

**For matrikkeleining:**

Kommune: 4631 - ALVER
Gardsnummer: 445
Bruksnummer: 270

Utskriftsdato/klokkeslett: 08.12.2021 kl. 11:02

Produsert av: Morten Mangerøy Helland

Attestert av: Alver kommune

Orientering om matrikkelbrev

Matrikkelbrevet er heimla i «Lov om eigedomsregistrering» (matrikkellova) av 17. juni 2005. Etter definisjonen i matrikkellova § 3 d) er matrikkelbrevet ei attestert utskrift av matrikkelen som viser alle registrerte opplysningar om ei matrikkeleining ved oppgjeven dato.

Om heilskap og nøyaktigheit i matrikkelbrevet

Matrikkelen vart etablert ved konvertering av data frå tidlegare register. Det kan variere kor gode slike data er med omsyn til heilskap og nøyaktigheit. I enkelte tilfelle kan grensepunkt og grenselinjer mangle heilt eller delvis, eller vere feil registrerte. Det kan også vere feil og manglar ved registrert bygnings- og adresseinformasjon. Heilskap og kartfestingsnøyaktigheit er oftast betre innanfor enn utanfor tettbygde strøk. Ver merksam på at oppgjeve areal for mange matrikkeleiningar og bygg er usikre.

For utfyllande informasjon: www.kartverket.no/matrikkelbrev

Matrikkeleining

Matrikkeleiningstype: Grunneigedom
Bruksnamn:
Etableringsdato: 03.03.1998
Skyld: 0
Er tinglyst: Ja
Har festegrunnar: Nei
Er seksjonert: Nei

Arealrapport

Tekst	Areal	Kommentar
Utrekna areal for 445 / 270	1 179,8 m2	

Eigarforhold

Tinglyste eigarforhold

Rolle	Status	Føds.d./org.nr	Namn	Brukseinin	Adresse	Andel
Heimelshavar		230376	HAUGE ANETTE SYLTA		Grønålvengen 21 5936 MANGER	1 / 2
Heimelshavar		020281	HAUGE OLAV EIVIND		Grønålvengen 21 5936 MANGER	1 / 2

Oversikt over teigar

(EUREF89 UTM Sone 32)

Løpenr	Type	Hovudteig	Nord	Aust	Høgde	Areal	Merknader
1	Teig	Ja	6729144	283477		1 179,8 m2	

Forretningar der matrikkeleininga er involvert

Forretning	Forretningsdokumentdato	Tinglysing	Endra dato	Matrikkelføring
Forretningstype	Kommunal saksreferanse	Status		Signatur Dato
Årsak til feilretting	Nettadresse (URL)			
	Annan referanse			

Forretning Forretningstype Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato Kommunal saksreferanse Nettadresse (URL) Annan referanse	Status	Tinglysing	Endra dato	Matrikkelføring Signatur Dato
Grensejustering	21.09.2021				hellmort 08.12.2021
Oppmålingsforretning/grensejustering	21/5476		Rolle	Matrikkeleining	Arealendring
			Avgjevar	4631 - 445/286	-48
			Mottakar	4631 - 445/270	47,9
			Berørt	4631 - Mnr mangler	0
			Berørt	4631 - 445/119	0
			Berørt	4631 - 445/265	0
Omnummerering v/kommuneendring	01.01.2020	Tinglyst		01.01.2020	smatmynd 01.01.2020
Omnummerering		Omnummerert til:	4631 - 445/270		
		Omnummerert frå:	1260 - 45/270		
Opprett ny grunneigedom frå festegrunn	11.05.1998		Rolle	Matrikkeleining	Arealendring
Grunneigedom frå feste			Avgjevar	1260 - 45/1/35	0
			Mottakar	1260 - 45/270	0
Opprett ny grunneigedom ved frådeling	03.03.1998		Rolle	Matrikkeleining	Arealendring
Kart- og delingsforretning			Avgjevar	1260 - 45/1	-1 124,3
			Mottakar	1260 - 45/270	1 124,3

