

Avtale om grensejustering: Sjå kartvedlegg

Det er inngått avtale om gjensidig grensejustering mellom gnr. 309 bnr. 29 og gnr. 309 bnr. 211 i Alver kommune.

Arealet som vert overført frå gnr. 309 bnr. 29 til gnr. 309 bnr. 211 er vist med rød markeringstusj på kartvedleggene og består av parsellene A, B og C og er på til saman **52 m²**

Arealet som vert overført frå gnr. 309 bnr. 211 til gnr. 309 bnr. 29 er vist med gul markeringstusj på kartvedleggene og består av parsellene D og E og er på til saman **59 m²**

Panterett fylgjer dei nye grensene slik dei vert fastlagde ved grensejustering. Panterett i eigedom som får tillagt slikt areal, vert utvida til også å omfatta dette.

Ved grensejustering mellom bustadtomter må sivilstatus opplysast.

Avtalen må underskrivast av ektefelle/registrert partner for eigedom med felles bustad, sjølv om ektefelle/registrert partner ikkje er heimelshavar, jf ekteskapslova § 32.

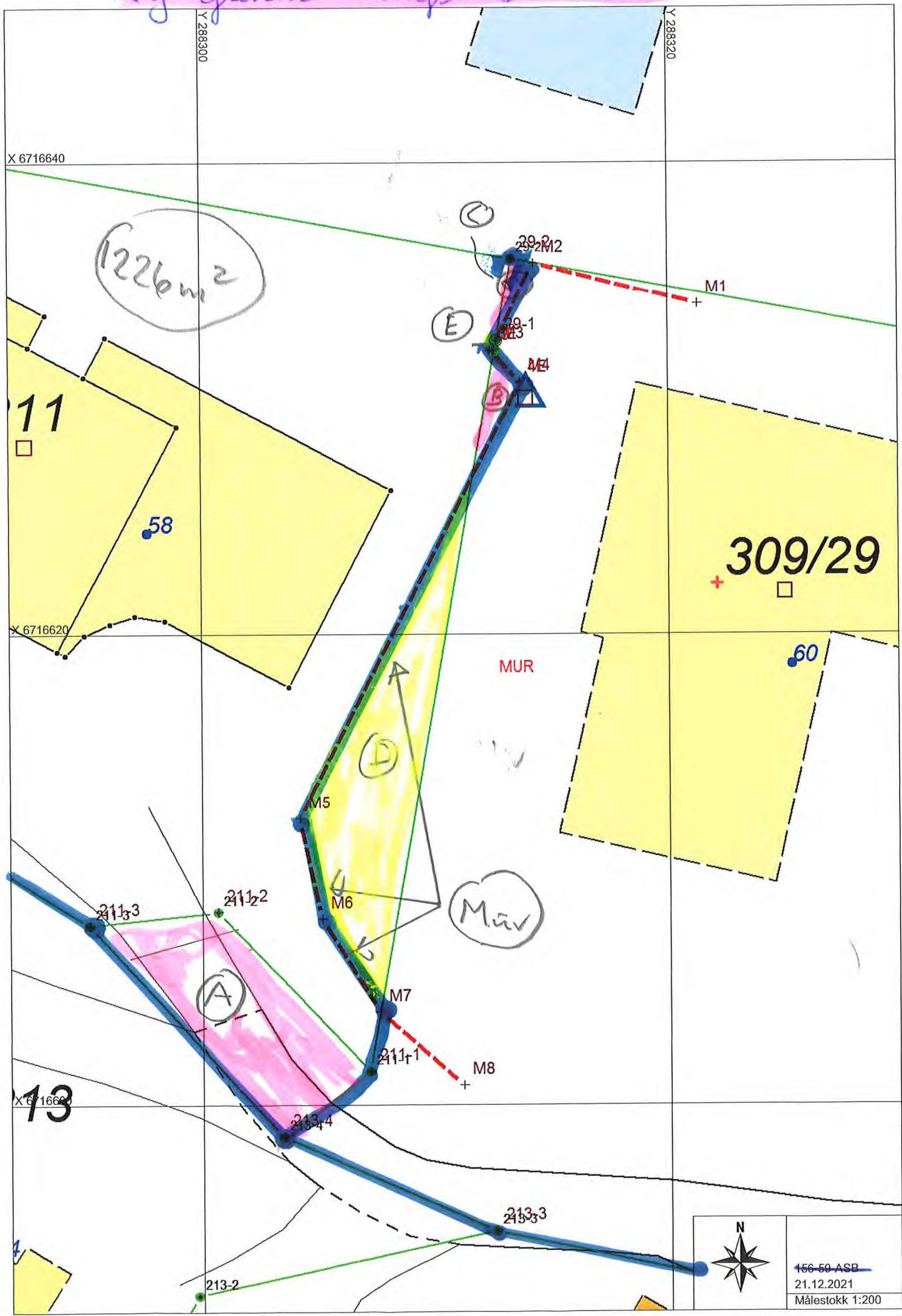
Dette gjeld kun avgjevareigedomen.

