



Alver Kommune  
Kart og oppmålingsavdelinga  
Postboks 4  
5906 Frekhaug  
e-post: [post@alver.kommune.no](mailto:post@alver.kommune.no)

## Varsel om oppmålingsforretning

|                    |
|--------------------|
| Saksnr<br>20219920 |
| Oppdragsnr         |

### Det vert med dette varsla om at det skal haldast oppmålingsforretning på følgjande matrikkeleining(ar)

|             |                            |     |     |     |     |
|-------------|----------------------------|-----|-----|-----|-----|
| Gateadresse | Eigar/Rekvirent            | Gnr | Bnr | Fnr | Snr |
|             | Arkiton As (Hjemmelshaver) | 134 | 4   | 0   | 0   |

### Om forretninga

|                         |                           |                     |                            |
|-------------------------|---------------------------|---------------------|----------------------------|
| Forretninga vert:       | Dato<br><b>18.01.2022</b> | Kl.<br><b>09.00</b> | Stad<br><b>Vardane 112</b> |
| Rekvirent<br>Arkiton As | Rekvisisjonsdato          |                     |                            |

#### Forretninga gjeld oppretting av matrikkeleining

☐ Grunneigedom ☐ Festegrunn ☐ Anleggseigedom ☐ Uteareal eigarseksjon

#### Forretninga gjeld registrering av eksisterande grunn

☐ Grensejustering ☐ Klarleggjing av eksisterande grense ☐ Nymerking av eksisterande grense ☐ Registrering av ureg. jordsameige ☐ Matrikulering av umatrikulert grunn  
☒ Arealoverføring ☐ Anna

#### Forklaring

Arealoverføring mellom gbnr. 134/4 og gbnr. 134/463.

Grensa mot gbnr. 134/197, 134/462 og gbnr. 134/464 er koordinatfesta i samband med tidlegare oppmåling. Det er ikkje naudsynt å møte på oppmålingsforretninga.

### Kven som er varsla

Vedlagt følgjer ei oversikt over dei personar som er varsla om forretninga, og i kva eigenskap (partsstilling, rolle) desse er blitt varsla. Du vert oppfordra til å gje melding til kommunen så snart som mogeleg dersom du kjenner til ev. andre som forretninga kan få betydning for.

### For matrikkeleininga gjeld følgjande forhold

Dersom nokon av grensene eller andre rettsforhold som vedkjem stadfesta rettar er uklare, er det ynskjeleg at du i samråd med dei andre partane oppklarar dette før oppmålingsforretninga.

Det er ynskjeleg at kart, bilete og avtalar etc. som kan ha betydning for å fastleggja grenseforløpet og stadfesta rettar vert send til kommunen, helst i god tid før oppmålingsforretninga eller vert teken med til oppmålingsforretninga.

Oppmøte ved oppmålingsforretninga er frivillig og det kan ikkje krevjast godtgjersle for reiseutgifter, tappt arbeidsforteneste og liknande i samband med oppmålingsforretninga.

### Rett til å klaga

Saker som krev oppmålingsforretning etter § 6 i matrikkellova, under dette feil ved varslinga eller utføringa av forretninga, kan klagast på etter reglane i forvaltningslova kap. IV til VI, jfr. matrikkellova § 46.

Klagefristen vert rekna frå det tidspunktet parten har motteke matrikkelbrev eller underretning om føring i matrikkelen, jfr. matrikkelforskrifta § 21.

Det kan ikkje setjast fram klage på forhold som formelt høyrer inn under klagebehandling etter anna lovverk, t.d. plan- og bygningslova.