Forretningar der matrikkeleininga er berørt

Forretning Forretningstype Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato Kommunal saksreferanse Nettadresse (URL) Annan referanse	Status	Tinglysing	Endra dato	Matrikkelføring Signatur Dato
--	---	--------	------------	------------	----------------------------------

Forretning Forretningstype Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato Kommunal saksreferanse Nettadresse (URL) Annan referanse	Status	Tinglysing	Endra dato	Matrikkelføring Signatur Dato
Matrikuler umatrikulert grunn som grunneigedom	24.02.2021				kjestan 24.02.2021
Oppmålingsforretning	20/18214				
		Rolle	Matrikkeleining		Arealendring
		Mottakar	4631 - 445/503		937,3
		Berørt	4631 - Mnr mangler		0
		Berørt	4631 - 445/1/40		0
		Berørt	4631 - 445/1/45		0
		Berørt	4631 - 445/1/54		0
		Berørt	4631 - 445/1/129		0
		Berørt	4631 - 445/119		0
		Berørt	4631 - 445/270		0
		Berørt	4631 - 445/287		0
		Berørt	4631 - 445/288		0
		Berørt	4631 - 445/482		0
		Berørt	4631 - 445/486		0

Forretning Forretningstype Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato Kommunal saksreferanse Nettadresse (URL) Annan referanse	Status	Tinglysing	Endra dato	Matrikkelføring Signatur Dato
Matrikuler umatrikulert grunn som grunneigedom	14.03.2018				1260mek 06.09.2018
Oppmålingsforretning	17/1893	Rolle	Matrikkeleining	Arealendring	
		Mottakar	1260 - 45/486	9 051,8	
		Berørt	1260 - Mnr mangler	0	
		Berørt	1260 - Mnr vann mangler	0	
		Berørt	1260 - 44/1	0	
		Berørt	1260 - 44/4	0	
		Berørt	1260 - 44/5	0	
		Berørt	1260 - 44/6	0	
		Berørt	1260 - 44/14	0	
		Berørt	1260 - 44/18	0	
		Berørt	1260 - 44/19	0	
		Berørt	1260 - 44/23	0	
		Berørt	1260 - 44/34	0	
		Berørt	1260 - 44/37	0	
		Berørt	1260 - 44/38	0	
		Berørt	1260 - 44/49	0	
		Berørt	1260 - 45/1	0	
		Berørt	1260 - 45/1/1	0	
		Berørt	1260 - 45/1/3	0	
		Berørt	1260 - 45/1/40	0	
		Berørt	1260 - 45/1/45	0	
		Berørt	1260 - 45/1/54	0	
		Berørt	1260 - 45/1/129	0	
		Berørt	1260 - 45/2	0	
		Berørt	1260 - 45/3	0	
		Berørt	1260 - 45/14	0	
		Berørt	1260 - 45/17	0	
		Berørt	1260 - 45/23	0	
		Berørt	1260 - 45/30	0	
		Berørt	1260 - 45/31	0	
		Berørt	1260 - 45/35	0	
		Berørt	1260 - 45/39	0	

Forretning
Forretningstype
Årsak til feilretting

Forretningsdokumentdato
Kommunal saksreferanse
Nettadresse (URL)
Annan referanse

Status

Tinglysing

Endra dato

Matrikkelføring
Signatur Dato

Rolle	Matrikkeleining	Arealendring
Berørt	1260 - 45/41	0
Berørt	1260 - 45/49	0
Berørt	1260 - 45/54	0
Berørt	1260 - 45/59	0
Berørt	1260 - 45/71	0
Berørt	1260 - 45/73	0
Berørt	1260 - 45/81	0
Berørt	1260 - 45/91	0
Berørt	1260 - 45/98	0
Berørt	1260 - 45/105	0
Berørt	1260 - 45/119	0
Berørt	1260 - 45/206	0
Berørt	1260 - 45/245	0
Berørt	1260 - 45/265	0
Berørt	1260 - 45/270	0
Berørt	1260 - 45/274	0
Berørt	1260 - 45/275	0
Berørt	1260 - 45/280	0
Berørt	1260 - 45/281	0
Berørt	1260 - 45/282	0
Berørt	1260 - 45/285	0
Berørt	1260 - 45/286	0
Berørt	1260 - 45/287	0
Berørt	1260 - 45/288	0
Berørt	1260 - 45/321	0
Berørt	1260 - 45/324	0
Berørt	1260 - 45/325	0
Berørt	1260 - 45/327	0
Berørt	1260 - 45/329	0
Berørt	1260 - 45/330	0
Berørt	1260 - 45/339	0
Berørt	1260 - 45/340	0

