

Opplysningar gjeve i nabovarsel skal sendast kommunen saman med søknaden

(Gjenpart av nabovarsel)

Pbl § 21-3

Tiltak på eigedommen:					
Gnr.	Bnr.	Festnr.	Seksjonsnr.	Eigedomen si adresse	Postnr. Poststad
307	6			VESTBYGDVEGEN 144	5919 FREKHAUG
Eigar/festar				Kommune	
ARNT SUEIN BRAKSTAD				ALVER	

Det varslast med dette om					
<input type="checkbox"/> Nybygg	<input type="checkbox"/> Anlegg	<input type="checkbox"/> Endring av fasade	<input type="checkbox"/> Riving		
<input type="checkbox"/> Påbygg/tilbygg	<input type="checkbox"/> Skilt/reklame	<input type="checkbox"/> Innhegning mot veg	<input type="checkbox"/> Bruksendring		
<input type="checkbox"/> Mellombels bygning, konstruksjon eller anlegg	<input type="checkbox"/> Antennesystem	<input checked="" type="checkbox"/> Oppretting/ending av matrikkleining (eigedomsdeling) eller bortfeste	<input type="checkbox"/> Anna		
Dispensasjon etter plan- og bygningslova kapittel 19					
<input type="checkbox"/> Plan- og bygningslova med forskrifter	<input type="checkbox"/> Kommunale vedtekter	<input checked="" type="checkbox"/> Arealplanar	<input type="checkbox"/> Veglova	Vedlegg nr. B- 1	

Arealdisponering			
Set kryss for gjeldande plan			
<input checked="" type="checkbox"/> Arealdel av kommuneplan	<input type="checkbox"/> Reguleringsplan	<input type="checkbox"/> Utbyggingsplan	<input type="checkbox"/> Eventuelt andre planar
Namn på plan			

Beskriv nærare kva nabovarslet gjeld	Vedlegg nr. Q- 1
Fraskille av et areal (356m ²) mellom 307/15 og fylkesveg 244	

Spørsmål som gjeld nabovarsel skal rettast til			
Føretak/tiltakshavar			
Kontaktperson, namn	E-post	Telefon	Mobil
EGIL R. OPSAL	er-opsal@online.no		412 59587
Søknaden finst på heimeside: (ikkje obligatorisk)			

Merknader skal sendast til			
Eventuelle merknader skal vere mottekne innan 2 veker etter at dette varslet er sendt.			
Ansvarleg søkjar/tiltakshavar skal saman med søknad sende innkomne merknader og gjere greie for ev. endringar.			
Namn	Postadresse		
EGIL R. OPSAL	VESTBYGDVEGEN 150		
Postnr. Poststad	E-post		
5919 FREKHAUG	er-opsal@online.no		

Følgjande vedlegg er sendt med nabovarslet			
Beskrivelse av vedlegg	Gruppe	Nr. frå – til	Ikkje relevant
Dispensasjonssøknad/vedtak	B	1 – 1	<input type="checkbox"/>
Situasjonsplan	D	–	<input checked="" type="checkbox"/>
Teikningar snitt, fasade	E	–	<input checked="" type="checkbox"/>
Utgreiingar/kart	F	1 – 1	<input type="checkbox"/>
Andre vedlegg	Q	–	<input checked="" type="checkbox"/>

Underskrift		
Tilsvarende opplysningar med vedlegg er sendt i nabovarsel til naboar og gjenbuarar som er berørte. Kvittering for nabovarsel viser mottakarar av nabovarslet.		
Stad	Dato	Underskrift ansvarleg søkjar eller tiltakshavar
BRAKSTAD	31.10.2020	EGIL R. OPSAL
		Gjenta med blokkbokstavar
		EGIL R. OPSAL

Arnt Brakstad
Grønlandsvegen 19
5918 Frekhaug
Tlf 900 96 833
E-post: arnt.brakstad@gmail.com

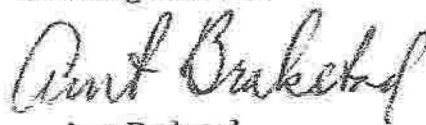
Alver kommune
Postboks 4
5906 Frekhaug

Søknad om dispensasjon frå arealbruk i kommuneplan i samband med søknad om frådeling av tilleggsareal.

Viser til Plan- og bygningslova § 19-2 av 27.06.2008.

