



TEIKNFORKLARING

SOSI 4.5

- AREALFØREMÅL (PBL2008 §12-5)**
- BYGNINGAR OG ANLEGG (PBL § 12-5, nr. 1)**
- BFS Bustader - fritliggende småhus (1111)
 - BKT Øvrige kommunaltekniske anlegg (1500)
 - BLK Lekeplass (1610)
 - BKB Forretning/kontor (1810)
- Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur (PBL § 12-5, nr. 2)**
- SV Veg (2010)
 - SKV Kjøreveg (2011)
 - SF Fortau (2012)
 - SYG Annen veggrunn - grøntareal (2019)
 - SPA Parkeringsplasser (2080)
- Grønnstruktur (PBL § 12-5, nr. 3)**
- GF Friområde (3040)
 - GV Vegetasjonsskjerm (3060)
- OMSYNSSONER (PBL2008 §12-6)**
- Friskilt (140)
 - Gul sone iht. T-1442 (220)
- JURIDISKE LINJER OG PUNKT (PBL2008)**
- Illustrasjon av planen si avgrensning (RpGrense)
 - Vst 1m utanfor juridisk plangrense
 - RpGrense samanfall med RpFormålGrense
 - Føremålsgrense (RpFormålGrense)
 - Byggiegrense (1211)
 - Regulert senterlinje (1221)
 - Regulert senterlinje i veikryss (1222)
 - Friskitlinje i veikryss (1222)
 - BH Regulert byggehøgde
 - BYA Bebygd areal etter TEK17
- Reg. eigarform (PBL § 12-7 nr. 14)**
- o_ Offentleg formål
 - f_ Felles formål
- ILLUSTRASJONER (IKKJE JURIDISKE BINDANDE)**
- Avkøyste
- BASISKART**
- Teiggrense
 - Ekstisterende bygninger
- Geodetisk grunnlag: UTM32_Euref
 Geodetisk høgdegrunnlag: NN2000
 Ekvidistans: 1 meter
 Siste uttaksdato basiskart: 06.12.21
 Kartmålestokk 1:1000 ved arkformat: A1

Reguleringsplan med tilhørende føresegrer for:

Kjell Harald Brakstad
Detailregulering for Holme bustadområde
 Alver kommune, 310/39 m.fl.

Sakshandsaming i følge Plan- og bygningslov			
Sakshandsaming	Dato	Dato plankart	Dato føresegrer
Oppstart, vedtak			
Kunngjering oppstart	29.11.2019		
1.gangs handsaming, vedtak			
Offentleg ettersyn, fra - til			
2.gangs handsaming, vedtak			
Kunngjering vedtatt reguleringsplan			
Kunngjering oppstart reguleringsendring			
1.gangs handsaming, vedtak			
Offentleg ettersyn, fra - til			
Plan utarbeida av:			Saksnnummer: 20/1136 Plannummer: 1256 20160007 Dato plankart sist revidert: 20.08.2021
Stadfesting om at planen er i samsvar med heradsstyrt silt vedtak:			