Forretning
Forretningstype
Årsak til feilretting

Forretningsdokumentdato
Kommunal saksreferanse
Nettadresse (URL)
Annan referanse

Status

Tinglysing

Endra dato

Matrikkelføring
Signatur Dato

Rolle	Matrikkeleining	Arealendring
Berørt	1260 - 45/348	0
Berørt	1260 - 45/374	0
Berørt	1260 - 45/430	0
Berørt	1260 - 45/482	0
Berørt	1260 - 45/483	0

Adresser

Adresstype	Adressenamn Adressetilleggsnamn	Adressekode Kjeldekode	Adressenr Koord.syst. Nord	Aust	Krinsar	Atkomstpunkt Nei
Vegadresse	Grønålvegen	6043	21		Grunnkrins: 0804 MANGER Røystekrins: 19 MANGER Kyrkjelokn: 07070701 Radøy Postnr.område: 5936 MANGER Tettstad: 5232 Manger	

Aktive bygg som er registrerte på matrikkeleininga

Bygningsnr:	176 120 568	Utbygd areal:	0	Tal bustader:	1	Datoar
Løpenr:		Bruksareal bustad:	132	Tal etasjar:	2	Rammeløyve:
Repr.punkt:	Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32 Nord: 6729154 Aust: 283471	Bruksareal anna:	0	Vassforsyning:	Tilkn. off. vassverk	Igangsetjingsløyve:
Bygningsendringskode:		Bruksareal totalt:	132	Avløp:		Teke(n) i bruk:
Bygningstype:	Einebustad	Bruttoareal bustad:	0	Har heis:	Nei	Mellombels bruksløyve:
Næringsgruppe:	Bustad	Bruttoareal anna:	0			Ferdigattest:
Bygningsstatus:	Teke(n) i bruk	Bruttoareal totalt:	0			
Energikjelder:		Alternativt areal:	0			
Oppvarming:		Alternativt areal 2:	0			

