

SITUASJONSKART

Gnr/Bnr:
 Adresse:
 Eigar/søkar:

Kvalitet :

Gjeldande plan :
 Planformål :

Vår referanse:

Sign.

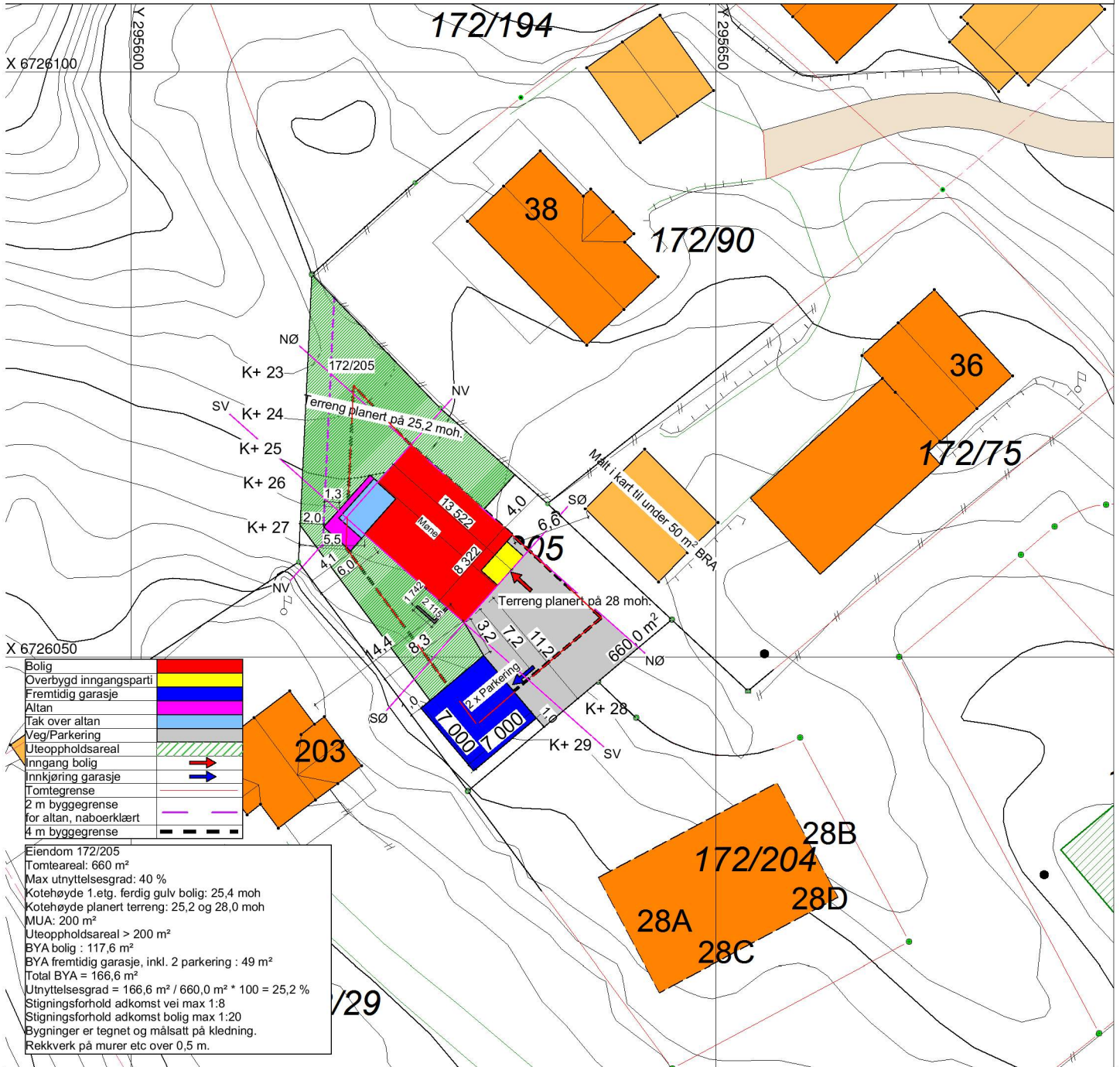


Målestokk: 1:500
 Dato: 09.08.2021

ALVER
 KOMMUNE



- Gjerde
- Usikker eigedomsgrense
- Målt eigedomsgrense
- Bolighus
- Andre bygg



Bolig Overbygd inngangsparti Fremtidig garasje Altan Tak over altan Veg/Parkering Uteoppholdsareal Inngang bolig Innkjøring garasje Tomtegrense 2 m byggegrense for altan, naboerklært 4 m byggegrense	
Eiendom 172/205 Tomteareal: 660 m ² Max utnyttelsesgrad: 40 % Kotehøyde 1. etg. ferdig gulv bolig: 25,4 moh Kotehøyde planert terreng: 25,2 og 28,0 moh MUA: 200 m ² Uteoppholdsareal > 200 m ² BYA bolig : 117,6 m ² BYA fremtidig garasje, inkl. 2 parkering : 49 m ² Total BYA = 166,6 m ² Utnyttelsesgrad = 166,6 m ² / 660,0 m ² * 100 = 25,2 % Stigningsforhold adkomst vei max 1:8 Stigningsforhold adkomst bolig max 1:20 Bygninger er tegnet og målsatt på kledning. Rekkverk på murer etc over 0,5 m.	

BYGGESØKNADSTEGNING Situasjonsplan



Tiltakshaver: Jarle Solend og Isabell Teige Kubbaleitet 67A Isdalstø 5916	Tiltak: 4621 Alver	Gnr./Bnr. 172/205	MAL 1:500	Prosjektnr. 1150-21
Leverandør: Seim Bygg AS Nesbrekka 28 Seim 5912	ANSVARLIG PROSJEKTERENDE: Dakark AS	A4	DATO: 15.07.21	Org. nr. 976598407
TEGNINGENE MÅ IKKE KOPIERES ELLER BENYTTES VED UTFØRELSE AV ARBEIDER UTEN MEDVIRKNING FRA DAKARK AS TEGNINGENE ER IKKE GYLDIG UTEN KVALITETSIKRINGSYSTEMET TIL DAKARK AS			TEGNER: MH	Tegningsnr. A10-01

