



KOPI

Jan Sølve Fimland

Referanser:
Dykkar:
Vår: 14/4176 - 14/12892

Saksbehandlar:
Knut Bjørnevoll
KBJ@lindas.kommune.no

Dato:
27.05.2014

Ferdigattest - gbnr 37/52 Myking - bustad

FERDIGATTEST

etter plan og bygningslova § 99 nr. 2 og 3.

Det vert vist til søknad om ferdigattest, motteken 06.05.2014

Vedtaket:

I samsvar med plan- og bygningslova av 1985 § 99 vert det her gjeve ferdigattest for tiltaket.

Spesifikasjon.

Byggestad: Myking. Gbnr 37/52. Byggningsnummer 9873864 -0 og -1.
Type tiltak: Bustad nybygg og tilbygg.
Vedtaket: Bygningsrådet 04.12.85 og delegert sak handsama 08.01.2004 (melding).
Ansvarleg søkar: Byggmester Terje Kleivdal
Tiltakshavar: Jan Sølve Fimland

- Ferdigattesten er gjeven etter byggereglane som var gjeldande då søknadane om byggeløyve vart godkjent.
- Ferdigattest vert gjeven på grunnlag av kontrollerkjøring frå tiltakshavar, frå ny røyrleggar (Lindås Rør og Sanitær AS, som har kontrollert visuelt) og frå Hindenes Hus AS som hadde utvendig tømrararbeid på tilbygget og har person i føretaket som utførte tømrararbeidet på nybygget.
- Ferdigattest er ikke ei stadfesting av den tekniske kvalitet på bygget, men stadfesting av bygningsstyresmaktene si avslutning av saka.

Vedtaket kan påklagast, jf. Lov om offentlig forvaltning.

Klagefristen er 3 veker frå den dagen De mottok vedtaket.

Post

postmotak@lindas.kommune.no
Dokumentsenteret
Kvernhusmyrane 20, 5914 Isdalstø

Kontakt

www.lindas.kommune.no
Telefon +47 56 37 50 00
Telefaks +47 56 37 50 01

Konto 1503 22 54567
Org.nr. 935 084 733

Med helsing

Knut Bjørnevoll
rådgjevar

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.

Kopi til:

Jan Sølve Fimland

KOPI

Kontrollerklæring

Kommunens saksnr.

Vedlegg nr.

G-

Det fylles ut kontrollerklæringer for hvert kontrollområde. Kontrollerklæring skal sendes *ansvarlig søker* når ansvarsområdet er ferdig kontrollert for en deløknad.

Relevante kontrollerklæringer for PROSJEKTERING skal danne grunnlag for søknad om rammetillatelse, igangsettingstillatelse, tillatelse til tiltak, midlertidig brukstillatelse og ferdiggattest.

Kontrollerklæringer for UTFØRELSE skal danne grunnlag for søknad om midlertidig brukstillatelse og ferdiggattest.

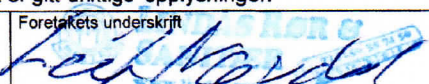
Erklæringen gjelder							
Eiendom/ byggested	Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Bygningsnr.	Bolignr.	Kommune
	37	52					
	Adresse			Postnr.	Poststed		
	Myking			5957	MYKING		

Foretak	
Foretakets navn	Organisasjonsnr.
Lindås Rør & Sanitær AS	No 935 347 920 mva

Ansvarlig kontrollørendes ansvarsområder knyttet til tiltaket
Lindås Rør & Sanitær AS har teke på seg og sjekke at røyrleggjararbeidene på dette huset er utført i henhold til dei regler som gjaldt i 1985, da byggeløyvet til dette huset vart gitt, og det er bygd ferdigt og innflytta i løpet av 1987-88. Utførande røyrleggjar på dette huset var Røyrleggjar Ramen, med adresse i Risa, 5955 Lindås. Dette var ein Tysk røyrleggjar som dreiv eige firma med denne adressa. Han la ned sitt firma og flytta tilbake til Tyskland i begynnelsen på 90-talle trur eg. Me har hatt ei befaring på huset no og kan bekrefte at Sanitæranlegget er utført etter dei regler og standarder som gjaldt i 1985-90. Innv. avløp med grunnleidninger, og utv. avløp er lagt i pvc-røyr og deler, utslepp går via 4m3 septiktank og med 25m Sandfilteranlegg, og vidare til bekk med utløp til sjø. Innv. vassleidninger er kobberrøyr med myklodding.- Vassforsyning er eige privat borehol.

Ansvarlig kontrollørende for prosjektering:
Ansvarsområdet er ferdig kontrollert for
<input type="checkbox"/> Rammetillatelse <input type="checkbox"/> Igangsettingstillatelse <input type="checkbox"/> Midlertidig brukstillatelse <input checked="" type="checkbox"/> Ferdiggattest
Ansvarlig kontrollørende for utførelse:
<input type="checkbox"/> Sluttkontrollen har ikke avdekket vesentlige feil og mangler som hindrer midlertidig brukstillatelse:
Følgende mangler av mindre vesentlig betydning gjenstår:
<input checked="" type="checkbox"/> Sluttkontrollen har ikke avdekket feil eller mangler som hindrer ferdiggattest

Bekreftelser
Det bekreftes at kontrollen er utført i henhold til søknad om ansvarsrett.
Det bekreftes at det foreligger kontrolldokumenter.
Angi hvilke kontrolldokumenter som foreligger I henhold til foretakets eget system.

