



KOPI

Vidar Tysse
Kvernevikstemma 16
5114 TERTNES

Referanser:
Dykkar:
Vår: 18/1679 - 18/15289

Saksbehandlar:
Larissa Dahl
larissa.dahl@meland.kommune.no

Dato:
06.07.2018

Godkjenning - utsleppsløyve og løyve til tilknytning kommunalt vatn for fritidsbustad - GBNR 36/31 Nordre Ådland

Administrativt vedtak. Saknr: 158/2018

Tiltakshavar: Vidar Tysse
Ansvarleg søker: Fløysand VA AS
Type utslepp : Sanitært avløpsvatn med utslepp mindre enn 50 pe
Søknadstype: Forureiningslova § 11, jf. forureiningsforskrifta § 12-5

SAKSUTGREIING:

Det er i søknad, dagsett 11.06.2018, søkt om utslepp frå ein fritidsbustad på eigedomen gbnr 36/31 i Ådlandsvågen. Det er søkt i tillegg til tilkopling av fritidsbustad til kommunalt vatn via eksisterande privat vassleidning.

Det skal installerast vassklosett.

I samsvar med søknad skal avlaupet reinsast i slamavskiljar med dimensjon på 2 m³ før det reinsa utsleppet vert ført i lukka leidning til tidlegare etablert og godkjent avlaupsleidning som går ut i Radfjorden, jf vedtak sak DKML.366/05.

Det ligg føre erklæring frå eigar av privat kloakkleidning Børre Zahl Jensen med løyve til å knyta seg til eksisterande privat kloakkleidning.

Det ligg føre erklæring frå eigar av privat vassleidning Egil Gripsgård med løyve til å knyta seg til eksisterande privat vassleidning og deretter til kommunal vassleidning.

Vurdering:

Nabovarsel: Utsleppet er nabovarsla og det ligg ikkje føre merknader.

Plassering

Plassering av anlegg og leidningsnett kan etter kommunen sin vurdering godkjennast i samsvar med kart motteke 27.06.18

Drift og vedlikehald

Det er eit vilkår for utsleppsløyvet at anleggseigar inngår serviceavtale for drift og vedlikehald av anlegget, jf. forureiningsforskrifta § 12-14 nr 1 c.

VEDTAK:

«Meland kommune gjev i medhald av «Forskrift om begrensing av forureining» sin § 12-5 utsleppsløyve for ein fritidsbustad på gbnr 36/31 i samsvar med søknad motteke 27.06.2018 på følgjande vilkår:

1. Avlaupet skal gå via slamavskiljar på 2 m³ av godkjent type.
2. Frå slamavskiljaren skal avlaupsvatn førast i tett leidning til eksisterande avlaupsleidning som går ut i Radfjorden.
3. Eigedomen skal knytast til kommunal slamtømmeordning.

Meland kommune godkjenner vidare at fritidsbustad på gbnr 36/31 vert tilknytt kommunalt vassverk i samsvar med søknad, journalført motteke 27.06.2018 på følgjande vilkår:

- Tilknyttinga skjer på dei vilkår som kommunen har fastsett i forskrift, retningsliner og leveringsavtale.

- Alle sanitærinstallasjonar skal følgje "Standard abonnementsvilkår for vann og avløp" – Kommuneforlaget.

- Melding med dokumentasjon frå utførande røyrleggjar skal sendast kommunen når tilknyttinga er utført.

- Tilknyttinga skal skje i kum. Ta kontakt med kommunen si driftsavdeling for tilvising av plassering. Melding om dokumentasjon frå utførande røyrleggjar skal sendast til kommunen når tilknyttinga er utført.

- Dersom De ønskjer å leige vassmålar må det gjevast melding til kommunen.

- Gebyr skal betalast i samsvar med gjeldande gebyrregulativ. Per 01.01.2018 er tilknytingsgebyret for vatn kr 20 000,- pluss mva, per bueining.

Ansvarsrettar gjeld i samsvar med innsendte erklæringar, jf pbl § 23-3.

Vedtaket er gjort med heimel i Lov om vass- og kloakkavgifter og plan- og bygningslova»

Faktura på tilknytingsgebyr og gebyr for sakshandsaming vert ettersendt til tiltakshavar.

Mynde

Saka er handsama og avgjort administrativt i medhald av delegert mynde, jf. kommunelova § 23 nr 4 og gjeldande delegasjonsreglement.

