



Anne Gro og Trygve Johansen

Referanser:
Dykkar:
Vår: 21/7332 - 22/1410Saksbehandlar:
Trygve Solberg
trygve.solberg@alver.kommune.noDato:
07.01.2022

Ferdigattest tilbygg fritidsbustad - gbnr 502/8 Valdernesnes

Administrativt vedtak: Saknr: 023/22
Tiltakshavar: Anne-Gro Johansen
Ansvarleg søkjar: Reknes Byggjevarer LI
Søknadstype: Søknad om ferdigattest**VEDTAK:****Med heimel i plan- og bygningslova § 21-10 vert det gjeve ferdigattest for tilbygg til fritidsbustad på gbnr 502/8.****Bygningen må ikkje takast i bruk til anna føremål enn det løyvet fastset. Bruksendring krev særskilt løyve, jf. pbl. § 20-1, bokstav d.**

Ansvarleg søkjar har ordna med naudsynt sluttdokumentasjon og har erklært at tiltaket er ferdigstilt. Gjennom dette er det stadfesta overfor kommunen at kontroll er utført med tilfredsstillande resultat, og at tiltaket er utført i samsvar med krav gjeve i eller i medhald av plan- og bygningslova, og vedtak i saka datert 30.10.2019. For tiltak med krav til uavhengig kontroll ligg det føre dokumentasjon for utført sluttkontroll.

Det vert elles vist til søknad motteken 24.08.2021 og puring 20.12.2021.

Skildring

Adresse:	Nedre Valdernesneset 43
Bygningstiltak:	Fritidsbustad - tilbygg
Bygningsnummer:	9865187 - 1
Bruksareal:	29,5m ²
Vatn:	Privat vannforsyning

Regeleverk

- Krav om sluttkontroll og ferdigattest følgjer av plan- og bygningslova (pbl) § 21-10.
- Viss du skal endre bruken av bygningen krev dette søknad, jf. pbl § 20-1 bokstav d).

Mynde

Saka er handsama og avgjort administrativt i medhald av delegert mynde, jf. kommunelova § 5-3, 3.ledd og gjeldande delegeringsreglement.

Klage

Vedtaket er eit enkeltvedtak etter reglane i lov om offentleg forvaltning (fvl). Vedtaket kan klagast på til kommunen, jf. fvl. §§ 28-36. Klagefristen er 3 veker, jf. fvl § 29 (1). Det er nok at klagen er postlagt innan fristen går ut. Klagen skal sendast skriftleg til kommunen. I klagen skal det gå fram kva det vert klaga på i vedtaket, og kva endringar ein ønskjer. Klagen skal grunngjevast.

Før det kan reisast søksmål om vedtaket er gyldig eller krav om erstatning, må høve til å klage på vedtaket vere nytta fullt ut, jf. fvl. § 27b.

Ved all vidare kontakt i denne saka, ver venleg og referer til saknr.: 21/7332

Med vennleg helsing
Alver kommune

Are Frøysland Grande
Avdelingsleiar

Trygve Solberg
Sakshandsamar

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.

Mottakarar:

Anne Gro og Trygve Johansen
Reknes Byggjevarer LI

Masfjordvegen 5986
187

HOSTELAND