

**For matrikkelenhet:**

Kommune: 4631 - ALVER  
Gårdsnummer: 355  
Bruksnummer: 45

Utskriftsdato/klokkeslett: 15.11.2021 kl. 13:18  
Produsert av: Kjell Rune Standal - Alver  
Attestert av: Alver kommune

**Orientering om matrikkelbrev**

Matrikkelbrevet er hjemlet i «Lov om egedomsregistrering» (matrikkelova) av 17. juni 2005. Etter definisjonen i matrikkelovens § 3 d) er matrikkelbrevet en attestert utskrift av matrikkelen som viser alle registrerte opplysninger om en matrikkelenhet ved oppgitt dato.

**Om fullstendighet og nøyaktighet i matrikkelbrevet**

Matrikkelen ble etablert ved konvertering av data fra tidligere registre. Det kan variere hvor gode disse dataene er med hensyn på fullstendighet og nøyaktighet. I enkelte tilfeller kan grensepunkt og grenselinjer mangle helt eller delvis eller være feil registrert. Det kan også være feil og mangler ved registrert bygnings- og adresseinformasjon. Fullstendighet og stedfestingsnøyaktighet er generelt bedre innenfor enn utenfor tettbygd strøk. Vær oppmerksom på at for mange matrikkelenheter og bygg hefter usikkerhet ved arealet som oppgis.

For utfyllende informasjon: [www.kartverket.no/matrikkelbrev](http://www.kartverket.no/matrikkelbrev)

## Matrikkelenhet

Matrikkelenhetstype: Grunneiendom  
Bruksnavn: SKARE  
Etableringsdato: 05.07.1972  
Skyld: 0,01  
Er tinglyst: Ja  
Har festegrunner: Nei  
Er seksjonert: Nei

## Arealrapport

Tekst	Areal	Kommentar
Beregna areal for 355 / 45	1 616,9 m2	

## Eierforhold

### Tinglyste eierforhold

Rolle	Status	Føds.d./org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse	Andel
Hjemmelshaver		050559	HUSEBØ BENTE JOHANNE	U0102	Skiparviklia 18 5221 NESTTUN	1 / 1

## Oversikt over teiger

(EUREF89 UTM Sone 32)

Løpenr	Type	Hovedteig	Nord	Øst	Høyde	Areal	Merknader
1	Teig	Ja	6724975	279400		1 616,9 m2	

## Forretninger der matrikkelenheten er involvert

Forretning	Forretningsdokumentdato	Tinglysing	Matrikkelenhet	Matrikkelføring
Forretningstype	Kommunal saksreferanse	Status	Endret dato	Signatur Dato
Årsak til feilretting	Nettadresse (URL)			
	Annen referanse			
Grensejustering	04.11.2021			kjestan 04.11.2021
Oppmålingsforretning/grensejustering	21/8453			
		Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring
		Avgiver	4631 - 355/4	-193
		Mottaker	4631 - 355/45	193,1
		Berørt	4631 - 355/46	0

Forretning Forretningstype Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato Kommunal saksreferanse Nettadresse (URL) Annen referanse	Status	Tinglysing	Endret dato	Matrikkelføring	
					Signatur	Dato
Grensejustering	04.11.2021				kjestan	04.11.2021
Oppmålingsforretning/grensejustering	21/8453					
		Rolle	Matrikkelenhet		Arealendring	
		Avgiver	4631 - 355/45		-197	
		Mottaker	4631 - 355/4		197	
		Berørt	4631 - 355/53		0	
Omnummerering v/kommuneendring	01.01.2020	Tinglyst		01.01.2020	smatmynd	01.01.2020
Omnummerering		Omnummerert til:	4631 - 355/45			
		Omnummerert fra:	1256 - 55/45			
Skylddeling	05.07.1972					
Skylddeling						
		Rolle	Matrikkelenhet		Arealendring	
		Avgiver	1256 - 55/4		-1 720	
		Mottaker	1256 - 55/45		1 720	

### Forretninger der matrikkelenheten er berørt

Forretning Forretningstype Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato Kommunal saksreferanse Nettadresse (URL) Annen referanse	Status	Tinglysing	Endret dato	Matrikkelføring	
					Signatur	Dato
Opprett ny grunneiendom ved fradeling	04.11.2021	Tinglyst		11.11.2021	kjestan	04.11.2021
Oppmålingsforretning	21/8453					
		Rolle	Matrikkelenhet		Arealendring	
		Avgiver	4631 - 355/4		-791,7	
		Mottaker	4631 - 355/65		791,7	
		Berørt	4631 - 355/45		0	
		Berørt	4631 - 355/53		0	

