

Fra: Kjell Rune Standal <Kjell.Rune.Standal@alver.kommune.no>

Sendt: 29.11.2021 11:05:46

Til: solve@merkesdal.com, Solmerke <solmerke@gmail.com>

Emne: VS: Sak 21/1936, Delingssak på 319/67 - Sagstad Nedre

Fra: Kjartan Medaas <kjartan.medaas@alver.kommune.no>

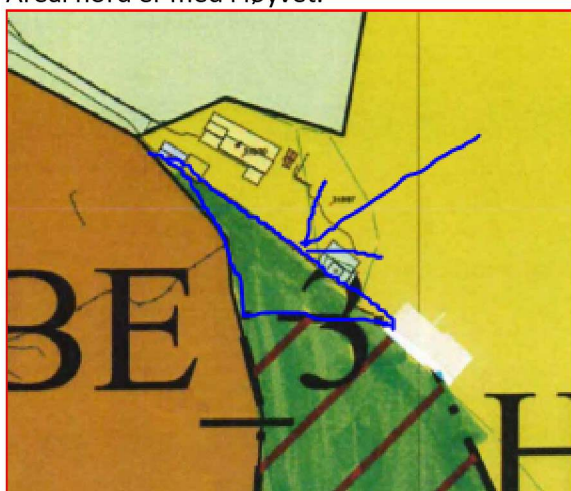
Sendt: mandag 29. november 2021 10:22

Til: Kjell Rune Standal <Kjell.Rune.Standal@alver.kommune.no>

Emne: SV: Sak 21/1936, Delingssak på 319/67 - Sagstad Nedre

Hei.

Areal nord er med i løyvet.



Om dei skal ha ytterlegare 1daa må dei sende inn endringssøknad.
Det er søker sitt ansvar at det er samsvar mellom kart og opplyst areal.

Med venleg helsing

Kjartan Medaas | Avd.ing. Kart og oppmåling

Telefon: 56 34 90 53 | 482 87 186

Innbyggjarservice: +47 56 37 50 00

www.alver.kommune.no



ALVER
KOMMUNE

Fra: Kjell Rune Standal <Kjell.Rune.Standal@alver.kommune.no>

Sendt: 26. november 2021 12:37

Til: Kjartan Medaas <kjartan.medaas@alver.kommune.no>

Emne: Sak 21/1936, Delingssak på 319/67 - Sagstad Nedre

Hei!

Det gjelder løyve til oppretting av ny grunneiendom på ca 10 daa.

I samråd med deg var planen å fradele etter arealet vist på kartplottet med tykk rød stek. (som delvis følger eksisterende grense og delvis er snappet fra grensen til H310 i kommuneplanen). Dette arealet er kun på 8472 m2.

Jeg har ringt Terje Marheim for å høre om når det passer for ham å holde oppmålingsforretning. Han informerte da at han i vitners nærvær er lovd å få tilbake 10 daa av den eiendommen som han tidligere solgte til HMS Holding AS.

Terje Marheim godtar ikke mindre areal enn 10 daa.

Jeg informerte ham da at jeg vil snakke med saksbehandler om dette før jeg sender ut varsel.

Spørsmålet er om vi kan fravvike fra H310 i kommuneplanen og fradele et areal tilsvarende det det er gitt løyve til?

Kan restarealet på nordsiden være med på det fradelte arealet? Det er på 584 m2.

Blir det med på fradelingen blir arealet 9056 m2. Fortsatt mangler ca 1 daa for at arealet skal bli 10 daa.

Hvor kan vi evt utvide med 1 daa i forhold til kartplottet? Er det opp til partene ?

Venleg helsing

Kjell Rune Standal | Ingeniør Kart og Oppmåling

Epost: kjell.rune.standal@alver.kommune.no Tlf: 56346282/97603544

Innbyggjarservice: +47 56 37 50 00 Heimeside www.alver.kommune.no



ALVER
KOMMUNE

