

Erklæring om rettighet i fast eiendom ¹

Innsenders navn (rekvirent): Jogeir Romarheim	Plass for tinglyingsstempel
Adresse: Leknesvegen 9	
Postnummer: 5915 Poststed: Hjelmås	
Fødselsnr./Org.nr. Ref.nr. [Redacted]	

1. Hjemmelshaver (avgiver)	
Navn Ronny Fremstad	Fødselsnr./org.nr. (11/9 siffer) [Redacted]
CATHRINE GANGSTØE	

2. Eiendom (avgivers) ³					
Kommunenr. 4631	Kommunenavn Alver kommune	Gnr. 195	Bnr. 37	Fnr.	Snr.

3. Rettighetshaver – fyll ut enten alternativ A eller B					
A	Rettighet for fast eiendom (reell servitutt) ⁴				
	Kommunenr. 4631	Kommunenavn Alver kommune	Gnr. 195	Bnr. 36	Fnr.
B	Rettighet for person (personleg servitutt/pengeheftelse)				
	Navn	Fødselsnr./Org.nr. (11/9 siffer)			

Dato 02/1-22	Hjemmelshavers underskrift ⁵ Ronny Fremstad / Cathrine Gangstøe
-----------------	---

4. Beskrivelse av rettigheten ⁶

G/b-nr 195/37 gir rettighet til g/b-nr 195/36 å føre vannledning i grøft over g/b-nr 195/37, som skissert på skisse datert 02.01.2022, for å sikre nødvendig drikkevann til g/b-nr til 195/36.

Vannledning skal ligge skjult i grøft, og eier av g/b-nr 195/36 er ansvarlig for å dekke kostnader med å opparbeidelse av grøft.

Bekreftelse på at g/b-nr 195/36 er ansvarlig for å dekke kostnader med opparbeidelse av vannledning dokumenteres med signaturer nedenfor i denne rute.

Maria Fosse Romarheim
Maria Fosse Romarheim

Jogeir Romarheim
Jogeir Romarheim

Lønes/2-1-2022
Sted/Dato

Vedlegg: Kart/skisse som viser avgivers eiendom og rettigheten inntegnet.