Forretning Forretningstype Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato Kommunal saksreferanse Nettadresse (URL) Annen referanse	Status	Tinglysing	Endret dato	Matrikkelføring	
					Signatur	Dato
Kvalitetsheving for eksisterende matrikkelenhet Oppmålingsforretning	04.11.2021 21/8453				kjestan	04.11.2021
		Rolle	Matrikkelenhet		Arealendring	
		Berørt	4631 - 355/4		0	
		Berørt	4631 - 355/45		0	
		Berørt	4631 - 355/46		0	
Kvalitetsheving for eksisterende matrikkelenhet Oppmålingsforretning	04.11.2021 21/8453				kjestan	04.11.2021
		Rolle	Matrikkelenhet		Arealendring	
		Berørt	4631 - 355/4		0	
		Berørt	4631 - 355/15		0	
		Berørt	4631 - 355/45		0	
		Berørt	4631 - 355/46		0	
		Berørt	4631 - 355/53		0	
		Berørt	4631 - 355/56		0	
Grensejustering Oppmålingsforretning/grensejustering	21.10.2010 2010021				1256too	21.10.2010
		Rolle	Matrikkelenhet		Arealendring	
		Avgiver	1256 - 55/4		-97	
		Mottaker	1256 - 55/53		97	
		Berørt	1256 - 55/45		0	
Forretning over eksisterende matrikkelenhet Feilretting Feilføring	11.05.2009				1256via	11.05.2009
		Rolle	Matrikkelenhet		Arealendring	
		Berørt	1256 - 55/4		0	
		Berørt	1256 - 55/45		0	
		Berørt	1256 - 55/46		0	
		Berørt	1256 - 55/53		0	

Forretning Forretningstype Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato Kommunal saksreferanse Nettadresse (URL) Annen referanse	Status	Tinglysing	Endret dato	Matrikkelføring Signatur Dato
Forretning over eksisterende matrikkelenhet	11.05.2009				1256via 11.05.2009
Feilretting		Rolle	Matrikkelenhet		Arealendring
Feilføring		Berørt	1256 - 55/45		0
		Berørt	1256 - 55/46		0

## Adresser

Adresstype	Adressenavn Adressetilleggsnavn	Adressekode Kildekode	Adressenr Koord.syst. Nord	Øst	Kretser	Atkomstpunkt Nei
Vegadresse	Skjelangervegen	2127	967		Grunnkrets: 0501 HUSEBØ Stemmekrets: 17 HUSEBØ Kirkesokn: 07070601 Meland Postnr.område: 5917 ROSSLAND Tettsted:	
			EUREF89 UTM Sone 32 6724984	279391		

## Aktive bygg som er registrert på matrikkelenheten

<b>Bygningsnr:</b> 13 010 331	Bebygd areal:	0	Ant. boliger:	0	<u>Datoer</u>	
<b>Løpenr:</b>	Bruksareal bolig:	0	Ant. etasjer:	1	Rammetillatelse:	30.11.1994
Repr.punkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32	Bruksareal annet:	67	Vannforsyning:	Privat innlagt	Igangsettingstillatelse:	14.08.1995
Nord: 6724984 Øst: 279391	Bruksareal totalt:	67	Avløp:		Tatt i bruk:	09.01.1998
Bygningsendringskode:	Bruttoareal bolig:	0	Har heis:	Nei	Midlertidig brukstillatelse:	
Bygningstype: Fritidsbygg(hyttersommerh. ol	Bruttoareal annet:	0			Ferdigattest:	
Næringsgruppe: Annet som ikke er næring	Bruttoareal totalt:	0				
Bygningsstatus: Tatt i bruk	Alternativt areal:	0				
Energikilder: Elektrisitet	Alternativt areal 2:	0				
Biobrensel						
Oppvarming: Elektrisk						
Annen oppvarming						

## Etasjer

Etasje	Antall boenheter	BRA bolig	BRA annet	BRA totalt	BTA bolig	BTA annet	BTA totalt	Alt. areal	Alt. areal 2
H01	0	0	67	67	0	0	0	0	0

## Bruksenheter

Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
2127 Skjelangervegen 967	H0101	Fritidsbolig	0	0		0	0	355/45

