

FELLESKLOAKK

SAMEIE OG VEDLIKEHOLDS-AVTALE.

I 1980 la Arnfinn Austegard, Flatøy, Meland kommune, ned 145 m 4» PVC-slange fra Gnr.1, Bnr. 264 ut i sjøen via Austegardsfjæra i h. t. vedlagte tegning.

Slangen går ned til ca. 10 m dyp og kan tilknyttes av så mange brukere som kommunen tillater, der hver bruker må ha egen septiktank.

Pr. 01.07.99 er følgende brukere tilknyttet med hver sin helårsbolig og medeiere som følger:

■ Arnfinn Austegard,	gnr. 1, bnr. 264	-	140 m
■ Bjarne Børsheim,	« 1, « 318	-	140 m
■ Ruth Jacobsen,	« 1, « 14	-	120 m
■ Petter Lingjerde,	« 1, « 310	-	110 m
■ Stig Helge Lingjerde,	« 1, « 314	-	80 m
■ Per Gunnar Nilsen,	« 1, « 333	-	80 m
■ Sigmund Austegard & ektefelle			
Hilda Pauline Austegard	« 1, « 12	-	140 m
■ Asle Austegard,	« 1, « 346	-	140 m
■ Berit Austegard,	« 1, « 350	-	140 m
■ Tove Carson Vanderblue	« 1, « 17	-	140 m

Verdien av fellesledningen er pr. 01.07.99 satt til kr. 285,- pr. løpemeter fra tilknytningspunkt og ut i sjøen.

Dersom nye brukere ønsker å knytte seg til, kan dette kun skje dersom flertallet av eierne sier seg enig.

Tilknytningsavgiften betales eierne med andel tilsvarende den lengde de medeier fellesledningen. Gnr.1, bnr.14 skal ikke ta del i fordelingen av nye innskudd.

Vedlikeholdet er felles etter følgende prinsipp:

- Gnr.1, bnr. 14 er fri for vedlikehold så lenge det eies av Ruth Jacobsen. Overføres bruket til andre, skal disse delta fra eget tilknytningspunkt og ut i sjøen.
- Gnr. 1, bnr. 264 deltar for hele strekket.
- Gnr. 1, bnr. 318 deltar for hele strekket.
- Gnr. 1, bnr. 310 deltar fra grensen til gnr. 1, bnr. 264 og ut i sjøen.
- Gnr. 1, bnr. 314 deltar fra eget tilknytningspunkt og ut i sjøen.
- Gnr. 1, bnr. 333 deltar fra eget tilknytningspunkt og ut i sjøen.
- Gnr. 1, bnr. 12 deltar for hele strekket.
- Gnr. 1, bnr. 346 deltar for hele strekket.
- Gnr. 1, bnr. 350 deltar for hele strekket.
- Gnr. 1, bnr. 17 deltar for hele strekket.

Flatøy, 1. juli 1999

Arnfinn Austegard

Bjarne Børsheim

Ruth Jacobsen

Petter Lingjerde

Stig Helge Lingjerde

Per Gunnar Nilsen

Sigmund Austegard &

Asle Austegard

Berit Austegard

Hilda Pauline Austegard

Tove Carson Vanderblue

MELAND KOMMUNE
KOMMUNEINGENIØREN

MOTTATT 1 NOV 1978

Arkiv nr. _____

Austegards

LAKSENESET

ØSTERGÅRDEN

substituert grunn

Godleke 25,24 m² merket
Sak nr. 279/78
Meland bygningsråd 19/12-78

R.H.

Pp 530
26,23

Pp 531
25,24

Pp 532
34,08

Pp 501
53,99

1/12

1/14

1/61

1/62

1/33

1/102

1/35

122

187

107

35

30

35

40