### Andre opplysningar

|                  |                                                |                                                       |                                              |                               |
|------------------|------------------------------------------------|-------------------------------------------------------|----------------------------------------------|-------------------------------|
| Vedlagt følgjer: | <input checked="" type="checkbox"/> Partsliste | <input checked="" type="checkbox"/> Fullmaktsblankett | <input type="checkbox"/> Kvitteringsblankett | <input type="checkbox"/> Anna |
|------------------|------------------------------------------------|-------------------------------------------------------|----------------------------------------------|-------------------------------|

### Landmålar

|                               |                     |                                                                                               |
|-------------------------------|---------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|
| Stad<br>Frekhaug              | Dato<br>03.01.2022  | Epost<br><a href="mailto:liv.berit.ones@alver.kommune.no">liv.berit.ones@alver.kommune.no</a> |
| Stilling<br>Avdelingsingeniør | Telefon<br>94503155 | Landmålar<br>Liv Berit Ones                                                                   |
|                               |                     | Underskrift<br>                                                                               |

# Fullmakt Oppmålingsforretning

|                    |            |
|--------------------|------------|
| Saksnr<br>20219920 | Oppdragsnr |
|--------------------|------------|

**NB! Ver nøyaktig med å kryssa av for kva fullmakta gjeld.**

| Underteikna, som har grunnboksheimel til matrikkeleininga (viss ikkje tinglyst matrikkeleining; aktuell eigar/festar) |     |     |     |                             |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|-----|-----|-----------------------------|
| Gnr                                                                                                                   | Bnr | Fnr | Snr | Matrikkeleininga si adresse |

| gjev fullmakt til |                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|-------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Fullmektig        | Navn                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                   | Fødselsdato (6 siffer)                                                                                                                                                                                                                                                           |
| Fullmakta gjeld   | <input type="checkbox"/> Løyve til å møta og representera meg/oss ved oppmålingsforretninga, under dette til å godkjenna oppmåling/merking av ny matrikkeleining på grunnlag av offentlig godkjenning, med løyve til å godkjenna mindre avvik, jfr. Matrikkellova § 33           |
|                   | <input type="checkbox"/> Løyve til å signera erklæring om rettar i fast eigedom, dersom det er stilt krav om etablering av rettar i vedtak etter plan- og bygningslova.                                                                                                          |
|                   | <input type="checkbox"/> Løyve til å rydda opp i rettsforhold som det i samband med forretninga vert avdekka behov for å rydde opp i. (Oppretting og/eller sletting av rettar)                                                                                                   |
|                   | <input type="checkbox"/> Løyve til å inngå forlik, ta bindande standpunkt til ev. skilssdom eller grensejustering.                                                                                                                                                               |
|                   | <input type="checkbox"/> Løyve til å signera skjøyte / erklæring om arealoverføring / pantedokument. NB! Krev vitnestadfesting på heimelshaver si underskrift.                                                                                                                   |
|                   | <input type="checkbox"/> Løyve til andre disposisjonar enn nemnd over.                                                                                                                                                                                                           |
|                   | Beskriv                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                   | Dersom fullmakt gjeld matrikkeleining i sameige må anten samtlege sameigarar signera på fullmakta, eller det må leggast fram dokumentasjon for at sameiget har vedteke at styret, anna organ eller person kan representera sameiget, jfr. matrikkelforskrifta § 23, første ledd. |

| Forretninga vedkjem |     |     |     |                                |  |
|---------------------|-----|-----|-----|--------------------------------|--|
| Gnr                 | Bnr | Fnr | Snr | Dato for oppmålingsforretninga |  |
| 134                 | 4   | 0   | 0   | 18.01.2022                     |  |

| Underskrift frå heimelshavar (viss ikke tinglyst matrikkeleining; aktuell eigar/festar) |             |                                           |
|-----------------------------------------------------------------------------------------|-------------|-------------------------------------------|
| Stad og dato                                                                            | Underskrift | Fødselsnr./Organisasjonsnr. (11/9 siffer) |

**Vitnestadfesting på heimelshavar si underskrift (jfr. tinglysingsforskrifta § 3)**

(Skal berre fyllast ut dersom det blir gjeve fullmakt til å signera på skøyte / erklæring om arealoverføring / pantedokument)

