

Kjell Rune Melingen
Dolvikhaugene 88
5252 Søreidgrend

Vedtak - Tillatelse til utfylling i sjø for oppføring av naust - gnr-bnr 40-112, Hodneland, Alver kommune

Vi viser til søknad mottatt hertil den 07.05.2020 vedrørende ovennevnte tiltak.

Tiltakshaver

Kjell Rune Melingen

Ansvarlig søker

Kjell Rune Melingen

Eiendom

Gnr. 40, bnr. 112, Hodneland, Alver kommune.

Beskrivelse av saken

Det er søkt om tillatelse til utfylling for oppføring av naust på ca. 10 x 4 meter i sjø, som vist av inntegning i vedlagt kartutsnitt.

Aktuelle bestemmelser

Tiltaket faller inn under havne- og farvannsloven (hfl.) av 21.06.2019 § 14 første ledd, som lyder:

"Tiltak som kan påvirke sikkerheten, ferdsele eller forsvars- og beredskapsinteresser i farvannet, kan ikke etableres uten tillatelse. Som tiltak regnes både innretninger, naturinngrep og aktiviteter. Det kan ikke gis tillatelse til tiltak som vil stride mot bestemmelser gitt i eller i medhold av denne loven."

Kommunens myndighet til å fatte vedtak i slike saker er delegert til Bergen og Omland Farvannsforvaltning IKS (BF IKS) iht. § 4.

Vurdering

I vurderingen av om tillatelse skal gis, skal det legges vekt på havne- og farvannslovens formål som fremgår av § 1:

"Loven skal fremme sjøtransport som transportform og legge til rette for effektiv, sikker og miljøvennlig drift av havn og bruk av farvann."

I medhold av plan- og bygningsloven §19-2 er det innvilget dispensasjon fra kommuneplanens arealdel for oppføring av kai, jf. Skriv fra Alver kommune v/Eirik Berntsen datert 04.05.2020. BF IKS dermed fatte vedtak i saken.

Det er ikke registrert fiskeriinteresser i det omsøkte området, søknaden har derfor ikke vært på høring hos Fiskeridirektoratet.

Ut i fra mottatt informasjon har vi vurdert at utfylling i sjø for oppføring av naust ikke kommer i konflikt med alminnelig sikkerhet eller fremkommelighet til sjøs som er de hovedhensyn vi skal ivareta etter havne- og farvannsloven.

På denne bakgrunn kan det omsøkte tiltaket tillates etter havne- og farvannsloven.

Vi gjør oppmerksom på at den private eiendomsretten må respekteres, noe som innebærer at tiltak utenfor egne eiendomsgrenser også krever samtykke fra grunneier av eventuelt berørt eiendom. BF IKS forutsetter at det tas hensyn til etablerte tiltak i sjøområdet og at det, om nødvendig, inngås dialog med eiere av tiltak ved behov.

Vedtak

Med hjemmel i havne- og farvannsloven § 14 første ledd har BF IKS fattet følgende vedtak:

Det gis tillatelse til utfylling i sjø for oppføring av naust på ca. 10 x 4 meter på gnr.40 bnr.112, i Alver kommune, som vist av inntegning i vedlagt kartutsnitt, med mål og plassering som vist av inntegning i vedlagt kartutsnitt, som er godkjent av BF IKS. Tiltaket eller bruken av dette må ikke hindre tilflott til eller annen utnyttelse av naboeiendommer.

Det presiseres at saken er behandlet utelukkende under hensyn til reglene i havne- og farvannsloven, og ikke annet regelverk. Hensynet til naboeiendommer er ikke vurdert da dette reguleres av plan- og bygningsloven som forvaltes av kommunen. Det er søkerens ansvar å avklare om tiltaket er søknadspliktig etter andre regelverk. Det kan for eksempel kreves tillatelse til tiltaket etter plan- og bygningsloven, forurensingsloven, kulturminneloven etc. Dette må søker selv avklare med vedkommende myndighet.

Søker er selv ansvarlig for å innhente nødvendig samtykke fra grunneiere og andre rettighetshavere. Privatrettslige tvister mellom partene avgjøres enten gjennom avtale eller på andre måter, for eksempel av domstolene.

