



Statsforvaltaren i Vestland
Njøsavegen 2
6863 LEIKANGER

Referanser:
Dykkar:
Vår: 21/6468 - 22/844

Saksbehandlar:
Hanne Marie Evensen
hanne.marie.evensen@alver.kommune.no

Dato:
05.01.2022

Vedtak til klagevurdering - gbnr 196/146 Midtgård

Tiltak: Søknad om dispensasjon
Byggjestad: Gbnr: 196/146
Tiltakshavar: Sameiet Midtgardshøgda 1-9
Ansvarleg søker: Sameiet Midtgardshøgda 1-9

Saka gjeld søknad om dispensasjon frå byggegrense mot veg.

Planstatus

Eigedommen ligg i regulert område innanfor det som i reguleringsplanen for Midtgård/Leknes gnr. 196 bnr. 4 -utbyggingsplan er definert som konsentrert småhusbebyggelse.

Tillatt grad av utnytting etter gjeldande plan er 40 % BYA.

Klage

Vedtaket er eit enkeltvedtak. Klagefristen er 3 veker frå melding om vedtak er motteke. Det er nok at klagen er postlagt innan fristen går ut. Klagen skal sendast skriftleg til kommunen. I klagen skal det gå fram kva det vert klaga på i vedtaket, og kva endringar ein ønskjer. Klagen skal grunngjevast. Før det kan reisast søksmål om vedtaket er gyldig eller krav om erstatning, må høve til å klage på vedtaket vere nytta fullt ut.

Spørsmål i saka kan rettast til sakshandsamar Hanne Marie Evensen på e-post hanne.marie.evensen@alver.kommune.no.

Regelverk

- Du kan klage på vedtaket med grunnlag i forvaltningslova (fvl) §§ 28-36.
- Klage på vedtaket må vere nytta fullt ut før det kan reisast søksmål om vedtaket er gyldig eller krav om erstatning, jf. fvl § 27b.

Med vennleg helsing

Alver kommune, Plan og byggesak

Are Frøysland Grande
Avdelingsleiar

Hanne Marie Evensen
Rådgjevar

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.

Vedlegg:

Godkjent søknad om dispensasjon - gbnr 196/146 Midtgård
Beskrivelse, foto og teikningar
Situasjonsplan

Mottakarar:

Statsforvaltaren i Vestland

Njøsavegen 2

6863

LEIKANGER