



ALF HARRY SAGOSEN
ØVREBØEN 15
5919 FREKHAUG

Referanser:
Dykkar:
Vår: 21/6328 - 21/83683

Saksbehandlar:
Lennart Falkenberg-Arell
lennart.falkenberg-
arell@alver.kommune.no

Dato:
13.12.2021

Offentleg ettersyn & høyring - Områdereguleringsplan for Langelandskogen

I medhald av plan- og bygningslova § 12-11 har Utval for areal, plan og miljø 8.12.2021, i sak 173/21 gjort vedtak om å leggja planframlegg ut til offentlig ettersyn.

Planforslaget er utarbeida gjennom eit offentlig- privat samarbeid mellom tidlegare Meland og dagens Alver kommune og Vestland eigedom, der Multiconsult AS er plankonsulent.

Føremålet med planforslaget er å legge til rette for utvikling av Langelandskogen, med service- og tenesteytande funksjonar, bustadar og grøntstruktur. Langelandskogen, sentrum, Fossesjøen, Storeknappen og Sagstad skal gjennom tilrettelegging i områdereguleringsplanen koplust saman og styrka området sin tettstadsidentitet.

Planframlegget omfattar følgjande dokument:

1. Plankart_15.11.2021
2. Føresegner_15.10.2021
3. Planskildring_23.9.2021
4. ROS-analyse_23.9.2021
5. KU-samlerapport_9.7.2021
6. VA-rammeplan med vedlegg_23.9.2021
7. Støyutgreiing_9.5.2019
8. Skredfarevurdering_20.3.2018
9. Geo- og vassdragstekniske vurderingar_29.6.2018
10. Vegteikningar_CDF_21.6.2021
11. Notat_ Offentlege funksjonar_3.12.2018
12. Notat_ Vegalternativ_3.12.2018
13. Notat_ Gangsystem i sentrum_16.4.2021

14. Notat_ Mobilitet_23.9.2021
15. Medverknadsplan_3.4.2018
16. Medverknad turgrupper_6.7.2018
17. Medverknad ungdomsworkshop_20.6.2018
18. Samlefil merknader til oppstart_2018
19. Saksframlegg 1 ghs med vedtak_8.12.2021

Plandokumenter ligg tilgjengeleg for nedlasting på kommunen si heimesida under fanen [Høyringar og kunngjeringar](#)

Perioden for offentlig ettersyn er sett frå 13.12.2021 – 14.2.2022.

Merknader til planforslaget må vera framsett skriftleg innan merknadsfristen. For å kome med merknad kan ein sende e-post til post@alver.kommune.no, eller sende brev til: Alver kommune, Postboks 4, 5906 Frekhaug.

Merknaden stilast til Plan v/ Arealforvaltning.

Merknadsfrist er sett til 14.2.2022

Med vennleg helsing
Alver kommune, Plan og byggesak

Lennart Falkenberg-Arell
Rådgjevar

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.

Mottakarar:

ALF HARRY SAGØSEN	ØVREBØEN 15	5919	FREKHAUG
ARVE MEHL	ØVREBØEN 3	5919	FREKHAUG
AUDHILD SAGØSEN	ØVREBØEN 15	5919	FREKHAUG
Bergen og Hordaland Turlag	Tverrgt. 4/6	5017	BERGEN
Bergen og omland friluftsråd	Hellebakken 45	5039	BERGEN
BJARTE LANGELAND	SAGSTADVEGEN 96	5919	FREKHAUG
Bkk Nett	Postboks 7050	5020	BERGEN
CATO VIKEBØ	SAGSTADVEGEN 41	5919	FREKHAUG
Direktoratet for Mineralforvaltning	P.b. 3021 Lade	7040	TRONDHEIM
FOSSE NYGAARD AS	Burkhovdane 1	5914	ISDALSTØ
FRANK RUNE DALE	SAGSTADVEGEN 67	5919	FREKHAUG
GRY SKRETTING SANDVOLD	SAGSTADVEGEN 37	5919	FREKHAUG
HELGE FRODE LANGELAND	HÅSTØLEN 28	5918	FREKHAUG
INGRID BØE MYKING	BUSTØLVEGEN 7	5919	FREKHAUG
IVAR ØVRETVEDT	BUSTØLVEGEN 34	5919	FREKHAUG

Mottakarar:

JAKOB LANGE LAND HERNAR	SAGSTADVEGEN 19	5919	FREKHAUG
JANNECKE M LANGE LAND	SAGSTADVEGEN 47 A	5919	FREKHAUG
JORUN MARGRETHE ESPETVEDT	BUSTØLVEGEN 62	5919	FREKHAUG
KARI ELISABETH IO	ØVREBØEN 13	5919	FREKHAUG
KARSTEN ØVE SJØSTRAND	ØVREBØEN 9	5919	FREKHAUG
KJELL AASE	ØVREBØEN 1	5919	FREKHAUG
KJELL WERNER JOHANSEN	ØVREBØEN 7	5919	FREKHAUG
KNUT ARILD LANGE LAND	SAGSTADVEGEN 47 A	5919	FREKHAUG
KONRAD KNUT IO	ØVREBØEN 13	5919	FREKHAUG
KRISTOFFER KÅRE SLAATTEN	ÅDLANDSVEGEN 9	5919	FREKHAUG
Kulturminnevern og friluftsliv v/ Bente Kopperdal Hervik	Postboks 4	5906	Frekhaug
Landbruk v/ Laila Bjørge	Postboks 4	5906	Frekhaug
LIV ANNE MADSEN	ØVREBØEN 11	5919	FREKHAUG
MERETHE MJÅTVEDT VIKEBØ	SAGSTADVEGEN 41	5919	FREKHAUG
Miljødirektoratet	Brattørkaia 15 A	7010	TRONDHEIM
NGIR	Kjevikkdalen	5956	HUNDVIN
Norges Miljøvernforbund	Skuteviksbodene 24 P.b.	5035	BERGEN
	593 Sentrum		
NVE Region Vest	Naustdalsvn. 1b P.b. 53	6801	FØRDE
OLAV TORE FOSSE	BUSTØLVEGEN 40	5919	FREKHAUG
OLE JOHAN LANGHELLE	ØVREBØEN 2	5919	FREKHAUG
Plan- og byggesak v/ Are Frøysland Grande	Postboks 4	5906	Frekhaug
RAGNHILD F SLAATTEN	ÅDLANDSVEGEN 9	5919	FREKHAUG
RANDI MJÅTVEDT	SAGSTADVEGEN 39	5919	FREKHAUG
RUBEN LOVIN HORNI RAVNAN	Øvrebøen 6	5919	FREKHAUG
Statens Vegvesen Region Vest	Askedalen 4	6863	LEIKANGER
Statsforvaltaren i Vestland	Kaigaten 9	5020	BERGEN
TONNY ANDRE LANGE LAND	BUSTØLVEGEN 7	5919	FREKHAUG
TØRE MJÅTVEDT	SAGSTADVEGEN 39	5919	FREKHAUG
Ungdom, fritid og medverknad v/ Katarina Birkeland	Postboks 4	5906	Frekhaug
Ungdomsrådet v/ Robert Lorang Hansen	Postboks 4	5906	Frekhaug
Veg v/ Irene Wilhelmsen	Postboks 4	5906	Frekhaug
Vestland fylkeskommune	Postboks 7900	5020	BERGEN
YRJAN BRUVIK	ØVREBØEN 4	5919	FREKHAUG