



Alver kommune  
Sendt til:  
post@alver.kommune.no

Vår referanse:  
1119469501/2227758

Ansvarlig advokat:  
Olav Pedersen

Dato:  
16. desember 2021

## **KRAV OM SAKSKOSTNADER – GNR 110 BNR 5 SYSLAK – ALVER KOMMUNE**

Harris Advokatfirma AS representerer heimelshavar, Godtfred Syslak, i saka.

Utval for areal, plan og miljø tok klage i saka til følge i møte den 08.12.2021.

På vegne av heimelshavar krever vi dekning for sakskostnadane som er gått med for å få endra vedtaket, jf. forvaltningsloven (fvl) § 36. Hjemmelshaver har ikkje motteke orientering om vedtaket enno, så kravet er rettidig.

### **1. Rettslig utgangspunkt for dekning av sakskostnadar**

Det følgjer av fvl § 36 første ledd første punktum at «[n]år et vedtak blir endret til gunst for en part, skal han tilkjennes dekning for vesentlige kostnader som har vært nødvendige for å få endret vedtaket (...)».

Av Ot.prp. nr. 27 (1968-69) s. 47 går det fram at retten til dekning av sakskostnadar gjeld både i tilfelle der eit vedtak blir endra som følgje av klagehandsaminga og i tilfelle der endringa skjer utanfor klagesak. I denne saka er det ei endring som følgje av klagehandsaming.

### **2. Vedtaket er endra «til gunst» for eigar**

Vedtaket er gjort om og det er gitt dispensasjon til oppføring av bustad. Det er dermed klart at vedtaket er endra til gunst for heimelshavar.

### **3. Eigar har hatt «vesentlige kostnader» som var «nødvendige» for å få endra vedtaket**

Vi fremjer med dette eit krav på kr 12 083,- inkl. mva for kostnadar som har vore nødvendige for å få endra vedtaket.

Faktura er lagt ved kravet. Vi ber om innbetaling til vår klientkonto 9521.16.42638.

---

**Harris Advokatfirma AS**  
Dreggsallmenningen 10/12  
5003 Bergen  
NO 921 027 583 MVA

Postboks 4115 Sandviken  
5835 Bergen  
Tlf.: 55 30 27 00

Den norske advokatforening  
Globaladvocaten  
Advocatia

# Harris

Med vennlig hilsen  
Harris Advokatfirma AS

*Marianne Aadland Sandvik*

Marianne Aadland Sandvik  
Advokatfullmektig  
mas@harris.no  
911 17 651