

Avtale om grensejustering: Sjå skisse

Det er inngått avtale om grensejustering mellom gnr. 355 bnr. 4 og gnr. 355 bnr. 45 i Alver kommune.

Arealet som vert overført frå gnr. 355 bnr. 4 til gnr. 355 bnr. 45 er definert med desse grensepunkta:

4-5-6-7-4

Arealet som vert overført frå gnr. 355 bnr. 45 til gnr. 355 bnr. 4 er definert med desse grensepunkta:

3-905-4-3

Panterett fylgjer dei nye grensene slik dei vert fastlagde ved grensejustering. Panterett i eigedom som får tillagt slikt areal, vert utvida til også å omfatta dette.

Ved grensejustering mellom bustadtomter må sivilstatus opplysast.

Avtalen må underskrivast av ektefelle/registrert partner for eigedom med felles bustad, sjølv om ektefelle/registrert partner ikkje er heimelshavar, jf ekteskapslova § 32.

Dette gjeld kun avgjevareigedomen.

31/10-2021, Shad Spjeløy Gift Mette Helene Stjelanger Gift
 Dato gnr. 355 bnr 4 Signatur Sivilstatus Signatur Sivilstatus

4/11-2021, Bente Huseløv Gift Tore N. Olsen Gift
 Dato gnr. 355 bnr. 45 Signatur Sivilstatus Signatur Sivilstatus

Vilkår for grensejustering:

Max 5 % netto avgitt eller tilført areal, men under 500 kvm	Arealrekneskap mellom eigedomane 355/4 og 45 5% netto skranke på minste eigedom 355/45: 85 m² Reelt netto areal 355/45: 4 m²
Max 20 % brutto avgitt areal	Arealrekneskap mellom eigedomane 355/4 og 45: 20% brutto skranke på minste eigedom 355/45: 340 m² Reelt brutto areal 355/45: 197 m²
Øvre verdigrense for netto verdiendring = 1 G (grunnsatsen i folketrygda)	1 G pr. 2020 er kr 101351
Kontroll av arealgrenser mot andre grensejusteringar	Tilbake til siste frådeling, arealoverføring eller samanslåing etter matrikkellova
Grensejustering er ikkje i strid med føresegner gitt i eller i medhald av anna lovgivning(matr.lova §16)	<ul style="list-style-type: none"> Sjekk BYA i evt. reguleringsplan

Y 279450

Y 279400

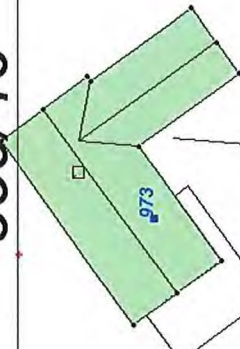
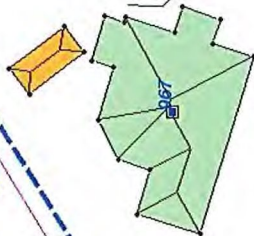
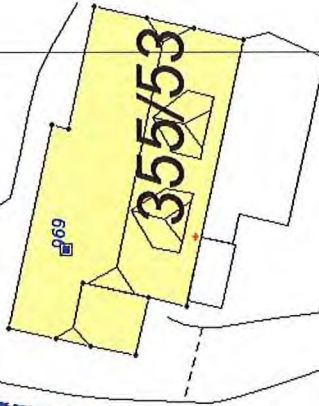
X 6725000

X 6724950

355/4

355/45

355/46



Grensejusteringsavtale, kartvedlegg
 04.11.2021
 Målestokk 1:500