Ja Nei

5. Andre avtaler (som ikke skal tinglyses) ⁷

6. Underskrifter

Sted og dato

Hjemmelshavers (avgivers) underskrift ⁸

Hjelmsås 2/1-22

Ronny Fjærestad / Cathrine Gung

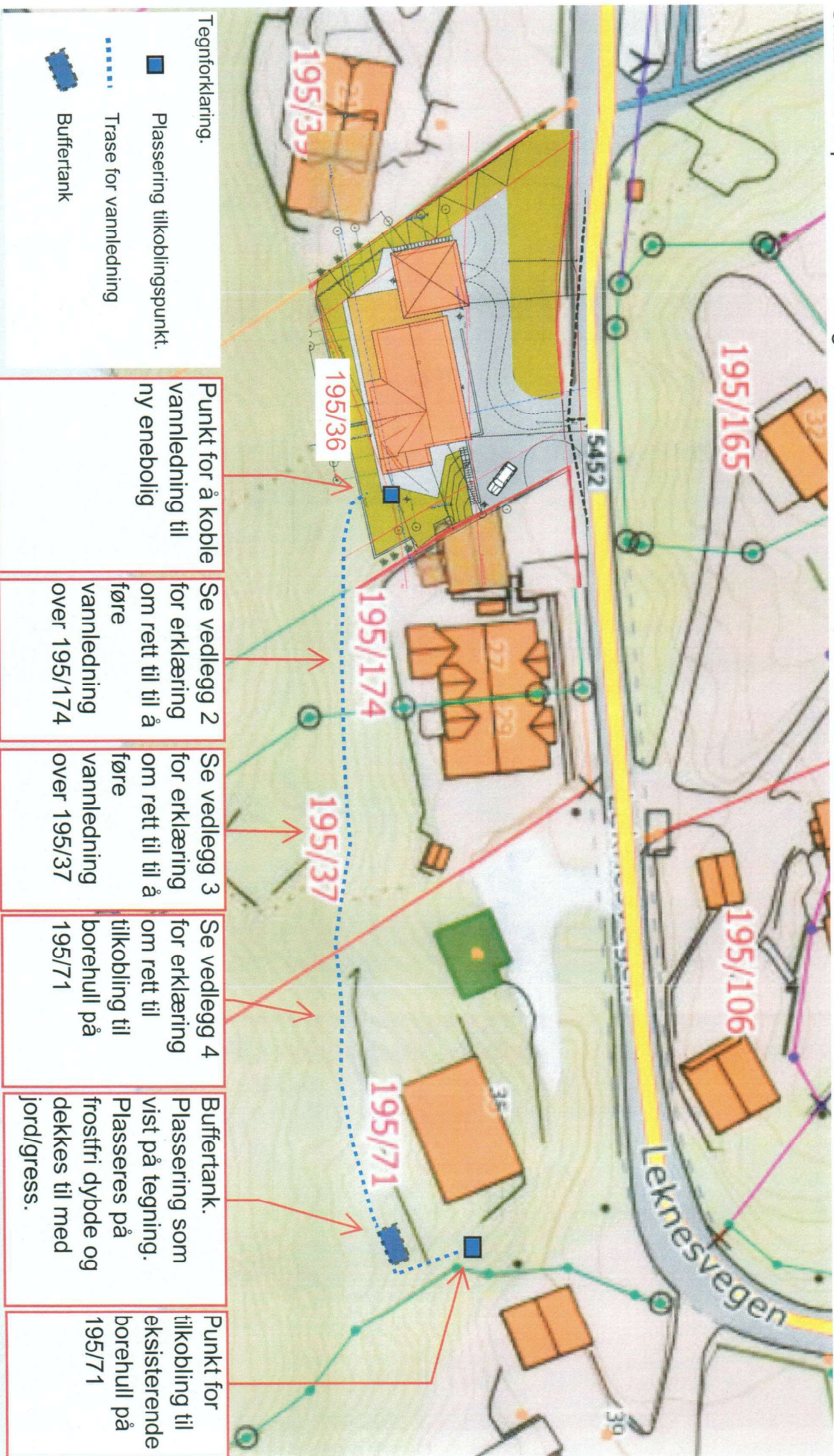
Noter:

- 1) Dette skjemaet kan brukes for tinglysing av rettigheter i fast eiendom, som for eksempel veirett, jaktrett, borett, forkjøpsrett og lignende. Hvilke rettigheter som er gjenstand for tinglysing reguleres av tinglysingsloven § 12. Skjemaet fylles ut i to eksemplarer og sendes til følgende adresse: **Kartverket Tinglysing, Postboks 600 Sentrum, 3507 Hønefoss**. Det ene eksemplaret arkiveres hos Kartverket, mens det andre eksemplaret returneres til innsender (rekvirent) etter tinglysing.
- 2) Rekvirenten er den som sender inn dokumentet for tinglysing. Denne vil få det ferdig tinglyste dokumentet tilsendt, og faktura for tinglysingsgebyr.
- 3) Eiendommen hvor rettigheten ligger.
- 4) Rettigheten vil følge eiendommen uavhengig av hvem som til enhver tid er eier av eiendommen, jfr. avhendingsloven § 3-4 annet ledd bokstav d.
- 5) Formålet med denne underskriften er å sikre at avgiver/hjemmelshaver har sett begge sider av dokumentet.
- 6) Rettigheten må gis en nøyaktig tekstlig beskrivelse, jfr. tinglysingsloven § 8, jfr. forskrift om tinglysing § 4 (klarhet og form). Dersom rettigheten er knyttet til en fysisk del av en fast eiendom, kan den tegnes inn på et kart eller skisse over eiendommen.
- 7) Det er ikke nødvendig å fylle ut dette feltet.
- 8) Den som signerer må ha grunnbokshjemmel til den eiendommen hvor rettigheten ligger. Dersom det er flere hjemmelshavere til eiendommen, må alle skrive under, eller det må vedlegges fullmakt fra den eller de som ikke undertegner

VEDLEGG 1

02.01.2022

Kartskisse viser at tiltak på 195/36 har sikret nødvendige rettigheter til drikkevann jf. pbl § 27-1.
Skisse viser plan for tilkobling til eksisterende borehull på 195/71



7.10.2022