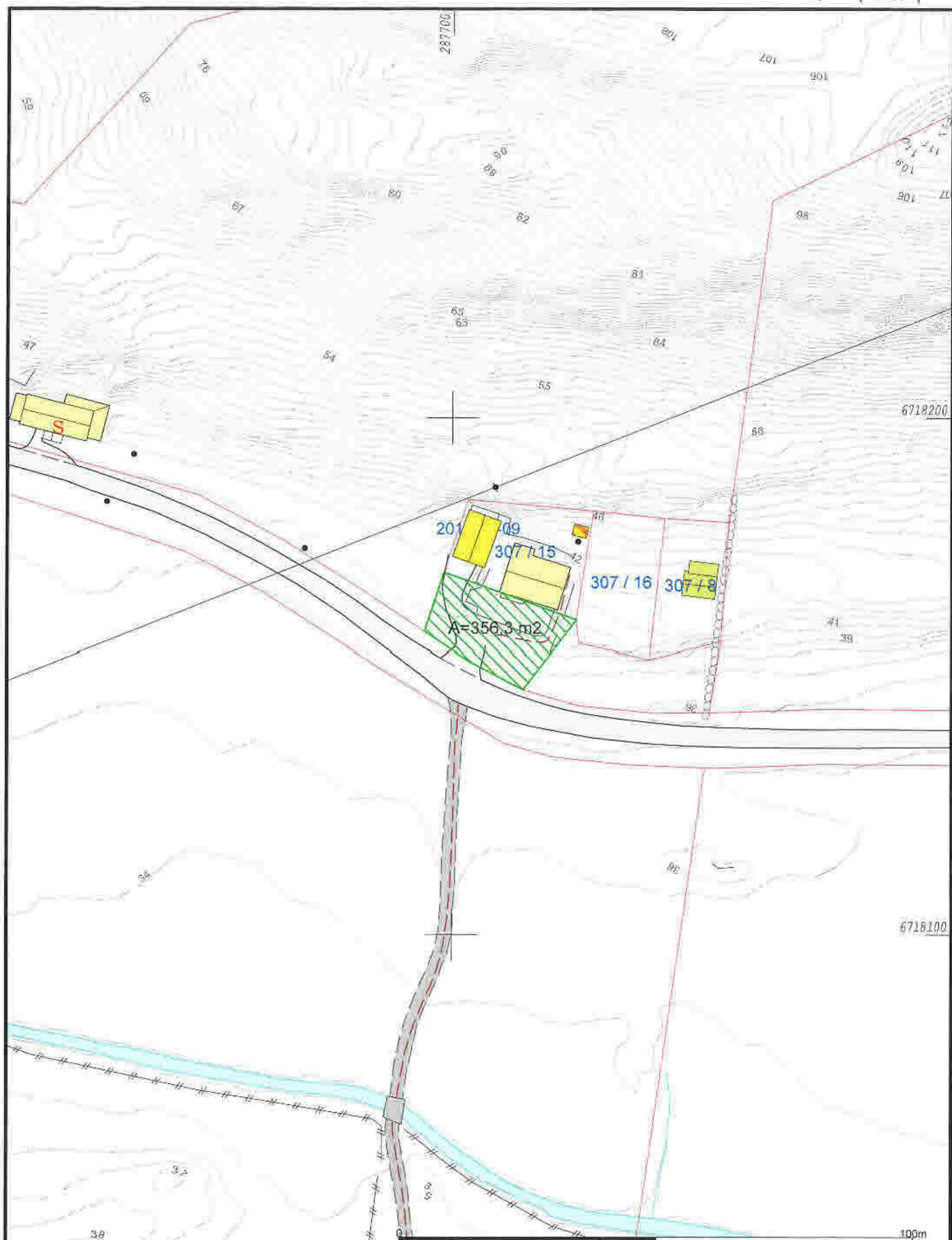
Søker om dispensasjon frå arealdelen i kommuneplanen på gnr 307 bnr 6 for å skilja frå eit areal på 356 kvadratmeter som eigar av gnr 307 bnr 15 vil kjøpa. Viser til vedlagt kartskisse. På dette arealet er det i dag opparbeidd hage og ein tidlegare hønehustomt. I tillegg er det ein gangveg, innkøyring til garasje og parkeringspiass. Etter år 2000 har ikkje noko av arealet vore brukt til landbruksføremål. Det bør elles vera av allmenn interesse at arealet nær fylkesvegen vert slått med plenklippar slik at det vert så god sikt som mogeleg for trafikken. Reinseanlegget for kloakk til bnr 15 ligg i dag utanfor bustaden si tomtegrense. Med den nye tomtegrensa som det er søkt om, vil dette anlegget liggja inne på tomta. Det bør vera ein føremøn for både seljar og kjøpar.

Frekhaug 31.10.20.



Arnt Brakstad
eigar av gnr 307 bnr 6.

F1 av 1



- Målte Grenser
 - Registrerte Grenser
 - Udefinert grense
 - Terrengmålte grense
 - ▲ Konstruert grensepunkt
 - Bolig
 - Bustad m/leilighet
 - Våringshus
 - Større bustader
 - Hytte/feriehus
 - Garasje/uthus
 - Industrilager
 - Andre bygg
- Beliggenhet og høyder må oppfattes som orienterende.
 Koordinatsystem: UTM(EUREF89) - SONE 32 (EPSG:32632)
 Høydesystem: (EPSG:)



Alver kommune
Kart og Oppmåling



Dato: 2020.10.26
 Skjema: I1to

G.nr.307 B.nr.15

Målestokk
 1:1000