

Kjartan Viken Johannessen
Søråshøgda 137
5235 RÅDAL

Forhåndsuttale vedr - Søknad om utlegging av flytebrygge - gnr-bnr 347-49, Rossland, Alver kommune

Vi viser til din søknad av 03.11.2021 vedrørende ovennevnte.

Bergen Havn Farvannsforvaltning IKS (BHF IKS) har fått delegert myndigheten som tilligger kommunen etter Lov om havner og farvann (hfl.) av 21.06.2019 jf. § 4 fra Alver, Askøy, Austrheim, Bergen, Bjørnafjorden, Fedje, og Øygarden kommune.

Hfl. har som formål å fremme sjøtransport som transportform og legge til rette for effektiv, sikker og miljøvennlig drift av havn og bruk av farvann.

Iht. havne- og farvannsloven (hfl.) av 21.06.2019 § 14 fjerde ledd kan det ikke gis tillatelse til tiltak i strid med vedtatte arealplaner etter plan- og bygningsloven uten etter dispensasjon fra vedkommende plan- og bygningsmyndighet. Det er i utgangspunktet utenfor BHF IKS sin myndighet å vurdere om omsøkte tiltak er i samsvar med plan.

Alver kommune har i brev av 17.09.2021 opplyst at det kreves dispensasjon fra plan for omsøkte tiltak. Vi gjør derfor oppmerksom på at vi må avvente vår behandling av søknaden inntil et dispensasjonsvedtak fra Alver kommune er mottatt hertil.

Videre viser ikke mottatt kartutsnitt tilstrekkelig tiltakets beliggenhet i sjø. Vi ber derfor at tiltaket tegnes inn på et nytt kartutsnitt, eksempelvis et situasjonskart i målestokk 1:500, som tydelig viser det omsøkte tiltaket i farvannet. Det er viktig at tiltaket tegnes inn med så nøyaktig mål og plassering som mulig, og at det omliggende området kommer tydelig frem av kartutsnittet.

Vi gir imidlertid en forhåndsuttale i saken.

Ut fra de opplysninger vi har mottatt kan vi ikke se at tiltaket vil være problematisk etter havne- og farvannsloven og vi er innstilt på å fatte positivt vedtak i saken.

Når ovennevnte dokumentasjon er mottatt hertil kan vi ferdigbehandle søknaden med et vedtak i saken. Videre opplyses det at ordinær saksbehandlingstid er fire uker fra søknaden er mottatt komplett.

Skulle det være spørsmål i saken, kan det tas kontakt med undertegnede.

Med hilsen
Bergen Havn Farvannsforvaltning IKS

Hanne Gunnarskog - saksbehandler

Dokumentet er godkjent elektronisk.

Kopi til:
ALVER KOMMUNE