Klage

Vedtaket er eit enkeltvedtak etter reglane i lov om offentlig forvaltning (fvl). Vedtaket kan klagast på til kommunen, jf. fvl. §§ 28-36. Klagefristen er 3 veker frå melding om vedtak er motteke. Det er nok at klagen er postlagt innan fristen går ut. Klagen skal sendast skriftleg til kommunen. I klagen skal det gå fram kva det vert klaga på i vedtaket, og kva endringar ein ønskjer. Klagen skal grunngjevast.

Før det kan reisast søksmål om vedtaket er gyldig eller krav om erstatning, må høve til å klage på vedtaket vere nytta fullt ut, jf. fvl. § 27b.

Ansvar

Anleggseigar er ansvarleg for at alt arbeid følgjer føresegner gjeve i eller i medhald av forureiningslova og plan- og bygningslova. Om søknaden er i strid med offentlege føresegner, gjeld føresegnene føre løyvet. Vedtak etter forureiningslova inneberer ikkje avgjerd i privatrettslege tilhøve.

Det er erklært ansvarsrett i byggesøknad av Fløysand VA AS i samsvar med gjennomføringsplanen og erklæring om ansvarsrett, datert 18.04.18.

Bortfall av løyve

Er arbeidet med etablering av avløpsanlegget ikkje sett i verk innan tre år etter at løyve er gitt, eller innstillast arbeidet i lengre tid enn to år, faller retten til å etablere utsleppet bort. Om utslepp framleis er aktuelt må ny søknad sendast inn, jf. forureiningsforskrifta § 12-5, fjerde ledd.

Ferdigstilling

Når arbeidet med etablering av avløpsanlegget er ferdigstilt skal den ansvarlege for arbeidet skriftleg melde i frå til kommunen at anlegget er etablert og arbeidet utført i samsvar med dette løyvet. Samstundes skal det senast inn stadfesting for montering frå det føretaket som har levert anlegget, og serviceavtale for drift og vedlikehald.

Plassering av anlegg, samt leidningsanlegg med kummar, knekkpunkt og utsleppspunkt skal innmålast og koordinatar skal sendast kommunen, seinast ved førespurnad om mellombels bruksløyve/ferdigattest.

Anlegget eller nokon del av det kan ikkje takast i bruk før det ligg føre mellombels bruksløyve eller ferdigattest etter plan- og bygningslova.

Tilsyn, endring og opphøyr av løyvet

Kommunen er forureiningsstyresmak og fører tilsyn med at føresegner, lovverk og vedtak fatta i tråd med forureiningsforskrifta kapittel 12 vert følgd. Forureiningsstyresmakta har rett og plikt til å utføra tilsyn med avlaupsanlegga. Tilsynet vil kunna omfatta kontroll av anlegg si yting/funksjon og kontroll av kvalitet på utført sørvis og vedlikehald. Eigar av anlegget må dekke kostnad knytt til tilsyn og kontroll, jf. forureiningslova kap.7.

Om utsleppet fører til uventa forureiningsproblem, kan forureiningsstyresmakta oppheve eller endre vilkåra i utsleppsløyvet, sette nye vilkår og om naudsynt kalle tilbake løyvet i samsvar med forureiningslova § 18, jf. forureiningsforskrifta § 12-14.

Gebyr

Med heimel i plan- og bygningslova § 33-1 og Lokal forskrift om gebyr for teknisk forvaltningsteneste vert det ettersendt gebyr i saka:

Klage over gebyr

Gebyr for teknisk forvaltningsteneste er fastsett ved forskrift. Det er ikkje høve til å klage over ei forskrift, jf. forvaltningslova §§ 3, 28 og 40. Det kan difor ikkje klagast over at det vert kravd gebyr, eller over storleiken på gebyret. Det kan klagast over kva punkt i regulativet gebyret er rekna ut i frå. Klage skal vere grunngjeven.

Ved all vidare kontakt i denne saka, ver venleg og referer til saknr.: [flett inn arkivsak id]

Med helsing

Anny Bastesen
sektorsjef teknisk

Larissa Dahl
Konsulent

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.

Vedlegg:

Sanitærabonnement

Søknad om utslepp - GBNR 36/31

GBNR 36/31 Ådland - søknad om tilkopling av kommunalt vatn
kart

Gjennomføringsplan/ansvarsrett
bekreftelse

Kopi til:

Vidar Tysse

Kvernevikstemma 5114
16

TERTNES

Mottakrar:

Fløysand Va AS

Fløksand 5918

FREKHAUG