Vi stadfestar at heimelshavar sin signatur er skriven eller vedkjend i vårt nærvær og at vedkommande er over 18 år: (Advokatar og autoriserte eigedomsmeklarar m.fl. kan vitna ei underskrift aleine)

| Vitneunderskrift 1 |      |             |
|--------------------|------|-------------|
| Stad               | Dato | Underskrift |

| Vitneunderskrift 2 |      |             |
|--------------------|------|-------------|
| Stad               | Dato | Underskrift |



## Partsliste

Saksnummer  
20219920

Side 1 av 1

| Partar                                              |                     |                | Varsling   |               |                  | Under forretninga        |                          |                             |    |
|-----------------------------------------------------|---------------------|----------------|------------|---------------|------------------|--------------------------|--------------------------|-----------------------------|----|
| Namn                                                | Gnr./Bnr./Fnr./Snr. | Partsstilling  | Sendt      | Svar          |                  | Opp-<br>møte             | Godkj.                   | Signatur ved avløysar       | ID |
|                                                     |                     |                | Dato       | Mottakskvitt. | Ev.<br>fullm. 1) |                          |                          | Signatur - registrert eigar |    |
| Adresse                                             |                     | Eigarforhold   | Måte       |               |                  |                          |                          |                             |    |
| Arkiton As                                          | 134/4               | Rekvirent      | 03.01.2022 |               |                  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |                             |    |
| C/o Arne Abelsen, Sørfjordvegen 11d, 5265 Ytre Arna |                     | Hjemmelshaver  | Altinn     |               |                  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |                             |    |
| Valle Rakel                                         | 134/463             | Aktuell kjøper | 03.01.2022 |               |                  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |                             |    |
| Vardane 112, 5911 Alversund                         |                     | Hjemmelshaver  | Altinn     |               |                  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |                             |    |
| Valle Øystein                                       | 134/463             | Aktuell kjøper | 03.01.2022 |               |                  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |                             |    |
| Vardane 112, 5911 Alversund                         |                     | Hjemmelshaver  | Altinn     |               |                  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |                             |    |
| Haugland Elin                                       | 134/462             | Nabo           | 03.01.2022 |               |                  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |                             |    |
| Vardane 110, 5911 Alversund                         |                     | Hjemmelshaver  | Altinn     |               |                  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |                             |    |
| Risdal Tord Åge                                     | 134/462             | Nabo           | 03.01.2022 |               |                  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |                             |    |
| Vardane 110, 5911 Alversund                         |                     | Hjemmelshaver  | Altinn     |               |                  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |                             |    |
| Gaustad Hanne Bø                                    | 134/271             | Nabo           | 03.01.2022 |               |                  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |                             |    |
| Leitet 51, 5911 Alversund                           |                     | Hjemmelshaver  | Altinn     |               |                  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |                             |    |
| Gaustad Lars Petter Bø                              | 134/271             | Nabo           | 03.01.2022 |               |                  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |                             |    |
| Leitet 51, 5911 Alversund                           |                     | Hjemmelshaver  | Altinn     |               |                  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |                             |    |
| Selstø Reidun                                       | 134/197             | Nabo           | 03.01.2022 |               |                  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |                             |    |
| Vadmyrveien 32, 5172 Loddefjord                     |                     | Hjemmelshaver  | Altinn     |               |                  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |                             |    |
| Heldal Aleksander                                   | 134/464             | Nabo           | 03.01.2022 |               |                  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |                             |    |
| Vardane 114, 5911 Alversund                         |                     | Hjemmelshaver  | Altinn     |               |                  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |                             |    |
|                                                     |                     |                |            |               |                  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |                             |    |
|                                                     |                     |                |            |               |                  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |                             |    |
|                                                     |                     |                |            |               |                  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |                             |    |
|                                                     |                     |                |            |               |                  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |                             |    |
|                                                     |                     |                |            |               |                  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |                             |    |

1) Avløysar: (SUF)  
 Avløysar med  
 avgjerdsfullmakt: (SMF)

2) Førarkort: (F)  
 Pass: (P)  
 Bankkort m/ bilde: (B)