Etasjar

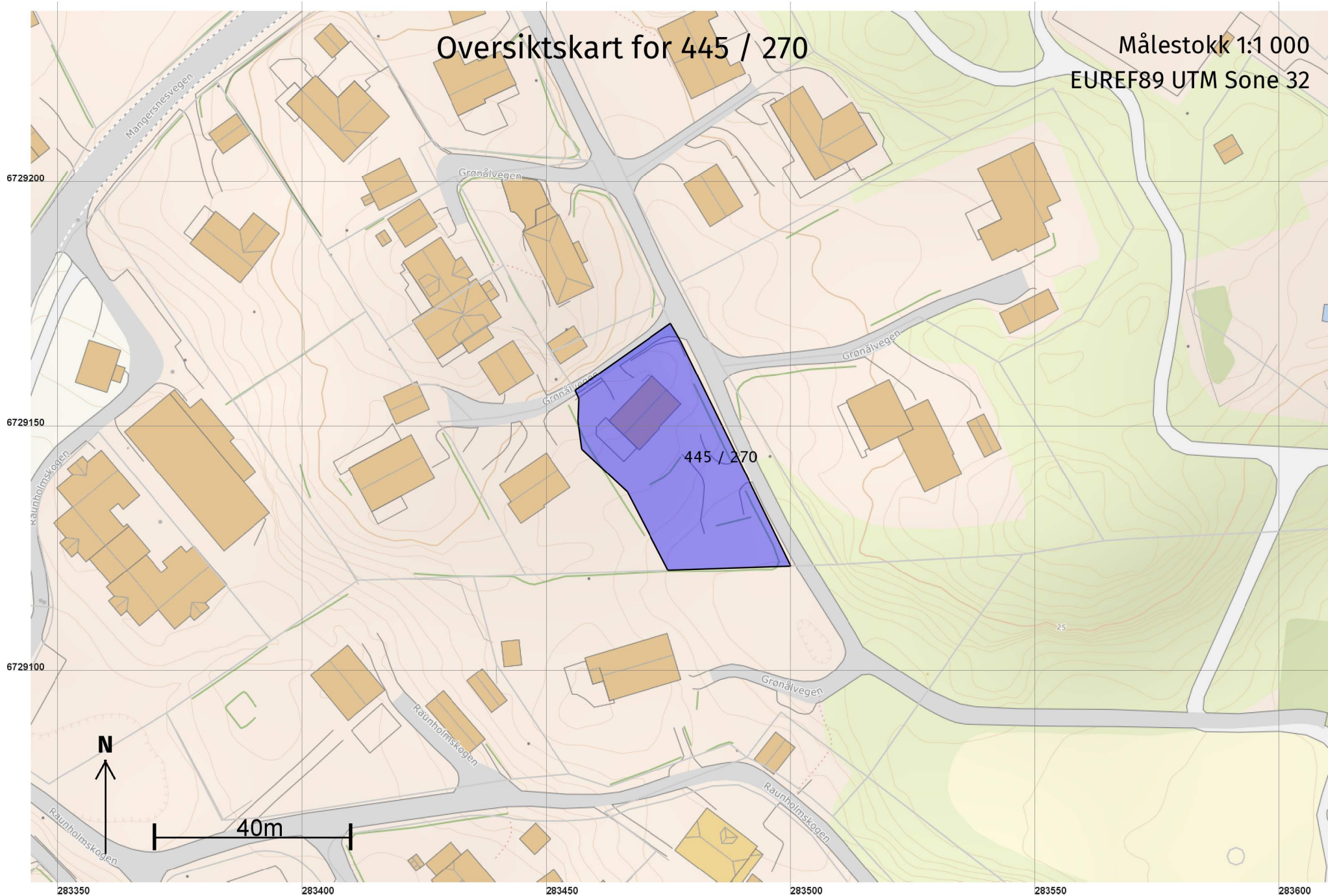
Etasje	Tal på bueiningar	BRA bustad	BRA anna	BRA totalt	BTA bustad	BTA anna	BTA totalt	Alt. areal	Alt. areal 2
H01	1	85	0	85	0	0	0	0	0
U01	0	47	0	47	0	0	0	0	0

Brukseiningar

Adresse	Brukseiningsnummer	Brukseiningstype	Bruksareal	Tal rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkeleining
6043 Grønåltegen 21	H0101	Bustad	132	0		0	0	445/270

