



Statens vegvesen

ALVER KOMMUNE
Postboks 4
5906 FREKHAUG

Behandlande eining:
Transport og samfunn

Sakshandsamar/telefon:
Ingelin Garen / 55516345

Vår referanse:
20/234941-6

Dykkar referanse: Vår dato:
20/9539 – 21/72629 15.12.2021

Uttale til offentlig ettersyn og høring – Detaljreguleringsplan for Ytre Eidsnes gbnr. 215/2 mfl. PlanID 46312020004

Vi viser til brev frå Alver kommune, dagsett 02.11.2021. Brevet gjeld offentlig ettersyn og høring av Detaljreguleringsplan for Ytre Eidsnes gbnr. 215/2 mfl. PlanID 46312020004. Merknadsfrist er sett til 15.12.2021.

Saka gjeld

På oppdrag frå Egil Magnar Eidsnes legg ABO Plan & Arkitektur fram forslag til detaljreguleringsplan for Ytre Eidsnes gbnr. 215/2 mfl., planID: 46312020004. Planområdet har ein storleik på omtrent 6.8 daa, og ligg mellom Knarvik og Ostereidet.

Formålet ved reguleringsplanen er å leggje til rette for bustadbebyggelse med 5 einebustader. I overordna plan har området arealformålet LNFr, med ei omsynssone H510 – hensyn landbruk over seg. Sidan tiltaket fell under forskrift om konsekvensutredninger § 6, er det i dette planarbeidet utarbeida ei konsekvensutgreiing.

Arealpolitiske føringar for planarbeidet

Statlige retningslinjer

Av statlige planretningslinjer for samordna bustad-, areal- og transportplanlegging går det fram at «*Planlegging av arealbruk og transportsystem skal fremme samfunnsøkonomisk effektiv ressursutnyttelse, god trafiksikkerhet og effektiv trafikkavvikling. Planleggingen skal bidra til å utvikle bærekraftige byer og tettsteder, legge til rette for verdiskaping og næringsutvikling, og fremme helse, miljø og livskvalitet.*

Utbyggingsmønster og transportsystem bør fremme utvikling av kompakte byer og tettsteder, redusere transportbehovet og legge til rette for klima- og miljøvennlige transportformer. I henhold til klimaforliket er det et mål at veksten i persontransporten i storbyområdene skal tas med kollektivtransport, sykkel og gange.

Postadresse
Statens vegvesen
Transport og samfunn
Postboks 1010 Nordre Ål
2605 LILLEHAMMER

Telefon: 22 07 30 00
firmapost@vegvesen.no
Org.nr: 971032081

Kontoradresse
Nygårdsgaten 112
5008 BERGEN

Fakturaadresse
Statens vegvesen
Regnskap
Postboks 702
9815 Vadsø

Planleggingen skal legge til rette for tilstrekkelig boligbygging i områder med press på boligmarkedet, med vekt på gode regionale løsninger på tvers av kommunegrensene.»

Nasjonal Transportplan (NTP)

Regjeringa har eit mål om å redusere talet på drepte og hardt skadde i vegtrafikken til maksimalt 350 innan 2030. Trass i ei betydeleg reduksjon i talet på alvorlege trafikkulykker de siste åra utgjør talet på drepte og hardt skadde i vegtrafikken framleis eit alvorleg samfunnsproblem. Regjeringa meiner derfor at det er naudsynt med ei kraftig satsing på trafikktryggleik. Jfr. NTP er det viktig at tilhøva vert lagt til rette for at born kan ferdast trygt mellom anna til og frå skulen. Skulevegen gjev born viktig trafikktraining, samstundes som sykling og gange har miljømessige fordelar og er eit viktig folkehelseiltak. Utbygging og utbetring av gang og sykkelveggar, samt oppgradering av haldeplassar, er viktige tiltak som bidreg til auka trafikktryggleik og god ferdsel for born og unge.

Uttale

Arealpolitiske føringar

I Alver kommune sitt saksdokument er det peikt på at planområdet vil verte bilbasert og at det ikkje er lagt opp til noko vesentleg tilrettelegging for mjuke trafikantar. Parkeringsdekning på 2 parkeringsplassar pr. bueining er sikra i føresegnene. Plankonsulent viser til at ettersom skulevegen er farleg har skuleborna rett på skuleskyss.

Det er i dette tilfellet ikkje snakk om noko stor utbygging. Statens vegvesen har med bakgrunn i dette ikkje kommentert konkret på tilhøvet til overordna føringar i uttalen til planoppstart. Av dei generelle krava til planlegging i vår uttale, går det likevel fram kva som må vurderast når ein startar eit planarbeid. Vi ser at Statsforvaltar og Vestland fylkeskommune er kritiske til det planlagde bustadområdet og det vert vist til at nye bustadområde bør avklarast på kommuneplannivå. Statens vegvesen stiller seg bak ei slik vurdering.

Slik vegvesenet ser det, svarar ikkje plankonsulent sine vurderingar heilt på kvifor ein ser det som hensiktsmessig å byggje ut dette området. Både born og vaksne ferdast i trafikken utanom skuletida. Å vise til at det er sprengt vekk ein knaus gjer tilhøva betre i det konkrete punktet, men betrar ikkje tilhøva på Fv. 5456 generelt. Planområdet ligg relativt langt frå servicetilbod. Statens vegvesen meiner Alver kommune må gjere ei grundig vurdering av om dette er den rette plassen å legge til rette for fleire bustadar.

Kommunen har ansvar for at arealutviklinga skjer på ein berekraftig måte. Dersom ein vel å vedta denne reguleringsplanen har Statens vegvesen nokre konkrete merknadar:

Avkøyrslø

Av vår uttale til oppstart, brev av 13.01.2021 går det fram at avkøyrslø til planområdet må planleggjast i tråd med handbok N100 og at reguleringsplanen må ha med seg naudsynte rekkefølgekrev.

Det er utarbeidd teknisk teikning som viser avkøyrslø med sikt på 4 x 45 meter. Etter det vi kan sjå er det snakk om mindre justeringar av dagens avkøyrslø. § 5.3 i føresegnene viser til krav om opparbeiding av «relevant teknisk infrastruktur». Vi er usikre på om denne er meint å omfatte krav til opparbeiding av avkøyrslø til planområdet. Reguleringsføresegnene bør ha med seg eit konkrete rekkefølgekrev knytt til utbetring av den aktuelle avkøyrslø. Vi legg til grunn at dette vert retta opp og at Vestland fylkeskommune gjer ei vurdering av innslagspunkt for rekkefølgekrevet opp mot behovet for anleggstrafikk.

Transport vest, Transportforvaltning
Med helsing

Frode Moen Aarland
seksjonsleiar

Ingelin Garen
senioringeniør

Dokumentet er godkjent elektronisk og har difor ingen handskrivne signaturar.

Kopi
STATSFORVALTAREN I VESTLAND, Njøsavegen 2, 6863 LEIKANGER
VESTLAND FYLKESKOMMUNE INFRASTRUKTUR OG VEG, Askedalen 4, 6863 LEIKANGER