27/12-21	Lasse Landmark	Samboer	Julie Moo	Samboer	
Dato	gnr. 309 bnr 29	Signatur	Sivilstatus	Signatur	Sivilstatus
22/12-21	Marius Øretveit	Samboer	Bjørn Håkonsen	Samboer	
Dato	gnr. 309 bnr. 211	Signatur	Sivilstatus	Signatur	Sivilstatus

Vilkår for grensejustering:

Max 5 % netto avgitt eller tilført areal, men under 500 kvm	Arealrekneskap mellom gbnr 309/29 og 309/211. 5% netto skranke på minste eigedom 309/211: 61 m² Reelt netto areal 309/211: 7 m²
Max 20 % brutto avgitt areal	Arealrekneskap mellom gbnr 309/29 og 309/211. 20% brutto skranke på minste eigned. 309/211: 244 m² Reelt brutto areal 309/211: 59 m²
Øvre verdigrense for netto verdiendring = 1 G (grunnsatsen i folketrygda)	1 G pr. 2020 er kr 101351
Kontroll av arealgrenser mot andre grensejusteringar	Tilbake til siste frådeling, arealoverføring eller samanslåing etter matrikkellova
Grensejustering er ikkje i strid med føresegner gitt i eller i medhald av anna lovgivning(matr.lova §16)	<ul style="list-style-type: none"> Sjekk BYA i evt. reguleringsplan

Ný grense langs blá stek

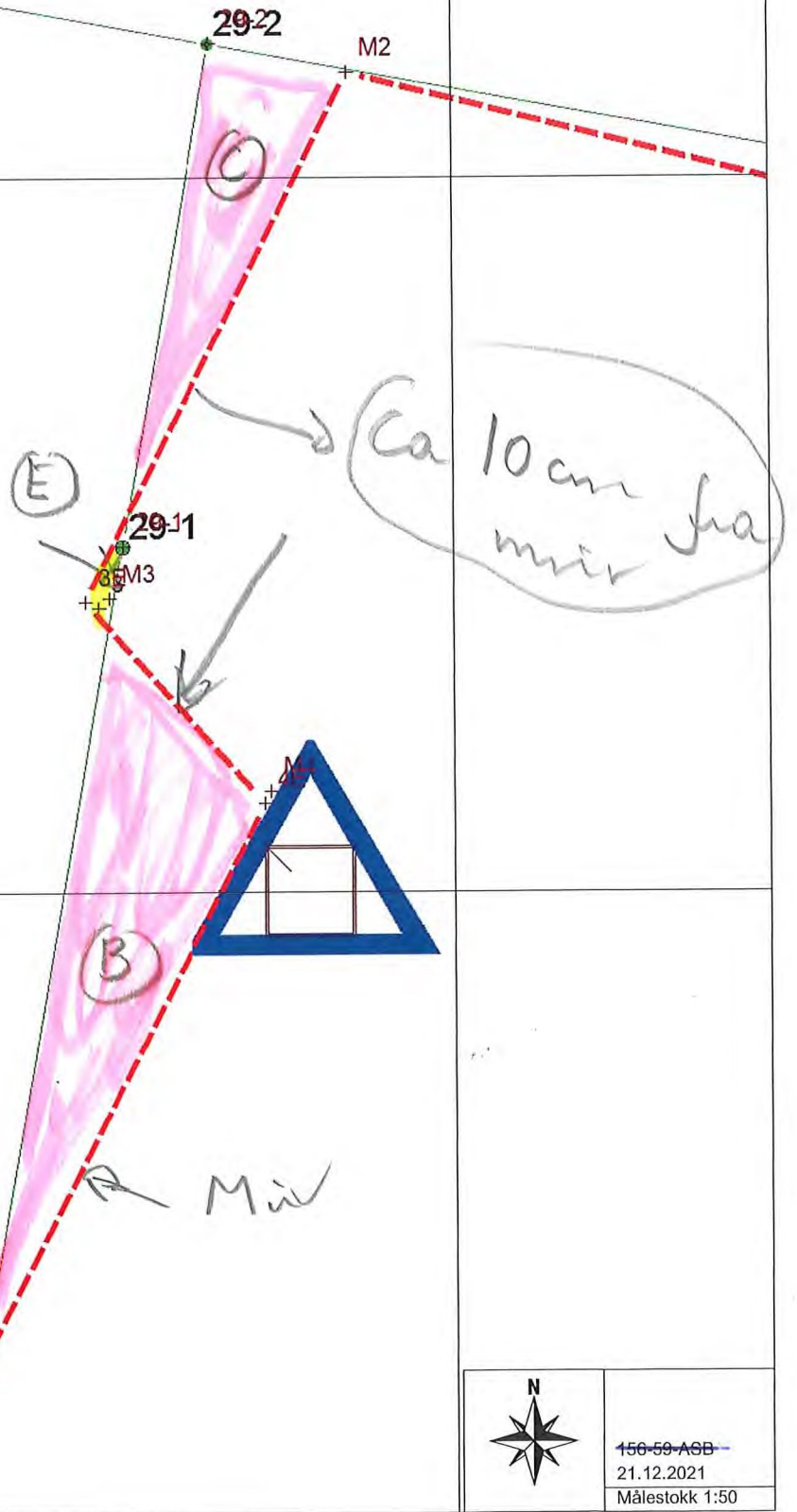


X 6716635

Y 288310

Y 288315

X 6716630



156-59-ASB
21.12.2021
Målestokk 1:50