

LINDÅS BYGNINGSRÅD 5100 ISDALSTØ	Møtestad Rådhuset	Møte dato 20.08.85
Sakshandsamar Thorsheim	Arkivnr. gnr. 24 bnr. 66 Fammestad	SAK NR. B-226/85
Byggherre/meldar Jostein Hjelmtveit	Adr. 5146 Dalsgrend	
Saka gjeld Uthus - Nybygg		

Vedlegg:

Søknad om byggjetillatelse, dat. 27.2.85
situasjonskart 1:5000
teikning motteken 07.03.85, M=1:100,
med situasjonsskisse
erklæring frå nabo om nærføring
søknad om ansvarsrett, dat. 27.02.85

MERKNAD:

Søknaden gjeld eit uthus på 58,5 m2.

TILRÅDING:

Byggjetillatelse vert gjeve i samsvar med teikningar og utgreiingar vedlagt søknaden og på følgjande vilkår:

1. Bygningssjefen skal avgjera den nøyaktige plasseringa av bygningen og høgd på topp grunnmur. (F 14:21)
2. Farge og taktekking må vera slik at det harmonerar godt med omgjevnaden. Bygningsrådet kan forlanga at bygget skal målast på ny dersom det vert fargesett på ein skjemmande måte. (§ 74)

Bygningsrådet godkjenner Jostein Hjelmtveit som ansvarshavande for heile byggjearbeidet. (§ 98)

Oppføring av forstøtningsmur og av innhegning mot veg skal godkjennast av bygningsrådet etter søknad, jfr. § 93 pkt. e i bygningslova.

VEDTAK:

Bygningsrådet godkjenner samrøystes tilrådinga.

FOR LINDÅS BYGNINGSRÅD

Utskrift sendt til

Jostein Hjelmtveit

5100 Isdalstø, ^{6. sept.} ~~30. august~~ 1985

Jostein Hjelmtveit

5146 Dalsgrend

MELDING I FORVALTNINGSSAK

I samsvar med § 27 i forvaltningslova vert det med dette meldt at det den 20. august 1985 i sak **B-226/85** av Lindås bygningsråd, 5100 Isdalstø er gjort vedtak som vedlegget syner.

Vedtaket kan påklagast til kommunal- og arbeidsdepartementet v/fylkesmannen i Hordaland jfr. § 17 i bygningslova.

Klagefristen er 3 - tre veker frå den dagen brevet kom fram til mottakaren. Det er nok at klagen er postlagd innan fristen går ut. Klagen skal sendast til Lindås bygningsråd. Han skal vera underskriven, nemna det vedtaket som det vert klaga på, gjeva opp dei endringar som er ønskjelege og dei grunnar De vil føra for klagen.

Dersom De klagar så seint at det kan vera uklårt for oss om De har klaga i rett tid, ber vi Dykk gjeva opp når denne meldinga kom fram. Om løyve til å få klagefristen forlengja, og om løyve til å påklaga vedtaket sjølv om klagefristen er ute m.m., gjeld elles føresegnene i § 29 - 32 i forvaltningslova. Om oppsetjande verknad av klage gjeld § 34 i forvaltningslova. Har De ikkje høve til å gjera Dykk kjend med desse føresegnene, eller De treng rettleiing om kva De skal eller kan gjera, kan De venda Dykk hit.

For Lindås bygningsråd

Kirsten Storheim

LINDÅS KOMMUNE
BYGNINGSSJEFEN

5100 ISDALSTØ

TLF. 35 04 78 / 35 08 84

BYGGETILLATELSE

ARKIV

Byggeplass (adresse)			Gnr.	Bnr.
Arbeidets art	Byggets art	Søknadens dato	Bygn.rådets eller bygn.sjefens vedtak	
Nybygg	Uthus	27.02.85	Dato 20.08.85	Sak B-226/85
Byggherrens navn		Adresse	Tlf.	
Jostein Hjelmtveit		5146 Dalsgrend	36 41 06	
Anmeldarens navn		Adresse	Tlf.	
Ansvarshavandes navn		Adresse	Tlf.	
Jostein Hjelmtveit				

De har no fått byggetillatelse av bygningsrådet i Lindås på dei vilkår som er sett i vedtaket, og vedlagt fylgjer dei godkjende dokument vedkommande saka.

Ikkje noko grunn eller byggjearbeid skal setjast igong før bygget er sett ut i terrenget av teknisk kontor, eller det er gjeve serskilt løyve til dette.

ANSVARSHAVANDE SKAL VARSLA: (med minst 2 - to dagars varsel)

A Teknisk kontor for:

1. Husplassering og grunnmurshøgd.
2. Utstikking av forstøtningsmur og av innhegning mot veg

B Bygningskontrollen for kontroll av:

1. BYGGEGRUNN Etter at kultlaget er komprimert, førskaling for fundament oppsett og armering utført.
2. Armering Av betong og murkonstruksjonar, herunder peis-fundament, før støyping.
3. BJELKELAG- TAK OG VEGG-KONSTRUKSJONAR Før innkleing, men etter at vindtetting med papp er utført ved murkrone, bjelkeutstikk, altans-bjelkar og vindu.
4. VARME- LYD OG BRANNVERN-ISOLERING. PIPER OG ELDSTADER. DYTTING AV VINDU OG DØRAR. Før innkleing.
5. PUSS AV UTV. MURVERK DRENERING OG ISOLASJON AV GRUNNMUR Før inntilfylling.
- 6a SLAMAVSKILJAR. INNFILTRA-SJONSANLEGG ELLER SAND-FILTERGRØFT Når leidningar og sand er lagt, men før attfylling av grøfter.
- 6b TILKOBLING TIL OFF. LEID-NINGSNETT. Før attfylling av grøfter.
7. FERDIGATTEST. Bygningen, eller delar av den må ikkje takast i bruk før det er gjeve ferdigattest eller bruksløyve.

For hytter skal kontroll varslast for A 1, B 6a og b og 7.

For driftsbygningar skal kontroll varslast for A 1, B 6a og b og 7.

Ansvarshavande skal sjå til at vilkåra i vedtaket vert oppfylt og at ikkje noko arbeid vert utført i strid med dette, bestemmelser i bygningslova, forskrifter og vedtekter som er utarbeidd på grunnlag av desse.

DETTE SKJEMA SAMAN MED DEN GODKJENDE SØKNAD OM BYGGETILLATELSE MED VEDTAK OG TEIKNINGAR SKAL ALLTID VERA TILSTADES PÅ BYGGJEPLASSEN FOR FRAMVISING TIL KONTROLLØREN

Isdalstø, den 6. september 1985

for bygningssjefen
Anders Strøm