Vilkår

Tillatelsen gis på følgende vilkår:

"§ 14 Vilkår for tillatelse

Tillatelse etter § 14 kan gis med vilkår om blant annet

- a) undersøkelser*
- b) utførelse, utstyr og dimensjonering*
- c) tidsbegrensning*
- d) bruk*
- e) vedlikehold*

f) miljøovervåkning

g) fjerning og opprydning

Det kan settes som vilkår at den som får en tillatelse, skal dekke utgiftene til å oppfylle vilkår nevnt i første ledd.

Dersom tiltaket kan volde vesentlig ulempe for annen bruk av farvannet, kan det settes som vilkår at tiltakshaveren skal legge til rette for slik bruk et annet sted eller yte tilskudd til dette formålet. Det kan også settes som vilkår at tiltakshaveren uten hensyn til skyld skal erstatte skade på og tap av redskap og utstyr som benyttes i annen næringsvirksomhet i farvannet. Erstatningsansvaret kan lempes eller falle bort dersom tiltakshaveren sannsynliggjør at skaden skyldes grov uaktsomhet fra den skadelidte.

Med hjemmel i havne- og farvannsloven § 16 gjelder i tillegg følgende standardvilkår så langt de passer:

1. Arbeidet skal utføres som beskrevet i søknaden og som vist på fremlagte kartutsnitt og tegninger.
2. Det må ikke foretas endringer uten at dette på forhånd er godkjent av BF IKS.

Begrunnelse til punkt 1 og 2:

Endringer på anlegget kan gi en annen virkning på farvannet, og dette har ikke vært vurdert i forbindelse med tillatelsen.

3. Det må dokumenteres at fyllingen legges på stabil grunn.

Begrunnelse:

For å hindre utglidninger av masser og eventuelt oppgrunning utenfor.

4. Det må til enhver tid sørges for forsvarlig vedlikehold.

Begrunnelse:

Vilkåret er satt ut i fra sikkerhetsmessige hensyn.

5. **Tillatelsen gis uten ansvar med hensyn til nabo- og eiendomsforhold. Søkeren er selv ansvarlig for å innhente nødvendig samtykke fra grunneiere og andre rettighetshavere. BF IKS har intet ansvar for å påse at dette vilkåret er oppfylt. Tvister om oppfyllelsen av vilkåret avgjøres av domstolene.**

Begrunnelse:

En tillatelse etter havneloven vil ha rettsvirkninger etter sitt innhold så langt dette er innenfor de rammer loven setter. Havneloven regulerer ikke nabo- og eiendomsforhold, og har ingen betydning for disse.

6. Eventuelt erstatningsansvar som følge av tiltaket påhviler søkeren:

Begrunnelse:

Dette vilkåret er satt for at BF IKS ikke skal bli ansvarlig for tiltak der nytten ligger hos andre.

7. Av hensyn til sjøkartenes ajourhold og kunngjøring i «Etterretning for sjøfarende» ber vi om at underretning, vedlagt kart der arbeidet er nøyaktig inntegnet, sendes til **Statens kartverk Sjø**, Postboks 60, 4001 Stavanger, så snart arbeidet er utført. Gjenpart av underretningen med referanse til dette vedtaket sendes til BF IKS.

Begrunnelse:

Vilkåret er satt ut fra ferdsels- og sikkerhetsmessige hensyn for de sjøfarende, og for ajourhold og oppdatering av sjøkartene.

Bortfall av tillatelse

Iht. hfl. § 16 siste ledd faller tillatelsen bort hvis arbeidet med tiltaket ikke er satt i gang senest tre år etter at tillatelsen ble gitt. Det samme gjelder hvis arbeidet med tiltaket blir innstilt i mer enn to år. Tillatelsen kan forlenges én gang med inntil tre år.

Klage

Dette er et enkeltvedtak som kan påklages etter reglene i forvaltningsloven av den som er part i saken og av andre med rettslig klageinteresse, jfr. Forvaltningsloven av 10. februar 1967 § 28, 1. ledd, 1. setning. Klagefristen er i utgangspunktet tre - 3 - uker fra det tidspunkt underretning om vedtaket er kommet fram til vedkommende, jf. fvl. § 29. Kystverkets hovedkontor er klageinstans, jf. hfl. § 4 andre ledd, men klagen skal sendes til BF IKS.

