



Statsforvaltaren i Vestland
Njøsavegen 2
6863 LEIKANGER

Referanser:
Dykkar:
Vår: 21/4608 - 21/82552

Saksbehandlar:
Einar Aase
einar.aase@alver.kommune.no

Dato:
06.12.2021

Oversender søknad til uttalelse - gbnr 18/13

Tiltak:
Byggjestad: Gbnr: 18/13
Tiltakshavar: Frode Gilleshammer Kleppe
Ansvarleg søkjar:

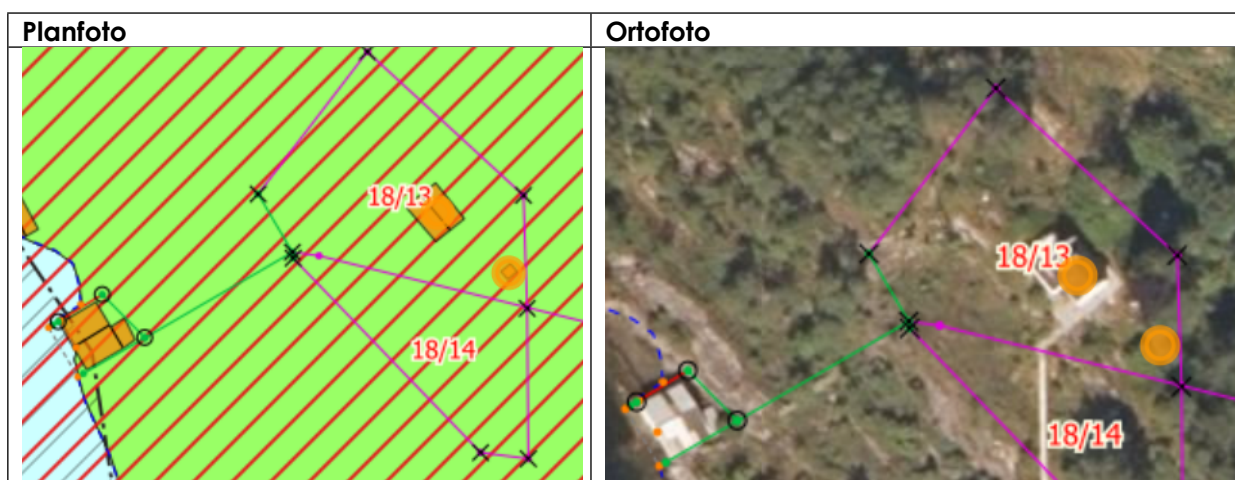
Saka gjeld søknad om påbygg, overbygg og terrasse. Tiltak er opplyst med samla BRA på 10 m² og samla BYA på om lag 30 m².

Det er søkt om dispensasjon frå byggegrense mot strandsone jf. pbl.§ 1-8.

Planstatus

Eigedomen ligg i uregulert område innanfor det som i kommuneplanen for Lindås sin arealdel er definert som LNF.

Tillat grad av utnytting for arealføremål fritidsbustad og LNF spreidd fritidsbusetnad etter gjeldande plan er 25 % BYA, og maksimal 150 m² BRA.



Frist

Frist for uttale er 4 veker frå oversendinga, jf. pbl. § 21-5 (3).

Med vennleg helsing
Alver kommune, Plan og byggesak

Are Frøysland Grande
Avdelingsleiar

Einar Aase
Rådgjevar

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.

Vedlegg:

Suplement til søknad
Situasjonskart
Tegninger
Skredrapport

Mottakarar:

Alver kommune v/ Landbruk	Postboks 4	5906	FREKHAUG
Norges Vassdrags- og Energidirektorat (nve)	Postboks 5091 Majorstua	0301	OSLO
Statsforvaltaren i Vestland Vestland fylkeskommune	Njøsavegen 2 Postboks 7900	6863 5020	LEIKANGER BERGEN