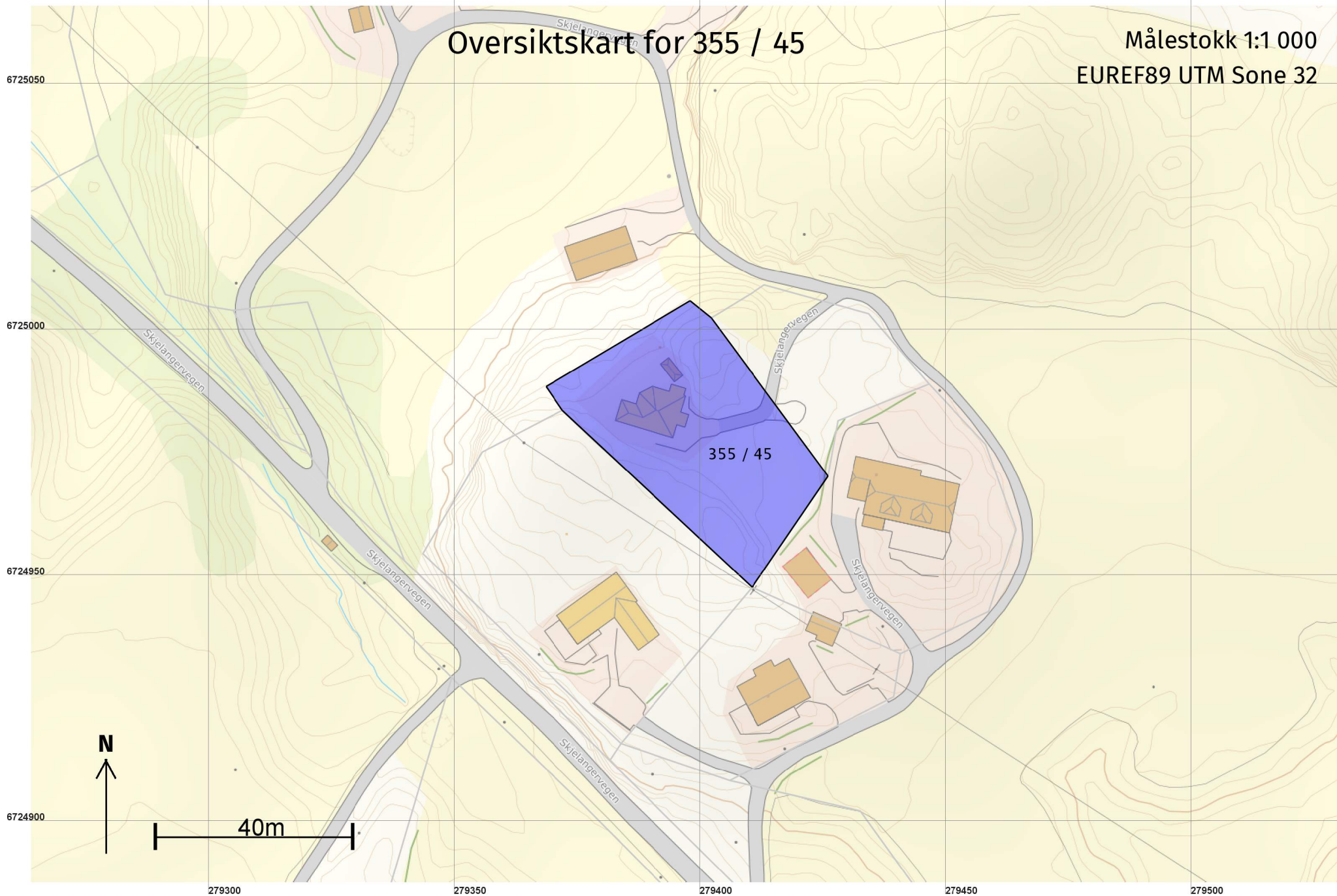
## Kontaktpersoner

Rolle	Føds.dato/org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse
Tiltakshaver		HUSEBØ BENTE		

