

Fra: Larissa Dahl
Sendt: tirsdag 16. november 2021 08:06
Til: 'arild.saetre@muho.no'
Kopi: Bente Kopperdal Hervik
Emne: VS: 239/17 - Eidavegen 157, Eknes
Vedlegg: image001.png; SITUASJONSKART 1_500.pdf; SNITT.PDF; 1.ETASJE.PDF; 2.ETASJE.PDF; FASADER.PDF

Hei Arild! Jeg trenger din hjelp i sak som gjelder riving av bevaringsverdig bygg på Eknes kai på gbnr 239/17, skal ha konferanse på torsdag med interesserte i tomten. I dag er bygget registrert som hytte, men er i meget dårlig stand. Lurer på verneverdi på bygget. I reguleringsplanen for Eknes industri og kaiområde nr.1263-02051996 står det som S2 område med bevaringsverdig sjøhus, naust, fritidshus og bustad.

Kunde lurer på hvor strenge krav om bevaring er, om han får lov å rive å bygge same type hytte på nytt. Jeg mener det er strid med planen da og det må søkes dispensasjon, og at saka skal på uttale til både dere, fylkeskonservator og statsforvaltaren Arv og kultur avd. Kjenner du til dette bygget? Vi har sett litt på saka og kan vere positivt at de restaurerer bygget, ikke river i sin helhet. Tenker det er alltid positivt at bygget skal tas i bruk, akkurat riving her tør jeg ikke uttale meg med manglende kompetanse. 😊

Bildene på eksisterande bygg er vedlagt som Fasader.pdf fil. Takk for svar 😊 ha en flott dag!

MVH Larissa Dahl byggesak tel. 90753441

Fra: Larissa Dahl
Sendt: mandag 15. november 2021 12:45
Til: Bente Kopperdal Hervik <bente.kopperdal.hervik@alver.kommune.no>
Emne: VS: 239/17 - Eidavegen 157, Eknes

Hei Bente , vi har snakket litt om saka før. Lurer på om det er vernet bygg som de vil rive på gbnr 239/17 hytte. Jeg skal konferanse på torsdag kl.13, vil du være med?
Mvh Larissa

Fra: Bente Kopperdal Hervik <bente.kopperdal.hervik@alver.kommune.no>
Sendt: fredag 15. oktober 2021 12:13
Til: Larissa Dahl <larissa.dahl@alver.kommune.no>
Emne: Vs: 239/17 - Eidavegen 157, Eknes

Bente Kopperdal Hervik
Rådgevar kultur
Tlf. 99245469
Alver kommune

Fra: Eirik Bouwer Utne <eirik.utne@alver.kommune.no>
Sendt: torsdag 14. oktober 2021 16:36
Til: Bente Kopperdal Hervik <bente.kopperdal.hervik@alver.kommune.no>
Emne: Fwd: 239/17 - Eidavegen 157, Eknes

Hei,

Vi gir ikke noen uttaler her, men kan for så vidt sende de fakta om byggets status? Er bygget registrert eller på annen måte har et vern?

Sendt fra min iPhone

Videresendt melding:

Fra: Elisabeth Rakner <rakner@arkitektkontoret21.no>
Dato: 14. oktober 2021 kl. 15:02:40 CEST
Til: Eirik Bouwer Utne <eirik.utne@alver.kommune.no>
Kopi: JOSTEIN JOKIEL <j-jokiel@online.no>
Emne: 239/17 - Eidavegen 157, Eknes

Hei.

Jostein Jokiel har bedt meg sende vedlagte tegninger til deg.

Han vurderer å kjøpe eiendommen og ber om min assistanse som evt. ansvarlig arkitekt/SØK.

Det hadde vært fint å få en uttalelse fra deg før kjøp.

Det som er ønskelig å få vite er om det kan by på problemer å gjennomføre rivning før gjenoppbygging.

Gjenoppbygging er tenkt nærmest identisk til opprinnelig bygningsmasse slik vedlagte tegninger av plan, snitt og fasader viser.

På forhånd takk for svar.

mvh
Elisabeth D. Rakner

arkitektkontoret 21

Leitet 1
5018 Bergen
Mobil 90507116