



Alver kommune
Sendt til:
post@alver.kommune.no

Vår referanse:
1120577501/2227735

Ansvarlig advokat:
Olav Pedersen

Dato:
16. desember 2021

KRAV OM DEKNING AV SAKSKOSTNADER – GNR 33 BNR 13 JORDAL – ALVER KOMMUNE

Harris Advokatfirma AS representerer heimelshavar, Benedicte og Endre Jordal-Aarra, i saka.

Utval for areal, plan og miljø tok klage i saka til følge i møte den 08.12.2021.

På vegne av heimelshavar krever vi dekning for sakskostnadane som er gått med for å få endra vedtaket, jf. forvaltningsloven (fvl) § 36. Hjemmelshaver har ikkje motteke orientering om vedtaket enno, så kravet er rettidig.

1. Rettslig utgangspunkt for dekning av sakskostnader

Det følgjer av fvl § 36 første ledd første punktum at «[n]år et vedtak blir endret til gunst for en part, skal han tilkjennes dekning for vesentlige kostnader som har vært nødvendige for å få endret vedtaket (...)».

Av Ot.prp. nr. 27 (1968-69) s. 47 går det fram at retten til dekning av sakskostnader gjeld både i tilfelle der eit vedtak blir endra som følgje av klagehandsaminga og i tilfelle der endringa skjer utanfor klagesak. I denne saka er det ei endring som følgje av klagehandsaming.

2. Vedtaket er endra «til gunst» for eigar

Vedtaket er gjort om og det er gitt dispensasjon til oppføring av bustad. Det er dermed klart at vedtaket er endra til gunst for heimelshavar.

3. Eigar har hatt «vesentlige kostnader» som var «nødvendige» for å få endra vedtaket

Vi fremjer med dette eit krav på kr 18 646,- inkl. mva for kostnader som har vore nødvendige for å få endra vedtaket.

Faktura er lagt ved kravet. Vi ber om innbetaling til vår klientkonto 9521.16.42638.

Harris Advokatfirma AS
Dreggsallmenningen 10/12
5003 Bergen
NO 921 027 583 MVA

Postboks 4115 Sandviken
5835 Bergen
Tlf.: 55 30 27 00

Den norske advokatforening
Globaladvocaten
Advocatia

1120577501/2227735

harris.no

Side 1 av 2

Harris

Med vennlig hilsen
Harris Advokatfirma AS

Marianne Aadland Sandvik

Marianne Aadland Sandvik
Advokatfullmektig
mas@harris.no
911 17 651