Selv om søker eller andre har klagerett kan vedtaket vanligvis gjennomføres før klagen er avgjort. Det er imidlertid adgang til å søke om at iverksetting blir utsatt. Dersom slik søknad kommer fra søker eller andre parter vil utsettelse bli vurdert. Dette betyr at eventuelle arbeider som er satt i gang eller skal settes i gang kan måtte stoppe.

Nærmere opplysninger om retten til å klage over forvaltningsvedtak finnes i vedlagte skjema. Spørsmål angående en eventuell klage kan også rettes til oss.

Med hilsen

Bergen og Omland Farvannsforvaltning IKS

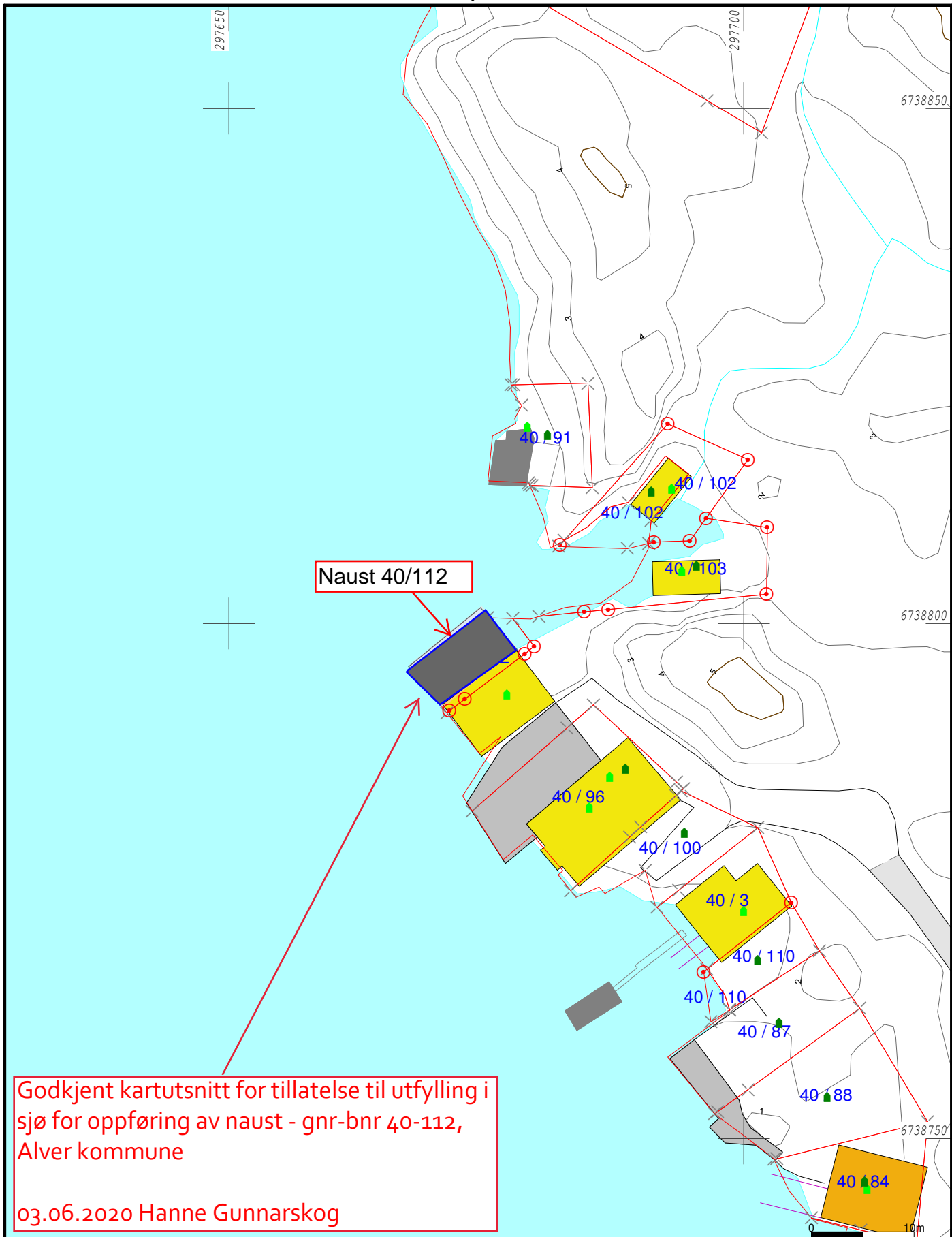
Silje Eide - juridisk leder

Hanne Gunnarskog - saksbehandler

Dokumentet er godkjent elektronisk.

