

Frå: Harald Mellingen <hmelling@online.no>
Send: torsdag 6. januar 2022 16:34
Til: Anne Lise Molvik
Emne: Fwd: Nordbø hyttetun og båthamn

Videresendt melding:

Fra: <vidar-mj@online.no>
Emne: Nordbø hyttetun og båthamn
Dato: 6. januar 2022 kl. 16:26:05 CET
Til: "Anne Lise Molvik" <anne.lise.molvik@alver.kommune.no>
Kopi: "Harald Mellingen" <hmelling@online.no>

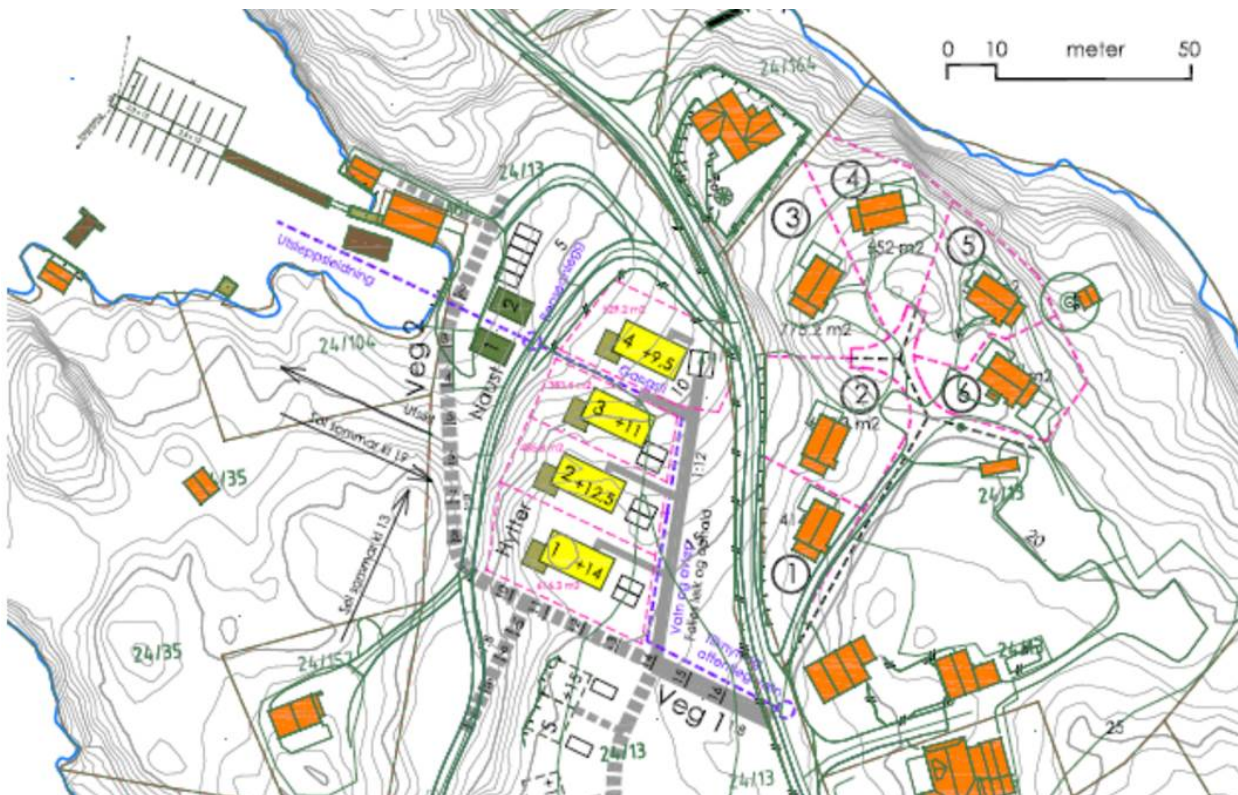
Hei

Harald Mellingen informerer om at kommunen vil akseptera at han står som søker for påbygging av eksisterande flytebryggje dersom han også søker om dispensasjon (frå reguleringskrav) med basis i utført nabovarsling (som kan reknast som gjeldande i eitt år) og ein meir utfyllande situasjonsplan som viser tilkomst og parkering.

Flytebryggja (tiltak 2) vart nabovarsla og omsøkt etter delinga (tiltak 1) og før 2 naust og 4 utleigebustader (tiltak 3).

Bryggjeelementa (i stål) ligg i opplag på staden (gjenbruk).

Undervegs er utviklingskonseptet bearbeidd til følgjande samla situasjonsplan (for tiltak 3, utsnitt) :



Her er det - etter bygging av 2 naust - illustrert 5 parkeringsplassar ved sjøen (dvs. om lag 1 parkeringsplass for kvar sjette båt plass).

Parkeringskapasiteten kan aukast, men bør etter mitt skjønn kunna reknast som tilfredsstillande ettersom hamna i hovedsak vil ha lokale brukarar i gangavstand frå bustad og anna parkering.

Parkeringa vil fungera både med noverande tilkomstveg(-ar) i nord og framtidig tilkomstveg frå sør (stipla strek).

Noverande parkeringskapasitet (før oppføring av 2 naust) er tilsvarande større (om lag 10 plassar, på grusa areal og mark)-

Mvh
Siv. ing Vidar Mjøs
Søre Renen 17
5099 BERGEN
Tlf 907 88 921