Oversiktskart for 445 / 270

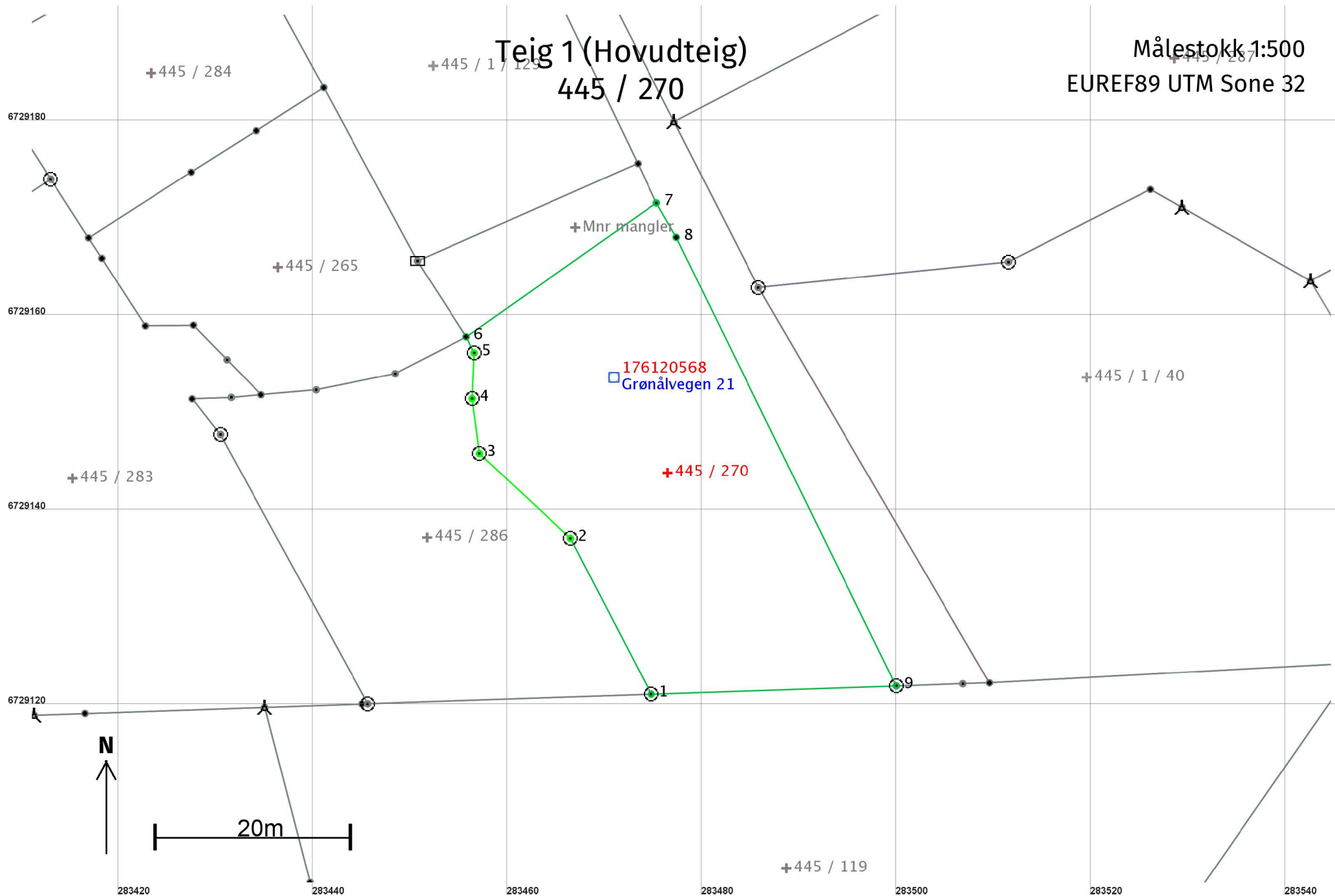
Målestokk 1:1 000
EUREF89 UTM Sone 32



Teig 1 (Hovudteig)

445 / 270

Målestokk 1:500
EUREF89 UTM Sone 32



Areal og koordinatar

Areal: 1 179,8

Arealmerknad:

Representasjonspunkt: **Koordinatsystem:** EUREF89 UTM Sone 32

Nord: 6729144

Aust: 283477

Grensepunkt / Grenselinje

Ytre avgrensing

Løpenr	Nord	Aust	Grensemerke nedsett i / Lengde (m)	Grensepunkttype / Linjeinformasjon	Målemetode	Nøyaktighet (SD i cm)	Radius
1	6729121,46	283474,82	Jord 18,03	Offentleg godkjent grensemerke	10 Terrengmålt	14	
2	6729137,48	283466,53	Jord 12,77	Offentleg godkjent grensemerke	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
3	6729146,18	283457,18	Jord 5,68	Offentleg godkjent grensemerke	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
4	6729151,81	283456,44	Jord 4,71	Offentleg godkjent grensemerke	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
5	6729156,52	283456,63	Jord 1,85	Offentleg godkjent grensemerke	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
6	6729158,17	283455,81	Umerkt 23,90		10 Terrengmålt	14	
7	6729171,91	283475,36	Veg midt 4,06		10 Terrengmålt	14	
8	6729168,39	283477,39	Annan detalj 51,33		10 Terrengmålt	14	
9	6729122,31	283500,00	Jord 25,19	Offentleg godkjent grensemerke	10 Terrengmålt	14	