vil gi kommunen tilbakemelding om hvorvidt retting kan finne sted og evt. også når rettingen vil bli utført. Kartverket vil gi kommunen tilbakemelding når rettingen er gjort.