Erklæring og underskrift		
Foretaket er kjent med reglene om straff og sanksjoner i plan- og bygningsloven kap 32, og at det kan medføre reaksjoner dersom det er gitt uriktige opplysninger.		
Dato	Foretakets underskrift	Gjentas med blokkbokstaver
22.04.2014		LEIF NÆVDAL.

Kontrollerklæring

Kommunens saksnr.

Vedlegg nr.

G-

Det fylles ut kontrollerklæringer for hvert kontrollområde. Kontrollerklæring skal sendes *ansvarlig søker* når ansvarsområdet er ferdig kontrollert for en deløknad.

Relevante kontrollerklæringer for PROSJEKTERING skal danne grunnlag for søknad om rammetillatelse, igangsettingstillatelse, tillatelse til tiltak, midlertidig brukstillatelse og ferdigattest.

Kontrollerklæringer for UTFØRELSE skal danne grunnlag for søknad om midlertidig brukstillatelse og ferdigattest.


Erklæringen gjelder							
Eiendom/ byggested	Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Bygningsnr.	Bolignr.	Kommune
	Adresse				Postnr.	Poststed	Lindås
	Myking				5957	Myking	

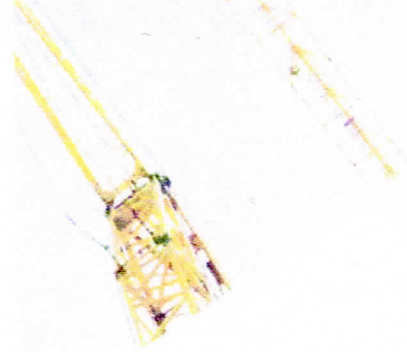
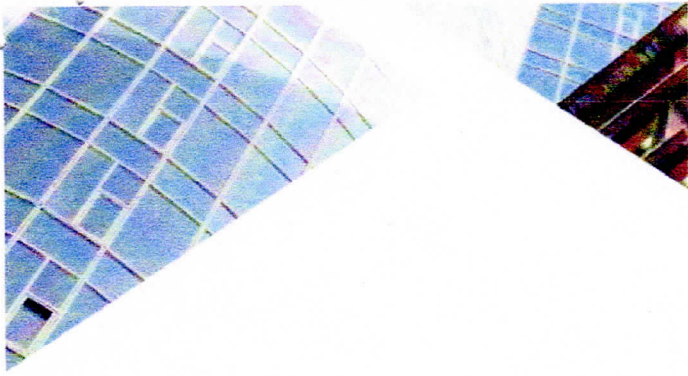
Foretak	
Foretakets navn	Organisasjonsnr.
Norgeshus Hindenes Hus AS	979446586

Ansvarlig kontrollerendes ansvarsområder knyttet til tiltaket
Hindenes Hus As har teke på seg og sjekke at tømmerarbeidet på dette huset er utført i henhold til dei reglar som gjaldt i 1985 da byggjeløyvet tildette huset blei gitt. Dei flytta inn i 1987-88. Det var Sander Hindenes, som er ansatt hos oss i dag, som hadde det utvendige tømmerarbeidet. Byggherre, Jan Sølve Fimland, stod sjølv for det innvendige tømmerarbeidet. Når det gjeld tilbygg fra 2004, var det vi, Hindenes Hus As, som hadde tømmerarbeidet her, både utvendig og innvendig. Vi har no hatt befaring på huset og kan bekrefte at arbeidet er utført etter dei reglar og standarder som gjaldt i 1985/ 2004

Ansvarlig kontrollerende for prosjektering:
Ansvarsområdet er ferdig kontrollert for
<input type="checkbox"/> Rammetillatelse <input type="checkbox"/> Igangsettingstillatelse <input type="checkbox"/> Midlertidig brukstillatelse <input checked="" type="checkbox"/> Ferdigattest
Ansvarlig kontrollerende for utførelse:
<input type="checkbox"/> Sluttkontrollen har ikke avdekket vesentlige feil og mangler som hindrer midlertidig brukstillatelse: Følgende mangler av mindre vesentlig betydning gjenstår
<input checked="" type="checkbox"/> Sluttkontrollen har ikke avdekket feil eller mangler som hindrer ferdigattest

Bekreftelser
Det bekreftes at kontrollen er utført i henhold til søknad om ansvarsrett.
Det bekreftes at det foreligger kontrolldokumenter.
Angi hvilke kontrolldokumenter som foreligger i henhold til foretakets eget system.

