

Bergen, 08.12.21.

## **Omsøking for tiltak av utviding av brygge.**

Sted: Øpso

Gnr/bnr: 350/3

### **Søkerne og tiltakshavernes navn og adresse:**

Per Helge Nord, eier av gnr/bnr 350/3 - **Kontaktperson.**

Monrad Mjeldesvei 42

5161 Laksevåg

Mailadresse: perhelgehenord@gmail.com

Mobilnummer: 45003319

Ole Henrik Nord, eier av gbnr/bnr 350/35.

Ospeholtet 27A

5724 Stanghelle

Mailadresse: oleh.nord@gmail.com

### **Beskrivelse av tiltaket.**

Forlengelsen av bryggen, 5x1 meter, er planlagt å bygges med samme høyde, bredde, lengde og materialer som eksisterende trebrygge.

### **Begrunnelse for utviding av bryggen.**

Slik bryggen står i dag er det begrensninger for til tilkomst ved lav vannstand, også ytterst på bryggen. Grunnen rundt bryggen og Øpsevågen generelt er veldig bløt. Dette gjør at all tilkomst til Øpso via Øpsevågen, på lav vannstand, må skje via brygger eller kai. Som før, legger vi opp til fleksibel bruk av båt plassene. En utviding av bryggen vil dermed også bidra til bedre tilkomst for andre som har båt på bryggen, allmenheten og eier av bryggen, som er fastboende og blant annet driver med landbruk.

Begge søkerne reiser til Øpso gjennom hele året. Ole Henrik Nord arbeider i tillegg en dag i uken for Ypsøy Kystgard. Etter at Per Helge Nord bygget vinterisolert hytte i 2012 reiser også han med familie til Øpso gjennom hele

året. En konkret og funksjonell båt plass inne i vågen vil gjøre ferdsel til og fra Øpso trygg i all slags vær, i mørket og under glatte og isete forhold. I nødstilfeller vil det også være en trygghet i det ha kortest mulig vei til båt på fjære sjø, ikke minst for de fastboende. Nytteverdien er også stor ifht. ilandføring av blant annet mat, materiell og dyr. Samtidig vil det gjøre veien opp til eiendommene enklere og kortere.

Etter nærmere befaring er eierne av bruk 350/3 og 350/5 enige om at det er et misforhold i avstand i grenselinje på kart - 3 meter, og i terreng - ca. 2,5 meter.

Alle naboer samtykker nå til tiltaket.

Viser forøvrig til dokumenter i søknadsprosessen og vedtak om dispensasjon for bygging i strandsonen. Refnr.:20/16290 - 21/30107.

Søknad til havnevesenet for tiltak i sjø har blitt sendt.

### **Gebyrere.**

Vi ber om å slippe gebyret for denne søknaden. Vi begrunner dette med størrelsen på tiltaket og at gebyret på søknad om dispensasjon for bygging i strandsonen, kr 10.300,-, blir en større utgift enn kostnadene for selve byggeprosjektet. I tillegg kommer gebyret fra Havnevesenet, kr 4.500, for søknad om tiltak i sjø.

Faktura for eventuelt gebyr skal deles mellom søkerne.

### **Vedlegg:**

- Vedtak fra «Utval for areal, plan og miljø », 1-3.
- Nabovarsling, 4-6.
- Situasjonsskart av tiltaket og avstander til nabogrenser og omgivelser, 7.
- Snittegning av bryggen før/etter, med beskrivelse, 8.
- Samtykker og avtaler med grunneier, naboer og avtaler, 9-14.

Vh

Per Helge Nord og Ole Henrik Nord