Kopi til: ALVER KOMMUNE

Situasjonskart



Godkjent kartutsnitt for tillatelse til utfylling i sjø for oppføring av naust - gnr-bnr 40-112, Alver kommune

03.06.2020 Hanne Gunnarskog

- | | |
|------------------------|-----------------|
| — Målte Grenser | Større bustader |
| - Registrerte Grenser | Hytte/feriehuis |
| Udefinert grenser | Garasje/uthus |
| Terrengmålte grense | Industri/lager |
| Konstruert grensepunkt | Andre bygg |
| Bolig | |
| Bustad m/leilighet | |
| Våningshus | |



Lindås kommune
Geodata avdeling



Dato: 2014.06.24
Sign: SUP

G.nr.40 B.nr.112

Målestokk
1:500

Beliggenhet og høyder må oppfattes som orienterende.

Melding om rett til å klage på forvaltningsvedtak

Klagerett: (forvaltningslovens § 28)	Den som er part eller har rettslig klageinteresse, har rett til å klage over avgjørelsen/vedtaket.
Hvem det kan klages til: (forvaltningslovens § 28)	Klagen kan rettes til overordnet forvaltningsorgan som er Kystverkets hovedkontor i Ålesund. Klagen sendes til: Bergen og Omland havnevesen, Postboks 6040, 5892 Bergen.
Klagefrist: (forvaltningslovens §§ 29, 30, 31)	Klagefristen er tre - 3 - uker fra den dag underretning om vedtaket kom frem til vedkommende part. Det er tilstrekkelig at klagen er postlagt innen fristens utløp. Dersom klagen er kommet inn etter fristens utløp vil den bli avvist. Klagen kan imidlertid tas under behandling når det foreligger særlige grunner, som tilsier at klagen blir prøvd. Det må derfor opplyses om årsaken til forsinkelsen. En klage som er avgjort av Kystverket kan ikke påklages videre.
Rett til å kreve begrunnelse: (forvaltningslovens §§ 24 og 25)	Dersom en part mener at vedtaket ikke er begrunnet, kan det settes frem krav om det. Slikt krav må fremsettes innen klagefristens utløp. Klagefristen blir i så fall avbrutt og ny frist begynner å løpe fra den dag begrunnelsen er kommet frem til klager.
Klagens innhold: (forvaltningslovens § 32)	I klagen må det nevnes hvilket vedtak det klages over og hva som ønskes endret. Klagen må begrunnes og for øvrig vise til de momenter som kan være relevante for bedømmelse av saken. Klagen må undertegnes av klager eller hans fullmektig.
Utsetting av gjennomføring av vedtaket: (forvaltningslovens §§ 31 og 42)	Selv om partene har klagerett, kan vedtaket vanligvis gjennomføres straks. Det er imidlertid gitt adgang til å søke om å få utsatt iverksettingen av vedtaket, inntil klagefristen er utløpt eller klagen avgjort.
Rett til å se sakens dokumenter og kreve veiledning: (forvaltningslovens § 11)	Med visse begrensninger har partene rett til å se dokumentene i saken. Det må ved et slikt ønske tas kontakt med Bergen og Omland havnevesen, enten ved oppmøte i Nøstegaten 30, på telefon 55 56 89 50, på epost bergen.havn@bergen.kommune.no eller per brev på vår ordinære postadresse. Ved å henvende seg her vil en også kunne få nærmere veiledning om adgangen til å klage og den videre saksbehandlingen.
Kostnader ved klagen: (forvaltningslovens § 36)	Det kan søkes om å få dekket utgifter til nødvendig advokathjelp. Her gjelder imidlertid visse inntekts- og formuesgrenser. Det er også adgang til å kreve dekning for vesentlige kostnader i forbindelse med klagesaken, f.eks advokatbistand. Dette forutsetter vanligvis at underinstansen har gjort en saksbehandlingsfeil som fører til endring av vedtaket. Bergen og Omland havnevesen, klageinstansen eller en advokat vil kunne orientere om retten til å kreve slik dekning.