Erklæring og underskrift		
Foretaket er kjent med reglene om straff og sanksjoner i plan- og bygningsloven kap 32, og at det kan medføre reaksjoner dersom vi har gitt uriktige opplysninger.		
Dato	Foretakets underskrift	Gjentas med blokkbokstaver
30.04.2014		Roald Heimvik



Sentral godkjenning av foretak for ansvarsrett etter plan- og bygningsloven



Sentral godkjenning for: **HINDENES HUS AS**

Foretaket, med organisasjonsnummer 979446586, er gitt følgende sentrale godkjenning i medhold av plan- og bygningsloven av 27. juni 2008 § 22-1 og forskrift om byggesak av 26. mars 2010 nr 488 (SAK10)

- > Søker Søker for våtromsarbeid i tiltaksklasse 1
- > Utførelse av Prosjektering av våtromsarbeider i tiltaksklasse 1
- > Prosjektering av Prosjektering av våtromsarbeider i tiltaksklasse 1
- > Prosjektering av Overordnet ansvar for prosjektering (bygning, anlegg eller konstruksjon, tekniske installasjoner) i tiltaksklasse 1
- > Prosjektering av Arkitektur i tiltaksklasse 1
- > Prosjektering av Konstruksjonssikkerhet i tiltaksklasse 1
- > Kontroll av Overordnet ansvar for kontroll i tiltaksklasse 1
- > Kontroll av Våtrom (i boliger) i tiltaksklasse 1
- > Kontroll av Lufttetthet (i nye boliger) i tiltaksklasse 1
- > Søker (for alle typer tiltak) i tiltaksklasse 1
- > Utførelse av Tømrerarbeid og montering av trekonstruksjoner i tiltaksklasse 1
- > Utførelse av Overordnet ansvar for utførelse (bygning, anlegg eller konstruksjon, tekniske installasjoner) i tiltaksklasse 1

Godkjenningen er gyldig til 18.01.2017

Godkjenningen er bare gyldig dersom fastsatte gebyr for å inneha sentral godkjenning betales innen fristene. Det gjøres oppmerksom på at sentral godkjenning for ansvarsrett skal trekkes tilbake ved alvorlige eller gjentatte overtredelser av bestemmelser gitt i eller i medhold av plan- og bygningsloven.

Kommunens saksnr.

Prosjektnr.



Internsikring AS

Samsvarserklæring

Pbl § 24-1, SAK10 kapittel 12

Erklæringen gjelder							
Eiendom/ byggested	Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Bygningsnr.	Bolignr.	Kommune
	37 52						LINDÅS
	Adresse			Postnr.	Poststed		
	Mykingveggen 1078			5957	MYKING		

Foretak	
Foretakets navn	Organisasjonsnr.
JAN-SØLVE FINLAND	

Ansvarsrett gitt dato	4/12-85	Arbeidet innen ansvars- området er avsluttet	<input checked="" type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nei
--------------------------	---------	---	--	------------------------------

Ansvarsområde	
Hentet fra søknad om ansvarsrett	Funksjon (PRO, UTF)
	Beskrivelse av ansvarsområde
	Planering av byggetomt. Muring av grunnmur og garasje i hecastein. Murt skorstein. Isolering og ferdiggjøring av bygget. Alt arbeid er utført iht. gjeldende regler i 1985, da byggetillatelse blei gjeven.

Ansvarlig for prosjektering:			
Det er ikke avdekket gjenstående arbeider innenfor ansvarsområdet som er til hinder for å gi:			
<input type="checkbox"/> Rammetillatelse	<input type="checkbox"/> Igangsettingstillatelse/ ett-trinns tillatelse	<input type="checkbox"/> Midlertidig brukstillatelse	<input checked="" type="checkbox"/> Ferdigattest

Ansvarlig for utførelse:	
<input type="checkbox"/>	Midlertidig brukstillatelse – Gjenstående arbeider for denne delen av tiltaket frem mot ferdigattest
Angi gjenstående arbeider av mindre vesentlig betydning, innenfor den delen av tiltaket det søkes midlertidig brukstillatelse for	
Angi resterende deler av tiltaket hvor det her ikke søkes om midlertidig brukstillatelse	
<input checked="" type="checkbox"/>	Ferdigattest – Det er ikke avdekket feil eller mangler som hindrer ferdigattest

Bekreftelser	
Det bekreftes at kvalitetssikring er utført og dokumentert i henhold til søknad om ansvarsrett og foretakets system.	
<input type="checkbox"/>	Prosjektering verifisert i samsvar med ytelser i TEK10 alternativt TEK
<input type="checkbox"/>	Prosjektering verifisert i samsvar med dokumentasjon av løsninger i TEK10 alternativt TEK
<input type="checkbox"/>	Utførelse verifisert i samsvar med produksjonsunderlag.

Erklæring og underskrift		
Foretaket er kjent med reglene om straff og sanksjoner i plan- og bygningsloven kap 32, og at det kan medføre reaksjoner dersom det er gitt uriktige opplysninger.		
Dato	Foretakets underskrift	Gjentas med blokkbokstaver
30.4.14	Jan Sølve Finland	JAN-SØLVE FINLAND