---

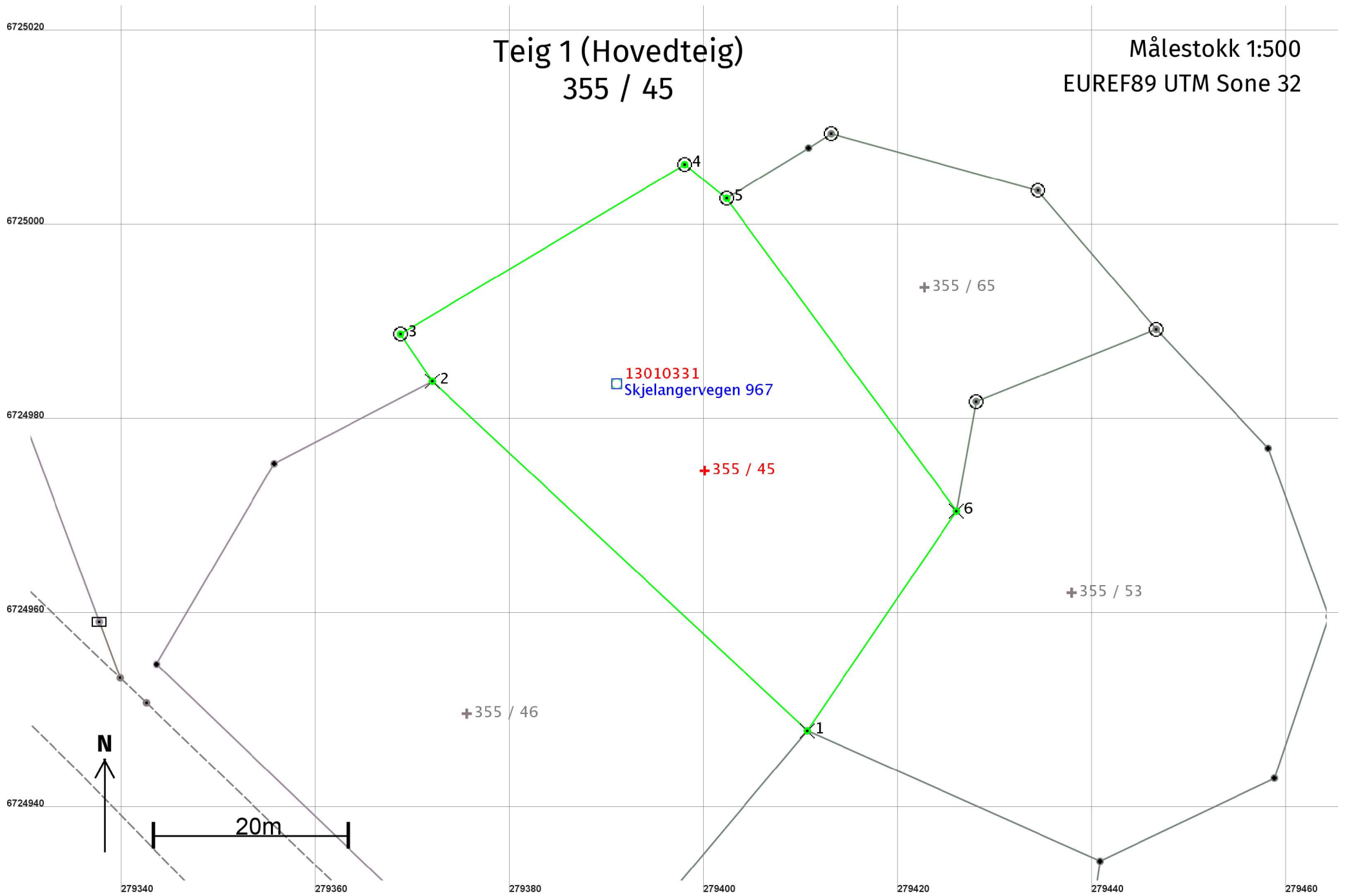
# Oversiktskart for 355 / 45

Målestokk 1:1 000  
EUREF89 UTM Sone 32



# Teig 1 (Hovedteig) 355 / 45

Målestokk 1:500  
EUREF89 UTM Sone 32





## Areal og koordinater

**Areal:** 1 616,9

**Arealmerknad:**

**Representasjonspunkt:** **Koordinatsystem:** EUREF89 UTM Sone 32

**Nord:** 6724975 **Øst:** 279400

### Grensepunkt / Grenselinje

### Ytre avgrensing

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Lengde (m)	Grensepunkttype / Linjeinformasjon	Målemetode	Nøyaktighet (SD i cm)	Radius
1	6724948,29	279410,62		Fjell Kors 52,76	10 Terrengmålt	10	
2	6724984,25	279372,01		Fjell Kors 5,87	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
3	6724989,12	279368,74		Fjell Offentlig godkjent grensemerke 34,08	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
4	6725006,57	279398,01		Fjell Offentlig godkjent grensemerke 5,53	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
5	6725003,10	279402,31		Jord Offentlig godkjent grensemerke 39,97	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
6	6724970,89	279425,99		Fjell Kors 27,33	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	