



Lagerbygg Mjåtveit Næringspark 1 AS
Mjukebakkane 8
5918 FREKHAUG

Referanser:
Dykkar:
Vår: 21/9547 - 21/76708

Saksbehandlar:
Anngunn Marie Gullbrå
anngunn.gullbra@alver.kommune.no

Dato:
15.11.2021

Adressetildeling Roslandsvegen 376 og 380 - GBNR 322/218

Administrativt vedtak: Saknr: 1230/21

VEDTAK:

Med heimel i Lov nr 101 av 17. juni 2005 om eigedomsregistrering (matrikkellova) § 21 og tilhøyrande forskrift kap.12, og felles kommunale retningslinjer til lovheimelen for kommunar i regionen Nordhordland og Gulen, har Alver kommune gjort følgjande adressesetildeling:

Gnr	Bnr	Brukseining	Vegnavn	Tildelt husnr
322	218	H0101 (tomt nr 22)	Roslandsvegen	376
322	218	H0101 (tomt nr 23)	Roslandsvegen	380

Kommunen har registrert vedtaket i det nasjonale adresseregisteret Matrikkelen.

Saka gjeld

Det er godkjent bygging av nye lager-/ verkstad-bygningar på (enno ikkje frådelt tomtar nr 22 og nr 23) på eigedommen 322/218, som skal ha tildelt offisielle adresser.

Dette vedtaket erstattar tidlegare vedtak sak 1165/21, der adressa Roslandsvegen 378 vart tildelt tomt nr 22.

Vurdering

Kommunen har fått tilsendt ein tomtedelingsplan over Industriområdet på Mjåtveit. Det kan verta endringar i denne tomtedelingsplanen. I løyve sak 1165/21 vart godkjent bygg på tomt nr 22 adressert på feil tomt (nr 21). Dette vert no retta opp saman med adressesetildeling til tomt nr. 23.

Tildeling av adresse er i tråd med retningslinjer for adressesetildeling og adresse vert difor tildelt.

Vegen som eigedommen har tilkomst frå har adressenavnet Rosslandsvegen.

Adressa viser også på kartutsnitt under.



Eigar er ansvarleg for å merke adressa med godkjendt husnummer-skilt med svarte tal på reflekterande botn (sjå døme) og i nokre tilfeller også eventuelt nødvendig tilvisings-skilt.

Husnummer må vere på plass før bygget vert teke i bruk.



Du finn meir informasjon om slike skilt på kartverket sine nettsider:

<https://www.kartverket.no/eiendom/adressering/skilting-av-adresser>

Regelverk

- Lov nr 101 av 17. juni 2005 om eigedomsregistrering (matrikkellova) § 21
- Forskrift om eigedomsregistrering (matrikkelforskrifta) Kap. 12.
- Felles kommunale retningslinjer til lovheimelen for kommunar i regionen Nordhordland og Gulen

Mynde

Saka er handsama og avgjort administrativt i medhald av delegert mynde, jf. kommunelova § 23 nr. 4 og gjeldande delegeringsreglement.

Klage

Vedtaket er eit enkeltvedtak etter reglane i lov om offentlig forvaltning (fvl). Vedtaket kan klagast på til kommunen, jf. fvl. §§ 28-36. Klagefristen er 3 veker, jf. fvl § 29 (1). Det er nok at klagen er postlagt innan fristen går ut. Klagen skal sendast skriftleg til kommunen. I klagen skal det gå fram kva det vert klaga på i vedtaket, og kva endringar ein ønskjer. Klagen skal grunngjevast.

Før det kan reisast søksmål om vedtaket er gyldig eller krav om erstatning, må høve til å klage på vedtaket vere nytta fullt ut, jf. fvl. § 27b.

Ved all vidare kontakt i denne saka, ver venleg og referer til saknr.: «21/9547»

Med vennleg helsing
Alver kommune, Kart og oppmåling

Tommy Veland
Avdelingsleiar

Anngunn Marie Gullbrå
avdelingsingeniør

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.

Kopi til:

Delta Bolig Prosjektering AS	Grøvlesvingen 29	5108	HORDVIK
Helgesen Tekniske Bygg AS	Reigstadvegen 1	5281	VALESTRANDSFOSSEN

Mottakarar:

Lagerbygg Mjåtveit Næringspark 1 AS	Mjukebakkane 8	5918	FREKHAUG
Åsane Mek Eiendom AS		5281	VALESTRANDSFOSSE N